

(M)

26/06/24

विनंती अर्ज

दि. 25/6/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :-
बाबुराव लक्ष्मीकांत देशपांडे.....

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 482/2/1 नवीन मिळकत क्र. 482/2/1 वार्ड क्र. 6 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर ✓
- २) कर आकारणी/मागणी बिल ✓
- ३) कर भरल्याची पावती ✓

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : ...SR.....

मो.क्र : ...9403928849...



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (१३५) चा उतारा

1525



१	पुरीचा घर नंबर		
२	साध्याचा घर नंबर	४८२/२/१	
३	मालकाचे पुर्ण नांव	ठाठुराव पि लक्ष्मीकांत देशपांडे	
४	गली	मोमीठा पुरा	
५	घराचा तपशील	लांबी	कु.१ ५ x ५ १७ मी
		रुंदी	कु.२ ५ x ५ १६ मी
		माळवद / पत्रे / इमारत	६ x ५ २.५० मी
			६ x ५ १.५० मी
६	कब्जेदाराचे नांव	जाति	
७	जागेची किंमत	१०००-००	
८	घरपट्टी	६-४-००	
९	कर्ज बोजा		
१०	शेरा	२०१०/३०६/२०२१ (२७/८/२०२१) २०१० मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई ५	

सत्य-प्रति

मुख्याधिकारी

नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि. १२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५७ बरोबर महिती १७/३ नुसार (जवूदा २८ विषय ३३)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरिता कराचे बिल

क्रमांक: GEO007750



नगर जीवित को सैल सेक्टर
केवळ नगराच्या अधिकार क्षेत्रात
करावे लागते

क्र. ७ मालमत्ता क्र: १०५२

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ४८२/२/१

संगणक क्र: P8000489

मालमत्ता प्रकारक: श्री/श्रीमती/मै: अनंत सदाशिव देशपांडे

मालमत्तेचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

पत्ता: लक्ष्मी नारायण रोड मागील भाग

इकान / इमारतीचे नाव: /

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.
२) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधील मुधारीत कलम १५०(२) अन्वयेत मागणी विभागीय धर्मीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागण पुढील आर्थिक वर्षापासून नियमाप्रमाणे घटवावी वर शास्ती लावण्याचा निर्णय नगर परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व धकबाकी भरावी.
३) जर बिल दिल्यापासून विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती वी रक्कम, व्याज, वी व इतर बाकी रक्कम विहित मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिना विरुद्ध अपिल केला नाही, तर अशी रक्कम व ती वसूल करण्याचा सर्व धर्ष कलम १५२ अन्वयेत मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करून व ती जाहीर लिखावाद्वारे विवून वसुलीस पात्र असाय.
४) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क मिट्ट करत येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चालू वसुली (असल्यास)	धकित मागणी रु	चालू मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
		पावती दु. पावती क्र दिनांक			
मालमत्ता कर रु	२३७		१५८	७९	२३७
शिक्षण कर रु	४५		३०	१५	४५
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	९		६	३	९
अग्निशामन कर रु	६		४	२	६
उपयोगकर्ता शुल्क रु	३८४		१९५	१८९	३८४
शास्ती रु					
एकूण कर रु	६८१		३९३	२८८	६८१

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.



वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)