

(M)

विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- शंभूर कशिर् वागवाव

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.....नवीन मिळकत क्र. 537/1 वार्ड क्र. 7 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : शंभूर कशिर् वागवाव
मो.क्र : 8605 745621



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड.
नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. ($\frac{3}{13}$) चा उतारा

2704

1	पुर्वीचा घर नंबर		
2	सध्याचा घर नंबर	537/1	
3	भासकाचे पुर्व नांव	रामरु व. अहिरे कागवान	
4	गल्ली		
5	घराचा तपशील	लांबी	२४७.१५ म्
		रुंदी	२४.५ म्
		माळखर्द / पत्रे / इमारत	
6	कच्चेदाराचे नांव		
7	जागेची किंमत	1200.00	
8	घरपट्टी	7.8.0	
9	कर्ज बोजा		
10	शेरा	दिनांक १९/१२/२०२१ री २५/०१/२०२२ साक्षी	

नगर परिषद नेवसाई
मुख्याधिकारी कार्यालय

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कालख १५० व संघानुविहित १०७३ नुसार (अनुका ४८ नियम ०३)



सन २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता कराचे बिल

बिल क्र : GEO007864



मात्ता क्र : ११५५ पुर्वीचा मालमत्ता क्र : ५३७/१

संगणक क्र : P६०००६४१

नाव : श्री/श्रीमती/में :

मालमत्तेचे वर्णन : निवामी

नाव : श्री/श्रीमती/में :

पत्ता : चितेश्वर मंदिर रोड, मावता नगर रोड, तहसिल कार्यालय गेवराई

भारतीचे नाव : /

१) नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो. २) नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधील सुधारित कलम १५०(१) अन्वये विलासील घकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भराची लागण पुढील आर्थिक वर्षापासून नियमाप्रमाणे घकवाकी वर शास्ती लागण्याचा निर्णय प्रसन्न दने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व घकवाकी भरावी. ३) नगरपरिषदा विल दिव्यापासून विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज , फी व इतर बाकी रक्कम विक्रित रतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अगा बिला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वगून करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये (ब) याधिकारी यांच्या सहिने बॉरट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर लिलावाद्वारे विकून वगुनीस पात्र प्रमेव ४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे अने समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क मिट्ट करता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालू वसुली (असल्यास)	थकित मागणी रु	चालू मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
		पावती दु-पावती क्र दिनांक			
मालमत्ता कर रु	१८८		७४१	२४७	१८८
शिक्षण कर रु	१८४		१३८	४६	१८४
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	४०		३०	१०	४०
अग्निशामन कर रु	२०		१५	५	२०
उपयोगकर्ता शुल्क रु	३९९		२१०	१८९	३९९
शास्ती रु					
एकूण कर रु	१६३१		११३४	४९७	१६३१



मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देवकान कुठलीही वुटी/वुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)

२) कर आकारणी