

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२)अन्वये

मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुने बांधकाम प्रकार	जुना नगर	जुने करपात्र क्षेत्र

(२) मालमत्ता/धोरणांनुसार नविन मोदीचे विवरण  
 मालमत्ता क्र./घाट क्र. **८** मिळकत क्र. **४०** भाग क्र.

**नोटीस**  
 महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये  
 आपणाम बाबटो नुसित करपात्र येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मासिकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी. नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अतर्गत मोजणी करणे नकाराचा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपासणीस सहकार्य करावे.  
 टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्याचा तयार करपाबाबत कार्यवाहीस पुढीलही बांधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व धोरणात घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाराचा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक साहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.  
 मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : **श्री. व. कुमारी श्री. वा. पी. कोळे**  
 भोगवटादार/धारकाचे नाव :  
 मिळकत/भाग भाळ्याने दिला असल्यास कराखर्ची प्रत दिती का? होय  नाही   
 पत्ता : **२१० गेवराई जि. बीड**  
 अपार्टमेंट/मोसाबटी/सकुल/दुकानाचे नाव :  
 मालमत्ताचे वर्णन  
 - पोलीस प्रतिमाह भाडे (र.)  
 - मोबाईल नं.  
 प्लॉट नं./दुकान गाळे क्र. **नियामी व दुकान**

५) शौचालय मिट  निवामी  अनिवामी   
 ६) विस्तार पाहण्याची नकाशाद्वारा आहे काय? होय  नाही  संख्या   
 १/२"  ३/४"  १"  १ १/२"   
 ७) बोअरवेल  जलपुनःभरण   
 विहीर  हात पंप   
 ८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही   
 ९) करपात्र बांधकाम  
 करपात्र चटई क्षेत्रफळ  
 भाड्याने दिलेले  
 करपात्र चटईचे अदाजीत क्षेत्रफळ

व.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपभोगाचा प्रकार R/S/C/EG/EP/G/H/D/T/MA/BI/TI/WIN	रुग्ण संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा : <b>५५</b>	
१	R	G	१९७०	C	R	३	७७७	<b>संकर मालमत्तेची प्रत्यक्ष स्वयं पाहणी केलेली झाली असून बांधकाम क्षेत्रफळ संपुर्ण सन २०१८-१९ पासून २०२१ पर्यंत जुम्मा प्रमाणे व सन २०२१-२२ पासून नविन बांधकाम प्रमाणे कर आणणे करत्यांना माली.</b>	
२	R	I	१९७०	C	R	३	७७७		
३	R	I	२०१३	A	R	१९	१६६५		
४	S	G	२०२१	A	S	६	४४८		
५	S	B	२०२१	A	S	३	४३२		
६	S	I	२०२१	A	S	१	२०७		
		G	१९७०	C	V		७८		
		I	१९७०	C	V		३२		
		I	२०१३	A	V		४६०		
	UTILITY	G	२०२१	A	S		९६		
		B	२०२१	A	V		९६		
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) :								<b>५०६८५</b>	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे हारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण हारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता काम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.  
 मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

