

10/07/22

विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- द्विशसाठार त्रिद्विकेश उमेशराव

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 1564.. नवीन मिळकत क्र. 283. वार्ड क्र. 11. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती



अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : द्विशसाठार त्रिद्विकेश उमेश

मो.क्र : 823802868

मु. 2022 द्विशसाठार त्रिद्विकेश उमेश
ना. गेवराई



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि.बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (६/१४२) चा उतारा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	साध्याचा घर नंबर	1564/2
३	मालकाचे पुर्ण नांव	वर्षा अजीराव जाईबाबडे
४	गल्ली	ताहसिल ग्राम
घराचा तपशील		
लांबी	रूंदी	माळबंद / पत्रे / इमारत
५	५	५
६	कब्जेदाराचे नांव	जागी
७	जागेची किंमत	१००.००
८	घरपट्टी	२०-६५
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	कॅम्पिका क्र. ९४९/२०२५ दि. २६.३.२०२५

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई
V

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

जिल्हा क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुन करपात्र
				रु				

(क) मुख्यधारा नगर मंडळ नोदीचे विवरण

जिल्हा क्र./वार्ड क्र.	7	मिळकत क्र.	283	भाग क्र.	1
------------------------	---	------------	-----	----------	---

1)

नोदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणामा बाबतचे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबाबतचे आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभियंता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

1) प: मंदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यबाहीस कुठलेही बाधा नसेल. गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

2)

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभियंता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मुख्याधिकारी
मिळकत धारक/अभियंता सही

3)

मिळकत धारकाचे नाव : वसुधाजीराव नाईकाड
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही
पत्ता : श. गेवराई
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन
घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)
मोबाईल नं
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

नियुक्ती
7823802868

4)

शीचालय टिपट निवासी अनिवासी
गिऱ्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या
1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव मळ बाबती क्र.

10) करपात्र बांधकाम
करपात्र चटई क्षेत्रफळ
भाड्याने दिलेले
करपात्र प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार FUS/G/EG /EP/S/H/O/T /IM/B/TI/WIN	रूप संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
	D R G		2000	R	R	1	144
	UTILITY						14

शेरा :
अदर मालमतेन न.प.
पी.टी. भार नोदी नुसार
प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून
हाकुण क्षेत्रफळ हाकुण
अदर मालमतेन जुन्या
कर भाकारणी पर पुकीची
शरिफ व फोटो वरिपि.टी.का
कु. टाकण्यात आला असुन
स्थळ पाहणी करुन दुसऱ्या
करण्यात आली
कु. पु. म. 1566/2
पी.कु. 275

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) : 144 Sqft.

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभियंता सर्वेक्षण घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मुख्याधिकारी
मिळकत धारक/अभियंता सही

अतिरिक्त प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व तेजाचे नुमाकन तयार करणे व इ. कामे करणे विधीयक / विधीयक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तात्कीक महसुलाचे कार्यालय व नियुक्त अभियंता कोअर प्रोजेक्ट प्रा ति. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अभियंता यांचे समक्ष करण्यात आले

नगर विभाग प्रमुख/वसुधी विधीयक व तात्कीक
मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

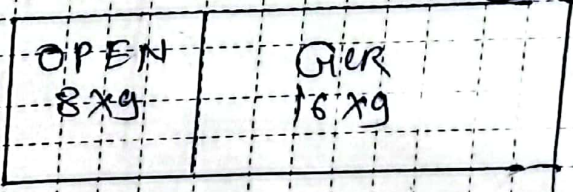
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्वैक्षणिकाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सन्वैक्षणिक संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सध्याचे

सन्वैक्षणिक करिता भेट क्र. व दिनांक	बळ	शेरा	सन्वैक्षकाची स्वाधरी	न.प. न.सं.नि.प्र.अ.सं.सं.

Large grid area for drawing the plot boundaries.



योगीत प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

[Signature]

मातृसंस्था/घटक/अधिकारी सही सन्वैक्षणिकस्थानी सही

परिभाषिका :- 1) मजला :- B: बालक/बालकट, G: बळकळ, M: मंडलाईन (वाटगाळ), I: पार्श्व मजला, 2) इतर मजला वा मजला
 3) बांधकाम प्रकार :- A: अर.पी.सी. लांबीचे घर, D: विटा विणवट्या मिळी विटा विणवट्या आकारात बांधकाम (L.B.S.), C: विटा विणवट्या मिळी व टीन बांधकामे घर
 D: विटा मालीम्या मिळी व टीन बांधकामे घर, E: अल्पमती कुळाब/वाकरी बांधकामे वगैरे बांधकाम, P: कुला घुंज/मिळी बांधकामे/मजला प्रकार, N: लांबीमती S: दुकान वगैरे बांधकामे
 C: इतिहास/अधिकारी), EG: शासकीय/वैधानिक इमारत, EP: शासकीय वैधानिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इमारत, T: पवि. भ. वगैरे बांधकामे
 B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोटारचे टॉवर, N: उद्योगाला माली 4) UTILITY: शासकीय/वैधानिक बांधकामे बांधकाम, वैधानिक, शासकीय/वैधानिक इमारत वगैरे बांधकामे

2