गेवराई नगर परिषद, गेवराई

संचिका क्रमांक जि.एम्.सी.डब्लु.एस/

संचिका उघडल्याची तारीख	विषय	संचिका बंदची तारीख
	दिवाणी न्यायालय क्र. २०१२ मागणी. वीजेबात दुरुस्ती बाबत.	

अ.क्र.	कागदाचे नांव	कागद किंवा पत्राची संख्या	दिनांक	सोबत	अ.क्र.	कागदाचे नांव	कागद किंवा पत्राची संख्या	दिनांक	सोबत
१	२	३	४	५	१	२	३	४	५

गेवराई नगर परिषद, गेवराई (जि.बीड) - ४३१ १२७

संचिका क्र.

कार्यालयीन टिपणी

दि :- 03/04/2025

सादर,

विषय :- दिवाणी न्यायालय क. स्तर गेवराई मालमत्ता वॉर्ड क्र 8 मालमत्ता क्र 398 देयका बाबत

संदर्भ :- 1) दिवाणी न्यायालय क. स्तर गेवराई यांना देण्यात आलेले मागणी बील क्र GE008968
2) दिवाणी न्यायालय क. स्तर यांचे मागणी बीलात दुरुस्ती करणे बाबत या कार्यालयास प्राप्त पत्र आवक क्र 11905/2024 दि 11/12/2024
3) सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग गेवराई यांचे प्राप्त पत्र आवक क्र 799/2025 दि 30/1/25

सादर करण्यात येते की, संदर्भ क्र 1 प्रमाणे दिवाणी न्यायालय क. स्तर गेवराई यांना घरपट्टी थकबाकी रक्कम 3,95,756/- (मार्च 2025 अखेर) मागणी बील देण्यात आले होते. सदरील मागणी बील हे 2018-19 पासूनचे देण्यात आलेले होते.

संदर्भ क्र. 2 नुसार मा. न्यायालय यांनी ईमारतीचा ताबा दिनांक 07/04/2023 पासून असल्यामुळे मागणी बीलात दुरुस्ती करणे बाबत विनंती केलेली आहे. सदरील ईमारत ही सार्वजनिक बांधकाम उप. विभाग यांनी 07/04/2023 पासून वापरासाठी हस्तांतरित केली असल्याचे संदर्भ क्र 3 नुसार सा. बांधकाम उपविभाग कार्यालयाने कळविलेले आहे.

तरी, प्रत्यक्ष ताबा दिनांकापासून मागणी बील देणे योग्य होईल.

करिता सदर प्रकरण आदेशास्तव सादर.

कर. नि [signature]

कर./अ. [signature]

गेवराई नगर परिषद, गेवराई (जि.

संचिका क्र.

कार्यालयीन टिपणी

आदेश

मा. मु. प्र.

ताण घेतल्यापासून मागणी देणे बाबत

04/04

गेवराई नगरपरिषद गेवराई , जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व लेखासंहिता 1973 मुद्यानुसार नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र. GEO008368

वार्ड क्र : ८ मालमत्ता क्र : ३९८ पुर्वीचा मालमत्ता क्र : संगणक क्र : p८००४२७६

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मे : दिवानी न्यायाधिश क स्तर कोर्ट गेवराई

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मे :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मे :

दुकान / इमारतीचे नाव : /

मालमत्तेचे वर्णन : मा शासकीय मालमत्ता

पत्ता : मुख्य डाकघर गेवराई , गेवराई नगर परिषद , दिवाणी व फौजदारी न्यायालय गेवराई, जि.प.कन्याशाळा , शिवाजी चौक

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रू	रोजगार कर रू	वृक्ष कर रू	अग्नि कर रू	उपयोगकर्ता शुल्क रू	शास्ती रू	एकुण कर रू
थकीत मागणी रु	२५८१६२	१७९३०	१७९३०	१७९२९	३३१६४	४७३७		३४९८५२
चालु मागणी रु	४३०२७			१७९३	८९६	१८९		४५९०५
एकुण कर रु	३०११८९	१७९३०	१७९३०	१९७२२	३४०६०	४९२६		३९५७५७

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई , जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व लेखासंहिता 1973 नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

बिल क्र. GEO008368

वार्ड क्र : ८ मालमत्ता क्र : ३९८ पुर्वीचा मालमत्ता क्र : संगणक क्र : p८००४२७६

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मे : दिवानी न्यायाधिश क स्तर कोर्ट गेवराई

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मे :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मे :

