

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

फेरफार / वाढ-घट क्र.

1387

फेरफार / वाढ-घट नोंदीचे कार्यालयीन तपशिल (Order Sheet)

दि:- 28/09/2025

विषय :- वार्ड क्र. - 7 मालमत्ता क्र. - 1007 भाग क्र. - करीता सदर मालमत्तेबाबत खालिलप्रमाणे फेरबदल करण्याबाबत
अर्ज दि. - 28/09/2025 रोजी प्राप्त झाला.

१) करमुल्यांकनातील दुरुस्ती ☐ २) नवीन ☐ ३) मागणी देयकातील दुरुस्ती ☐ ४) फेरफार ☐ ५) इतर दुरुस्ती ☐

सदर अर्जा सोबत खालील दस्तावेज सादर करण्यात आले आहेत.

१) प्राथमिक कर धारकाचा ☐ २) सुचना पत्रक ☐ ३) नमुना ८अ ☐ ४) दुरुस्ती पत्रक ☐ ५) जुणी कर भरलेली पावती ☐ ६) खरेदीखत ☐
७) स्थळ पाहणी अहवाल ☐ ८) गाव नमुना ७/८ ☐ ९) नमुना ड ☐ १०) नोटशीट ☐ ११) माजी सैनिक प्रमाणपत्र ☐ १२) जाहिरनामा ☐

व इतर दस्तावेज

नावातील दुरुस्ती / फेरफार नोंदी				फेरफार आदेश क्र. व दिनांक				28/09/2025			
मुळ नोंदीचे विवरण				सुधारित नोंदीचे विवरण							
प्राथमिक कर धारकाचे नाव		भोगवटदार/भाडेकरीचे नाव		प्राथमिक कर धारकाचे नाव		भोगवटदार/भाडेकरीचे नाव					
प्रकाशचंद रामप्रसाद अट्टल				प्रकाशचंद रामप्रसाद अट्टल							

न.प. मुळ रेकॉर्ड नुसार मालमत्ता थकबाकीचे विवरण (असल्यास)											
वर्ष	मालमत्ता कर	मा. शिक्षण कर	रोजगार. हमी कर	म. न. पा. शिक्षण कर	रस्ता कर	वृक्ष कर	अग्निशमन कर	स्वच्छता कर	सफाई कर	शास्ती	एकुण
२०२१-२०२२	13504	3752	0	0	0	564	280	0	399	740	18499

वाढ-घट नोंदी (आर्थिक वर्ष सन. २०२३-२०२४)						
मुल्यांकनाचे विवरण	मुळ कराची/ देयकाची रक्कम		सुधारलेली कराची / देयकाची रक्कम		मुळ व सुधारलेल्या कराच्या / देयकाच्या रकमेतील तफावत	
	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु
करयोग्य मुल्य	0	14068	0	4788	0	9280
मालमत्ता कर	13504	3376	4596	1149	8908	2227
शास्ती	740	0	0	0	740	0
एकुण कर	18499	4714	6347	1676	12152	3038

दि:- 28/09/2025

आदेश

प्रमाणीत करण्यात येते की उपरोक्त अर्जाची व दस्तावेजाची छाणणी/ पाहणी/ तपासणी केली असून उपरोक्तपणे सुधारीत नोंद घेवून संगणक आज्ञावली व असेसमेंट रजिस्टरे अद्यावत करून दाखला देण्यास हरकत नाही.

कर लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

फेरबदलाचे विवरण:-

सदर मालमत्तेची पी.टी.आर. नोंदीच्या आधारे तसेच प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता असे आढळून आले की, सदर मालमत्ते सन 2021-22 पासून कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम अस्तित्वात नाही. तरीदेखील संबंधित नोंदीमध्ये चुकीच्या पद्धतीने बांधकामाची नोंद करण्यात आलेली आहे. प्रत्यक्ष पाहणीमध्ये बांधकाम अस्तित्वात नसल्याचे स्पष्ट झाल्याने, सदर मालमत्तेची चुकीची नोंद दुरुस्त करून अचूक स्थिती नोंदविण्यात आली असून, नवीन प्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली आहे.

संगणक ऑपरेटरचे नाव :-

Umesh Agaldhare

दिनांक :-

28/09/2025

सही:-