



27/06/22
विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

प्रति,

मा. मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- शंभूर वशिष्ठ बा०१११०१

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र.....नवीन मिळकत क्र. 539 वार्ड क्र. 7 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : शंभूर वशिष्ठ बा०१११०१
मो.क्र :
8605745621



नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (3/24) चा उतारा

नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

48

१	पुर्वीचा घर नंबर		
२	साध्याचा घर नंबर	53911	
३	मालकाचे पुर्ण नांव	शमशुद्ध कशिरा वज्रवात	
४	गली		
५	घराचा तपशील	तांबी	
		कंदी	
		माळवात / पत्रे / इमारत	
६	कब्जेदाराचे नांव		
७	जागेची किंमत	50000	
८	घरपट्टी	3-200	
९	कर्ज बोजा		
१०	शेरा	५३१/२०२१ दि. २५/०१/२०२२ मुद्रकाधिकारी नगर परिषद, नेवराई	

सात्य-प्रत

नगर परिषद नेवराई
मुख्याधिकारी कार्यालय

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

राष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५०ब खेदासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

प्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता कराचे बिल

बिल क्र. GEO007866



मालमत्ता क्र: ११५७

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ५३१/१

संगणक क्र: P६०००६४४

नाव: श्री/श्रीमती/में: बशिर मन्नुभाई बागवान

मालमत्तेचे वर्णन: निवामी

वे नाव: श्री/श्रीमती/में:

पत्ता: चिंतेश्वर मंदिर रोड, सावता नगर रोड, तहमिल कार्यालय

नाव: श्री/श्रीमती/में बशीर मन्नुभाई बागवान

गेवराई

इमारतीचे नाव: /

राष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर अधिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होता. राष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारित कलम १५०अ(१) अन्वये पी विलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल पुढील अधिक वर्षांपासुन नियमाप्रमाणे थकवाकी वर शास्ती लावण्याचा निर्णय नगर परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच अधिक वर्षात चालू मागणी व थकवाकी भरावी.

१) जर बिल दिल्यापासुन विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज, फी व इतर बाकी रक्कम विहित मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केली नाही. तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करुन व ती जाहीर लिलावाद्वारे विकून वसुलीम पात्र असेल.

४) जस केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जि.ल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.

५) सदरचे मागणी बिल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तमेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क मिळ करता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालू वसुली (असल्यास)	थकित मागणी रु	चालू मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
		पावती पु. पावती क्र दिनांक			
मालमत्ता कर रु	१३६८		१०२६	३४२	१३६८
शिक्षण कर रु	२५२		१८९	६३	२५२
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	५६		४२	१४	५६
अग्निशामन कर रु	२८		२१	७	२८
उपयोगकर्ता शुल्क रु	३९९		२१०	१८९	३९९
शास्ती रु					
एकूण कर रु	२१०३		१४८८	६१५	२१०३

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.



वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)