

1
M

विनंती अर्ज

दि. 21 / 3 / 2024

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : सय्यद मुख्तार नजीर


महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 491/2 नवीन मिळकत क्र. P.6000560 वार्ड क्र. 7 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

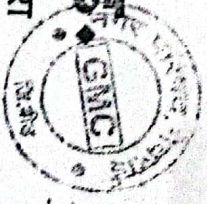

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : सय्यद मुख्तार नजीर

मो.नं. : 9730750335



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड
 नेवराई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्ट्ररचा पान नं. (2/140) चा उतारा



1547

1	पूर्वीचा घर नंबर	
499/2	साध्याचा घर नंबर	
शम्भूद मुरवार वस्तीद	मालकाचे पुर्ण नांव	
भेक रोड	गल्ली	
5x9 28 फूट	घराचा तपशील	तांबी
4x5 26 फूट		रुंदी
R.C.C. कायदाग 97.7253 चौ.मी.		माळवद / पत्रे / इमारत
जाती	कब्जेदाराचे नांव	
25,00,000/-	जागेची किंमत	
1032/-	घरपट्टी	
	कर्ज बोजा	
सैनिका क्र 882/2022 दि.4.11.2023	शेरा	

मुख्याधिकारी
 नगर परिषद, नेवराई

सत्य-मत
 मुख्याधिकारी
 नगर परिषद नेवराई



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२३

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९१५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)
१ एप्रिल २०२३ ते ३१ मार्च २०२४ या वर्षाकरीता

वार्ड क्र: ७ मालमत्ता क्र: १०७६

कराचे बिल (पोचपावती)

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/शे: सुरेखा प्र.सुर्यकांत कुलथे

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ४९१/१

संगणक क्र: P६०००५६०

बिल क्र. GEO007777

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/शे:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी व दुकान

दुकान / इमारतीचे नाव: भरकादेवी आईसक्रिम/

पत्ता: देवी मंदिर रोड मागील भाग

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
धकीत मागणी रु.								
चालु मागणी रु.	२१११	९२१	१८५	८८	४४	३६०		३७०९
एकूण कर रु.	२१११	९२१	१८५	८८	४४	३६०		३७०९

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती बेगान्याची सही



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२३

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९१५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)
१ एप्रिल २०२३ ते ३१ मार्च २०२४ या वर्षाकरीता

वार्ड क्र: ७ मालमत्ता क्र: १०७६

कराचे बिल

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/शे: सुरेखा प्र.सुर्यकांत कुलथे

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ४९१/१

संगणक क्र: P६०००५६०

बिल क्र. GEO007777

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/शे:

सुर्यकांत कुलथे, . . .

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी व दुकान

पत्ता: देवी मंदिर रोड मागील भाग

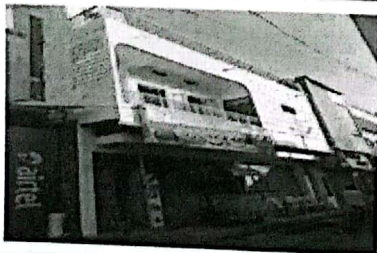
दुकान / इमारतीचे नाव: भरकादेवी आईसक्रिम/

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९१५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो..

२) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९१५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मद्यणी विनातीन धकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % शास्ती भरावी नागेन. ३) (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज , फी व इतर बाकी रक्कम विहित सुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ (अ) नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने बॉर्ड (अधिपत्र) किंवा जती करून व ती जाहीर लिलावाद्वारे विकून वसुलीस पात्र असेल . ४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईन. ५) सदरचे मागणी बिल वजावण्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. प्रकरणा मालमत्तेचा मालकी हक्क मिळ करता येणार नाही. ६) महाराष्ट्र शासन राजपत्र "असाधारण क्रमांक २०३, दिनांक ०१ जुने, २०१९ रोजी प्रमिथ्व करण्यात आलेले आहे. त्यामधील अनुसूची मध्ये धरे, आवासाधिक आस्थाने, दगमालव व संस्था यांना वर्गीकरणानुसार टटकिण्यात आलेल्या दराने उपयोगिता शुल्क लावण्याची तरतुद आहे.

सन २०२३-२४ करीता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चांगु वसुली (असल्यास)		वसुली नंतरची उर्वरित धकीत मागणी रु	वसुली नंतरची उर्वरित चालु मागणी रु	वसुली नंतरची उर्वरित एकूण मागणी रु
		पावती रु.	पावती क्र			
मालमत्ता कर रु	२१११				२१११	२१११
शिक्षण कर रु	९२१				९२१	९२१
रोजगार कर रु	१८५				१८५	१८५
वृक्ष कर रु	८८				८८	८८
अग्निशामन कर रु	४४				४४	४४
उपयोगकर्ता शुल्क रु	३६०				३६०	३६०
शास्ती रु						
एकूण कर रु	३७०९				३७०९	३७०९



वसुली लिपिक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठवीही त्रुटी/चूक असल्यास दुसऱ्याच्या अखिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)