

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी १९५ (२) अन्वये

जान क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	दुनि बांधकाम प्रकार	दुनि बांधकाम	दुनि बांधकाम क्र.

(५) सर्वेक्षणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

जान क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
७	१००२	२

नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणास वाळवंट मूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. काम करणे, माहिती तयारमणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस जुळवेली बाधा तयार नाही.

मुख्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्वच्छ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सबलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **प्रसाद गोविंदराव जोशी**
 भोगवटदार/धारकाचे नाव :
 मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही
 पत्ता : **६५० गेवराई**
 अपार्टमेंट/सोमायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन
 घोषित प्रतिमाह भाडे (र.)
 मोबाईल नं.
 फ्लॅट नं./दुकान गळें क्रं

निवका
५५०३९७५७४३

५) शीबालय मिट मर्यादा निवासी अनिवासी
 ६) निष्ठाळ्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या
 १/२" ३/४" १" १ १/२"
 ७) बोअरवेन जलपुनःभरण
 बिहीर हात पंप
 ८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

१०) करपात्र बांधकाम		चौ. फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ		चौ. फुट
भाड्याने दिलेल		
करपात्र स्टाँटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ		चौ. फुट

व.क्र.	मिळकतीच्या शागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/F/	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/GH/DT /M/UB/T/ WIN	रूप संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
1	R	G	2014	A	R	2	232
2	R	I	2014	E	R	2	235
	R	G	2015	B	R	1	75
	UTILITY						

शेरा :
 सदर मालमतेत सि.टी. आर. नॉकी नुसार विभागणी झाली असून आ.न. नं-१००२-१ व आ.न. नं-१००२-२ वर विभागणी करण्यात आली. व थक्रेत रक्कम नं-१००२-१ वर घेऊन न्यालु वर्षा पासुन विभागणी करण्यात आली. पु.भा.नं. ५५०१९

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **५४२** सहा. - चौ. फुट १३००

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.सुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मजकम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / निधीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक सहकार्यां करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

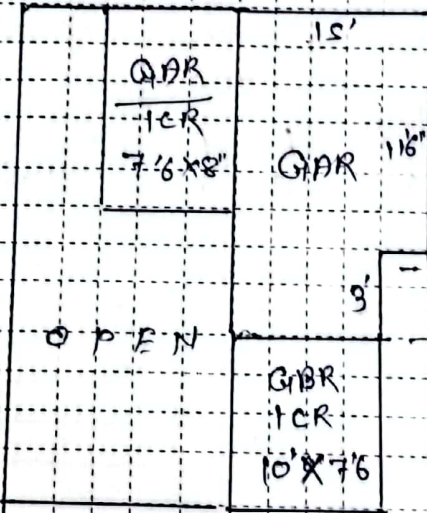
कर विभाग प्रमुख/वसूली निरीक्षक/न.प. प्रतिनिधी निधीक
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कायमितीत उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कायमितीत कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक विहाय मोजणी

सर्वेक्षणा करीता भेट नं. व दिनांक	बेळ	वेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. चातनिर्धारणाकरिता



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंरी) X लांबी = चौ.मी.

[Signature]
मालमताधारित/अधिकारी राही

सर्वेक्षणाकरिताची मती

नियम :- 1) मजला :- B: तळपट/बसमट, G: तळमजला, M: मजलाईत (पोटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार : A: अर्ध मी. स्तंभची फरे, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची भातवाडू संरचना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टीन कनेक्चे छत.
 D: विटा मातीच्या भिती व टीन कनेक्चे छत, E: अस्थायी बुळाचे/लाकडी काठ्याचे कच्चे बांधकाम, P: पुला भूखड(प्लॉट) 3) उपचोगाचा प्रकार R: मजलागी S: दुकान, वर विभाग प्रमुखा/वस्त्या निर्माण/न न.
 C: कागिज(अभियोगी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: राजकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मजला बांधकाम प्रतिनिधी निर्माण
 B: शैक्षणिक संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY: इमारतीमधले अवजारे छानसूट, नौचानवर, जीना(Stair), पुजा घर, वगैरे नगरपालिका संकेतस्थळ जि. बी.ड.

11/07/24 Spot

दिनांक

9-6-2024

श्री,
मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद जेकराई
जि. जळि

विषय :- पी. टी. आर. प्रमाणे कर आकारणी
दोषां जाणत

महोदय, श्री. गोविंद माणिकराव जोशी
जुना घर क्र ५५० आतला १००२ नॉर्ड क्र. ७
असा आहे. परंतु आता हा वरावणी
विभागाची दोषां झाली आहे
तसेच पी. टी. आर. जोडले आहेत
कर आकारणी व ही सर्वकडे प्रमाणे
करून घ्यावी ही विनंती

अर्जदार
गोविंद माणिकराव जोशी
अठरावणी, १० वी वारावण मंदीर
जेकराई
श्री. नं. २४०३२६२७८३

परिषद



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (2/102) चा उतारा

277

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	साध्याचा घर नंबर	440/1
३	मालकाचे पुर्ण नांव	प्रसाद गोविंदराय जोशी
४	गल्ली	1
५	घराचा तपशील	
	लांबी	६४३.४०' ५८"
	रूंदी	पुर्वपश्चि ३०' ५८" पुर्वपश्चि ३५' ५८"
	भाळवद / पत्रे / इमारत	सकत
६	कब्जेदाराचे नांव	जाति
७	जागेची किंमत	
८	घरपट्टी	६-४-०
९	कर्ज बोजा	

सत्य-प्रत

नोंदणी क्र. 708/2021 दि. 20/10/2021