दुकान / इमारतीचे नाव : /

मालमत्तेचे वर्णन : मा शासकीय मालमत्ता

पत्ता : मुख्य डाकघर गेवराई , गेवराई नगर परिषद , दिवाणी व फौजदारी न्यायालय गेवराई, जि.प.कन्याशाळा , शिवाजी

वरील QR कोड वर स्कॅन केल्यास देयकाचा भरणा online पद्धतीने करता येईल

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो..
२) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) नुसार आर्थिक वर्षापासुन नियमाप्रमाणे थकबाकी वर शास्ती
मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % शास्ती भरावी लागेल पुढील
परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकबाकी भरावी.
३) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज
मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुध्द अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुन करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२
मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करुन व ती जाहीर लिलावाव्दारे विकुन वसुलीस पात्र असेल
४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करीता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.
येणार नाही.

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालु वसुली (बजल्याज) पावती पु. पावती क्र. दिनांक	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	३०११८९		२५८१६२	४३०२७	३०११८९
शिक्षण कर रू	१७९३०		१७९३०		१७९३०
रोजगार कर रू	१७९३०		१७९३०		१७९३०
वृक्ष कर रू	१९७२२		१७९२९	१७९३	१९७२२
अग्निशमन कर रू	३४०६०		३३१६४	८९६	३४०६०
उपयोगकर्ता शुल्क रू	४९२६		४७३७	१८९	४९२६
शास्ती रू					
एकुण कर रू	३९५७५७		३४९८५२	४५९०५	३९५७५७

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्त्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातुन देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक गेवराई नगरपरिषद गेवराई	कर अधीक्षक गेवराई नगरपरिषद गेवराई	मुख्याधिकारी गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.)

CamScanner

जा.क. ६६०३ /२०२४
दिवाणी न्यायालय क.स्तर,
गेवराई
दिनांक ११ /१२/२०२४

प्रति,

मा. मुख्याधिकारी साहेब,
नगर परिषद, गेवराई
ता. गेवराई जि. बीड

विषय:- .दिवाणी न्यायालय क.स्तर गेवराई येथील नविन इमारतीचे देयका बाबत...

संदर्भ:- .आपले देयक कमांक GEO008368 , वार्ड कं.८ मालमत्ता कं ३९८

आदरणीय महोदय,

उपरोक्त संदर्भिय विषयास अनुसरुन आपणांस कळविण्यात येते की, दिवाणी न्यायालय क. स्तर, गेवराई येथील नविन इमारतीचे देयक **सन मार्च २०२५ पर्यंत रक्कम रुपये ३९५७५७/-** इतके दिलेले आहे.

दिवाणी न्यायालय क. स्तर, गेवराई नविन इमारतीचा ताबा न्यायालयाने **दिनांक ०७/०४/२०२३** रोजी घेतलेला आहे.

सदर देयक ताबा घेतल्याचे पुर्विपासून देण्यात आल्याचे निदर्शनास येत आहे. तरी सदर देयक ताबा घेतलेल्या दिनांकापून पुढे देण्याचे यावे.

सादर करा
18/12
कर विभाग
11/12/24

10/12/2024
(एस. पी. वानखडे)
दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर,
गेवराई

नगर परिषद, गेवराई
विभाग .-
आवक क्रमांक- 1905/2024
जावक दिनांक - 11/12/2024
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

महाराष्ट्र शासन
उपविभागीय अभियंता यांचे कार्यालय
सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग गेवराई

जा.क्र.पं.क. | दिनांक : २८/०१/२०२५

प्रति,
मा. मुख्याधिकारी नगर परिषद
नगर परिषद गेवराई

विषय- दिवाणी न्यायालय क स्तर गेवराई येथील नवीन इमारतीचा ताबा देण्यात आलेला कळवणे बाबत.

संदर्भ -मा. मुख्याधिकारी नगर परिषद गेवराई यांचे पत्र जा. क्र. २०२५ /गेनप/कर विभाग /१०९/२०२५ दि:२०/०१/२०२५.

महोदय,

उपरोक्त विषयाचे अनुषंगाने आपणास काळवन्यात येते की दिवाणी न्यायालय क स्तर गेवराई येथील नवीन इमारतीचा ताबा ०७ /०४/२०२३ पासून कामकाज सुरू करून हस्तांतरित केली आहे.या सोबत बांधकाम पूर्णत्वचा दाखला व बांधकाम ताबा पावती १ प्रतित आपणकडे पुढील कार्यवाहित्व सादर करण्यात येत आहे.

