

७७
१०/७-२१
विभाग

विनंती अर्ज



प्रति

दिनांक

मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवसाई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार

सुर्यकांत भानुदास नवडते

लक्ष्मीनारायण मंदिरगल्ली गेवसाई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) ----- नविन मिळकत क्र. 4521/वार्ड क्र.-----
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी वील
- 3) कर भरल्याची पावती

विभाग :-

आवक क्रमांक :-

2276/2026

आवक दिनांक :-

24/03/2026

वेळ :-

मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

अर्जदार

कर विभाग
24/03/2026

नांव - सुर्यकांत भानुदास नवडते

पत्ता - लक्ष्मी नारायण देव
पंढर गल्ली गेवसाई

E - 8682430

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

नव्ये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम ११५ (२) अन्वये

जोन क्र./ वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुने करपात्र क्षेत्र
				रु				

(ब) सर्वेक्षणानुसार नविन नोटीचे विवरण

जोन क्र./वार्ड क्र.	7	मिळकत क्र.	1019	भाग क्र.	1
---------------------	---	------------	------	----------	---

२) नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम ११५ (२) अन्वये
आपणास याबद्दारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबद्दारे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, वारमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही.

मुख्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **सुर्यकांत भाग्यदास नवपुते**
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐
पत्ता : **भक्ष्मी नारायण रोड धनगर गाल्फी गेवराई**
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :
मालमत्ताचे वर्णन
घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)
मोबाईल नं
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शांतालय सित संख्या निवासी ☐ अनिवासी ☐
६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे का? होय ☐ नाही ☐ संख्या ☐
१/२" ☐ ३/४" ☐ १" ☐ १ १/२" ☐
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव ☐ नळ पावती क्र. ☐
७) वोअरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐
विहीर ☐ हात पंप ☐
८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐
१०) करपात्र बांधकाम ☐ चौ.फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ ☐ चौ.फुट
भाड्याने दिलेले ☐ चौ.फुट
करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ ☐ चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/I/B/T/ W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	2008	C	R	3	516.69	स्वतः मालकीत न.प.च्या पि.टी.आर नोंदी नुसार विभागणी झाली झाली आहे. ऑ.न ७-१०१५-०२२५ नं-१०१५-१०२ विभागणी करून १/४ भाग व धिकाभागे प्रोग्राम केले गेले सन २०२६ -२७ पासून कर आकार करायला आलेले फा. ११५१ फु.मी. ११५१
	UTILITY							
		G 2019	A	V			50	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

566.69

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

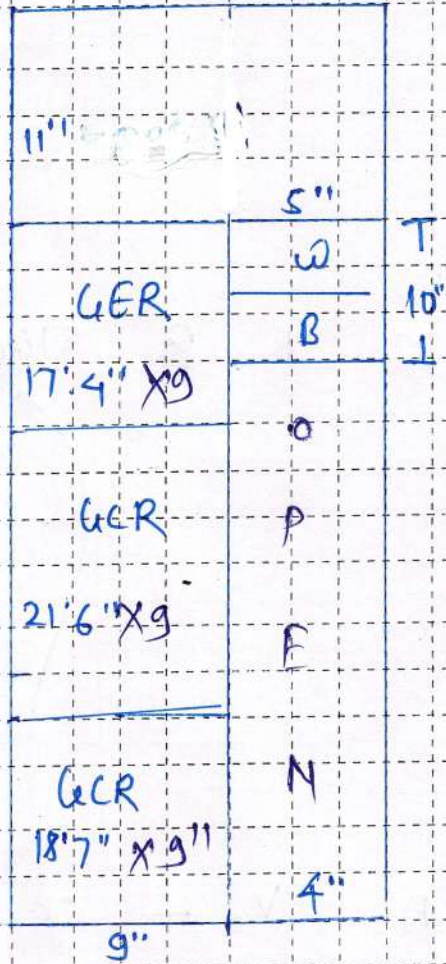
वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक सहकार्य करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
स्थळ : गेवराई दिनांक :
कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपालिका, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षणा करिता भेट क्र. व दिनांक	वळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

परिशिष्ट :- १) मजला :- B: तळघर/वेसमेट, G: तळमजला, M: मॅननाईल (पोटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार, २) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्लॅबची घरे, B: बिटा सिमेंटच्या भिंती बिटा सिमेंटची भारवाहू मंदरना (L.B.S.), C: बिटा सिमेंटच्या भिंती व टीन कवचाने छत, D: बिटा मातीच्या भिंती व टीन कवचाने छत, E: अस्थायी कुळाचे/लाकडी काढ्याचे कसे बांधकाम, P: घुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, C: वाणिज्य(अगिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: राजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. X) UTILITY : इमारतीमधले अयंत्रेले दानगृह, शौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, रंगेज.

विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद गेवराई, जि.बीड



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (७१/१४) चा उतारा

७७१

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	४५२/१
३	मालकाचे पुर्ण नांव	सुयकांत पि. भाऊराव डावफा
४	गल्ली	१
५	घराचा तपशील	लांबी - १० फूट रुंदी - १५ फूट माळवद / पत्रे / इमारत - १७.६ १५.५
६	कब्जेदाराचे नांव	१
७	जागेची किंमत	१०००-००
८	घरपट्टी	६-४-०
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	७२१६०५१-१९१०१२२१ मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी

नगर परिषद नेवराई

नमूना ४९ (नियम ७८ (१) ८३ (४) ८५, ८६, (४) आणि ९६ (४))



मेवराई नगर परिषद, मेवराई

पुस्तक क्र.

मालमत्ता क्र. जुना

कराची पावती

मालमत्ता क्र. जुना

प्रावर्त्ती क्र.

रस्ता

मंडळ विभागाचे मालक भोगवटादार

श्री १०८ पिशाक (नमस्कार) सुखी

२० -२० या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रु.

અક્ષરી રૂ.

बिल क्र. (

१) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक

मिळालेली रक्कम

कराचे नांव	थकबाकी	घालू	एकूण
१) मालमत्ता कर	2273	582	2855
२) शैक्षणिक कर	432	108	540
३) रोजगार हमी कर	—	—	—
४) वृक्ष कर	96	24	120
५) उपयोग कर्ता शुल्क	48	12	60
६) अग्निशमन कर	280	180	478
७) धनकचरा व्यवस्थापन कर	745	1	745
एकूण -	3883	915	4798

दिनांक

कर वसुलीकार

मुख्याधिकारी

टिप - कर वसुलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.