

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

फेरफार/वाढ-घट क्र.

1422

फेरफार/वाढ-घट नोंदीचे कार्यालयीन तपशिल (Order Sheet)

दि:- 21/11/2025

विषय :- वार्ड क्र. - 7 मालमत्ता क्र. - 175 भाग क्र. - करीता सदर मालमत्तेबाबत खालिलप्रमाणे फेरबदल करण्याबाबत

अर्ज दि. - 21/11/2025 रोजी प्राप्त झाला.

१) करमुल्यांकनातील दुरुस्ती ☐ २) नवीन ☐ ३) मागणी देयकातील दुरुस्ती ☐ ४) फेरफार ☐ ५) इतर दुरुस्ती ☐

सदर अर्जा सोबत खालील दस्तावेज सादर करण्यात आले आहेत.

१) प्राथमिक कर धारकाचा ☐ २) सुचना पत्रक ☐ ३) नमुना ८अ ☐ ४) दुरुस्ती पत्रक ☐ ५) जुणी करभरलेली पावती ☐ ६) घरेदीखत ☐  
७) स्थळ पाहणी अहवाल ☐ ८) गाव नमुना ७/८ ☐ ९) नमुना ड ☐ १०) नोटशीट ☐ ११) माजी सैनिक प्रमाणपत्र ☐ १२) जाहिरनामा ☐

व इतर दस्तावेज

| नावातील दुरुस्ती / फेरफार नोंदी |                        | फेरफार आदेश क्र. व दिनांक  |                        |
|---------------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------|
|                                 |                        | 21/11/2025                 |                        |
| मुख नोंदीचे विवरण               |                        | सुधारित नोंदीचे विवरण      |                        |
| प्राथमिक कर धारकाचे नाव         | भोगवटदार/भाडेकरीचे नाव | प्राथमिक कर धारकाचे नाव    | भोगवटदार/भाडेकरीचे नाव |
| राजाभाऊ शानोबा घुबार्डे ..      | .....                  | राजाभाऊ शानोबा घुबार्डे .. | ,                      |

| न.प. मुख रेकॉर्ड नुसार मालमत्ता थकीतीचे विवरण (असल्यास) |             |               |                |                     |          |          |             |             |         |        |      |
|---------------------------------------------------------|-------------|---------------|----------------|---------------------|----------|----------|-------------|-------------|---------|--------|------|
| वर्ष                                                    | मालमत्ता कर | मा. शिक्षण कर | रोजगार. हमी कर | म. न. पा. शिक्षण कर | रस्ता कर | वृक्ष कर | अग्निशमन कर | स्वच्छता कर | सफाई कर | शास्ती | एकूण |
| २०२१-२०२२                                               | 2544        | 707           | 0              | 0                   | 0        | 106      | 53          | 0           | 189     | 144    | 3599 |

| वाढ-घट नोंदी (आर्थिक वर्ष सन. २०२३-२०२४) |                           |               |                                 |               |                                                    |               |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|---------------|
| मुल्यांकनाचे विवरण                       | मुख करदाची/ देयकाची रक्कम |               | सुधारलेली करदाची/ देयकाची रक्कम |               | मुख व सुधारलेल्या करदाच्या देयकाच्या रकमेतील तफावत |               |
|                                          | थकीत मागणी रु             | चालू मागणी रु | थकीत मागणी रु                   | चालू मागणी रु | थकीत मागणी रु                                      | चालू मागणी रु |
|                                          |                           |               |                                 |               | वाढ / घट                                           | वाढ / घट      |
| करयोग्य मुल्य                            | 0                         | 10600         | 0                               | 5652          | 0                                                  | 4948          |
| मालमत्ता कर                              | 2544                      | 2544          | 1356                            | 1356          | 1188                                               | 1188          |
| शास्ती                                   | 144                       | 0             | 0                               | 0             | 144                                                | 0             |
| एकूण कर                                  | 3599                      | 3599          | 2007                            | 2007          | 1592                                               | 1592          |

दि:- 21/11/2025

## आदेश

प्रमाणीत करण्यात येते की उपरोक्त अर्जाची व दस्तावेजाची छाणणी/ पाहणी/ तपासणी केली असून उपरोक्तपणे सुधारित नोंद घेवून संगणक आज्ञावली व असेसमेंट रजिस्टरे अद्यावत करून दाखला देण्यास हरकत नाही.

  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

मुख्याधिकारी  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई

|                       |                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| फेरबदलाचे विवरण:-     | सदर मालमत्तेत नगरपरिषद च्या पी टी आर नोंदी नुसार विभागणी झाली असता ऑ. न. ७-१७५ वरून ७-१७५-१, ७-१७५-२, ७-१७५-३, ७-१७५-४ वर सन २०२४-२५ पासून निवासी प्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली. जु. मा. क्र. ४४ |
| संगणक ऑपरेटरचे नाव :- | Umesh Agaldhare                                                                                                                                                                                  |
| दिनांक :-             | 21/11/2025                                                                                                                                                                                       |
| सही:-                 |                                                                                                                                                                                                  |