सहायक अभियंता श्रेणी-१
सा.बां. उपविभाग गेवराई

कर विभाग
30/1/2025

नगर परिषद, गेवराई
विभाग :-
जावक क्रमांक-799/2025
जावक दिनांक - 30/01/2025 -
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

पुर्णत्वाचा दाखला

१) कामाचे नांव : गेवराई जि.बीड येथे नविन न्यायालयीन इमारत बांधकाम करणे.

२) प्रशासकीय मान्यता : १)शासन निर्णय क्र.सी.सी.बी-२०१२/प्र.क्र.९८३/का-१३ मंत्रालय, मुंबई-४०००३२ दि. ०९/१२/२०१२ अन्वये रु. ३५९.२६ लक्ष /-
२)शासन निर्णय क्र.सी.सी.बी-१११८/प्र.क्र.१५३/का-१३ मंत्रालय, मुंबई-४०००३२ दि. २१/१०/२०२१
अन्वये रु. ५५२.६८ लक्ष /-

३) तांत्रिक मान्यता : 1)मा. अधिक्षक अभियंता, सा.बां. मंडळ, उस्मानाबाद यांचे ता.मा.आदेश क्र.तांमा/इमारती/८२/२०१२-१३ दि. १७/१२/२०१२ अन्वये
रु. ३२६.७३ लक्ष/-
२)मा. मुख्य अभियंता, सा.बां. प्रादेशिक विभाग, औरंगाबाद यांचे ता.मा.आदेश क्र.तांमा/इमारती/१४४१/२०२१-२२दि. ०५/०५/२०२२ अन्वये रु. ३५८.८३लक्ष/-

४) निविदा तपशील : १)ना.क्र./निविदा/ब-१/४६२ दि.०९/११/२०१२
२)ना.क्र./निविदा/ब-१/४१८ दि.०८/०८/२०२२

५) लेखाशिर्ष : मागणी क्र.एच-८, ४०५९-०६७२/४०५९-१२२२ भांडवली खर्च

६) कंत्राटदाराचे नाव : १)मे देवगिरी कन्स्ट्रक्शन, औरंगाबाद
२)मे. सिताई कन्स्ट्रक्शन, बीड

७) कामाचा वाव : इमारत बांधकाम करणे, पाणी पुरवठा व मलनिस्सारण व्यवस्था करणे, फर्निचर, अंतर्गत रस्ते, रेनवॉटर हार्वेस्टिंग, संरक्षण भिंत, इत्यादी कामे.

८) इमारतीचे क्षेत्रफळ : १८५७.२७ चौ.मी.

९) कामाचा कालावधी : १२ महिने

सदर इमारतीचे बांधकाम आर.सी.सी. फ्रेमड् स्ट्रक्चर मध्ये पुर्ण करण्यात आलेले आहे. ब-१ निविदा क्र.४१८ दिनांक – ०८-०८-२०२२ निविदेद्वारे सदर काम पुर्ण करण्यात आलेले असून पुढील विनियोगासाठी आज दिनांक / / रोजी या इमारतीचा ताबा आपणाकडे देण्यात येत आहे.

ताब्यात घेणार
Civil J... (J.D.) &
J...

ताब्यात देणार
उपविभागीय अभियंता
सा.बां. उपविभाग, गेवराई

C:\Users\HP\Desktop\gppatpimpalgaon\taba pawti Wadwani Court Building.doc

Scanned with CamScanner

CamScanner

TABA PAVATI CIVIL WORK

Name of work : CONSTRUCTION OF COURT BUILDING AT GEORAI TQ. GEORAI DIST. BEED

Name And Designation of the office handing Over : Sub Divisional Engineer P.W. Sub Division Georai

Name And Designation of the office Taking Over : Hon. Pincipal District Judge District and Session Court beed Through, Hon. Judge CJJD &JMFC Georai