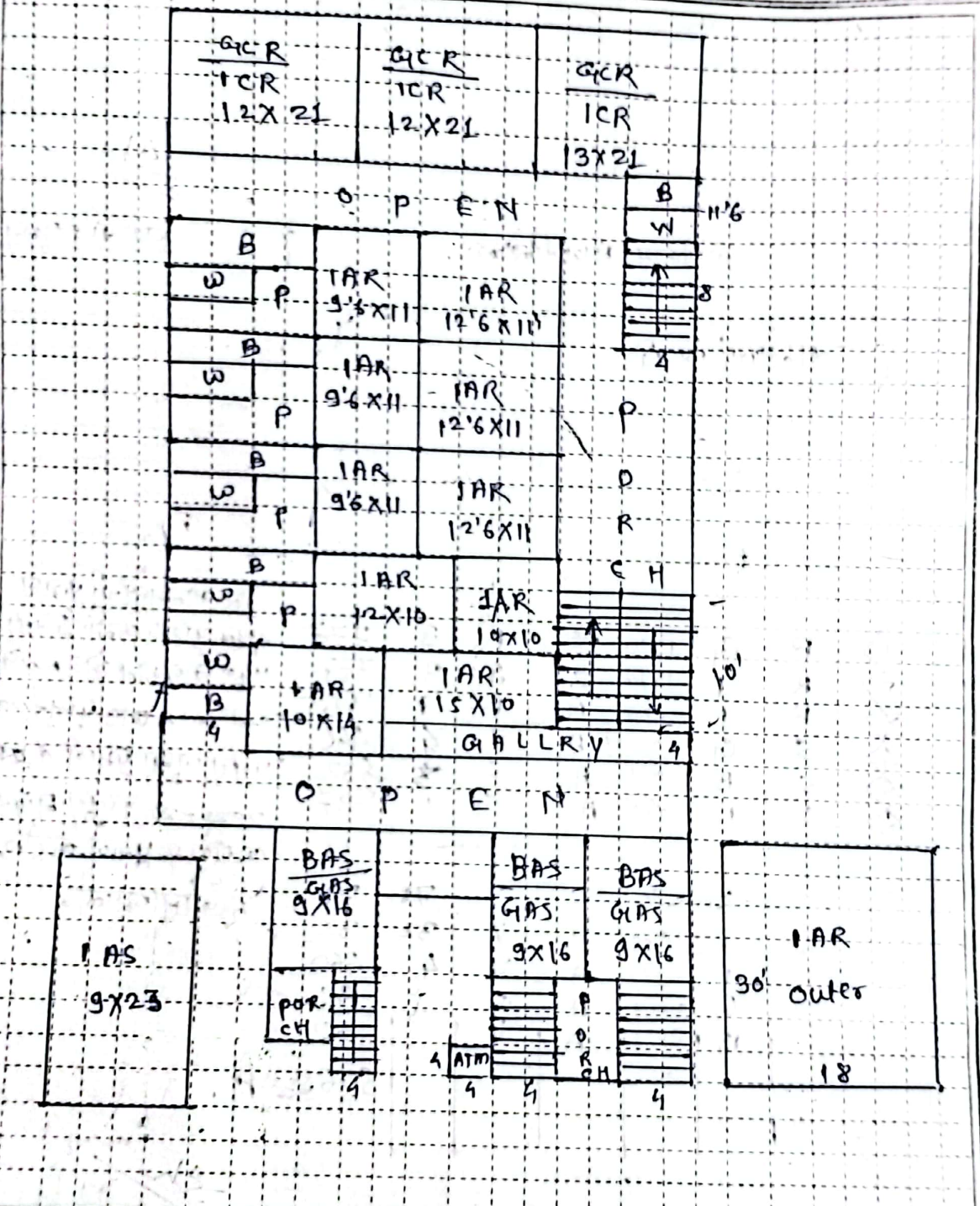
वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाराचा व क्षेत्रांचे मूणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे याई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांणीक महत्कार्य करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण समुदारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.  
 स्थळ : गेवराई दिनांक :  
 कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक  
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीट

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपचोयाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कार्यालयीन कार्यरत कार्यालयी/अधिकारी यांचे मिळकत मोबदली संदर्भात दिनांक निहाय मोजणी

सर्वेक्षणा करीता घेतले व दिनांक	बंद	वेग	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	व.प. प्रतिनिधी/कार्यालय



घोषीत प्लॉट क्षेत्रफळ (वर्ग) X लांबी = चौ.मी.

मासमत्साधारक/अधिकारी राही सर्वेक्षकाच्याची मोजणी

नोंद :- १) मजला :- B: कक्ष/विवेक, G: बळगजला, M: भ्रमणार्थ (वाटपाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.  
 २) बांधकाम प्रकार :- A: अट.सी.सी. घटकरी घरे, B: विद्या विभेदका मिठी विद्या विभेदकी भागवाहू संस्था (L.B.S.), C: विद्या विभेदका मिठी व रीत फेरेपुचे घरा,  
 D: विद्या प्राचीन्या मिठी व रीत फेरेपुचे घरा, E: अस्थायी पुढावे/वाकरी काठ्याचे घरे बांधकाम, P: पुढा वेष्टक(प्लॉट) उपचोयाचा प्रकार R: मंडिराणी, S: दुकान वर विभाग प्रमुख व मुली जिर्णित ल.प.  
 C: कारिगरी(अनिवासी), EG: भाग्यवीया/वेष्टकीक इमारत, EP: भाग्यवी येष्टकीक इमारत, H: इतिहास, G: भाग्यवीन, D: दयाघाला, T: भांडार, M: अन्न कार्यालय  
 B: वेष्टकीचीय तय्या, !: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोग्य नाही. ४) UTILITY: इमारतीमधील अकवेचे सातगुह, लोकायत, वीज/टेली. पुढा वेष्ट, पंचक



# नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बाड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (

5/16)

) चा उतारा

1564



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	1284
३	मालकाचे पुर्ण नांव	श्रीमती शिवकळा श. शिवाजीराव शेळके २) अशोक पि. शिवाजीराव शेळके
४	गल्ली	जालेना वसि हाचवेच्या दहाण बाजूस
५	घराचा तपशील	तांबी
		कंदी
		माळवाद/पत्रे/इमारत
		६ x ३ / 20 फुट
		मुख 40 फुट
		माळवाद भाडी पत्रे
६	कब्जेदाराचे नांव	जाती
७	जागेची किंमत	45000-00
८	घरपट्टी	474-75
९	कर्ज बोजा	एल.क. 1284 वर हीमाम मालमत्तेत शिवाजीराव वसि हाचवेच्या बाजूस 35,00,000/- (पन्नास लाख रुपये) चे कर्ज देण्यात आले आहे. ७०६/२०२१ मुळाव्या मालमत्ता जाती.
		२०११ मुख्याधिकारी नगर परिषद, गेवराई V
		२०१९ मुख्याधिकारी नगर परिषद, गेवराई V

मुख्याधिकारी  
नगर परिषद गेवराई