1	Plinth Area of Building	Ground Floor - 1857.87 sqm
2	Foundation	R.C.C Framed Stucture
3	Superstructure	Fly Ash Brick Masonary in C.M. 1:6
4	Roof	R.C.C. Slab
5	Door frame	CCTW
6	Window	Granite Window Sill with Aluminu sliding window 3 Track , Louverd Window For Toilet Block with M.S. Grill
7	Door Shutter	Solid Core Flush Door, CCTW Single & Double leaf
8	Plastering	Internal Cement Plaster & External side sand faced plaster
9	Flooring	a) Vitrified Tiles Flooring With Skirting for All Rooms
		b) Cermic Tiles For Toilet Block With Full height Dado
		c) Steps Trades & Rise with Grainite
		d) Machine cut Polish Kota for Strong Room , male lockup , female lockup , guard room , Record Room Civil & Criminal , Canteen , Kitchen , Pantry , Form Stationary
10	Toilt Block	a) Orissa Type WC Pan
		b) European Type WC Pan
		c) Wash Basin
		d) Uriniles
		e) Bib cock
11	Water Proofing	Brick Bat Coba
12	Water supply	Muncipal Water Supply
		High Density Polyethylane Water storage tank 1000 Lit - 5 No High Density Polyethylane Water storage tank 2000 Lit - 3 No
		Under Gound Water tank

Scanned with CamScan

CamScanner

1[illegible]	Sanitary Fitting	All Sanitary Work Completed
14	Railing	Stainless Steel Railing For Staircase , Flag Post, Handicap Ramp, Entrance
15	Colouring	a) Internal all room wall & Ceiling Emlusion Paint
		b) External Emulsion Paint
16	Internal Road	C.C internal Road in -30 concrete including Paving Block & Ramp
17	Compound Wall	All sides with RCC Column , Burnt Brick masnory, Apex paint & MS Grill & Gate
18	Rain Water Harvesting	For Bore Well at Garden
19	Partition	Server Room

Recevied actual Possesion of the Building as per detials as above from P.W.Sub Divisin Georai on Dated

HANDED OVER BY

Sub Divisional Engineer
P.W. Sub Division Georai

TAKEN OVER BY

Civil Judge (J.D.) &
J.M.F.C. Georai.

Scanned with CamScanner

CamScanner

	JUDGE CHEMBER -5	Table with foot rest with glass at top - 1 No JUDGE Chair EXECUTIVE - 1 No Book rack - 1 No Full Height Storage (2.40 m) - 2 No Visiting Chair - 3 No's
31	COURT OFFICE ROOM 5	Table with Foot Rest - 2 No's Staff Chair Revoloing - 2 No's Low height Storage with Door - 02 Nos Visitor chair - 4 No's
32	FACILITION CENTER ROOM	Soffa Set - 1 No Low Height Storage Without Shutter- 1 No's Tea Table -1 No
33	ASSTT. SUPDT.CABIN	Judge Table with Glass top & foot rest 1 No Table with Foot Rest - 2 No Full Height Storage (2.40 m)- 2 Full Height Storage library cup board (2.40 m) - 1 Nos Executive Chair - 1 No Visiting Chair - 5 No's
34	COURT OFFICE ROOM 3	Table with Foot Rest -3 No Staff Chair Revoloing - 3 No Low height Storage with Door - 2 No Low height Storage without shutter - 1 No Visitor Chair - 6 Nos
35	Stool	20
36	Alluminium Foldable Ladder	5

TAKEN OVER BY

Civil Judge (J.D.) &
J.M.F.C.Georai.

HANDED OVER BY

Sub Divisional Engineer,
P.W. Sub-Division, Georai

Scanned with CamScanner

CamScanner

Inward No. 3567
Received on 18/4/2023

Registrar
District Court, Beed

जावक क्र:– २१२ /२०२३.
दिवाणी न्यायालय क.स्तर गेवराई.
दिनांक :– १३/०४/२०२३.

प्रति,

मा. प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश साहेब,
बीड.

विषय :– गेवराई येथील नवीन न्यायालयीन ईमारतीचा ताबा घेणे बाबत व कार्यालय नवीन ईमारतीत कार्यान्वित केले बाबत..

संदर्भ:– मा. जिल्हा न्यायालय बीड यांचे पत्र जा.क्र. /बावि/२२१५/२०२३ दि. ०१/०४/२०२३

आदरणीय महोदय,

उपरोक्त संदर्भीय विषयास अनुसरून सविनय सादर करण्यात येते की, दिवाणी न्यायालय क.स्तर, गेवराई येथील न्यायालयाचे नवीन इमारतीमध्ये दि. ०७/०४/२०२३ पासुन कामकाज सुरु करण्यात आलेले आहे. या सोबत बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला व बाधकाम ताबा पावती ३ प्रतित आपणाकडे पुढील कार्यवाहीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

आपला विश्वासू,
13.4.23
(एस.एम.गुंगे)
दिवाणी न्यायाधीश क.स्तर, गेवराई.

Read
B...
to ...
19/4

Scanned with CamScanner