

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

पत्र क्र. २५५/२०१५/२०१५

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगर अधिनियम १९५ (२) अन्वये

अं.क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	नि. वापक करण्यास मूल्य	नि. वापक	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांध	जुने करपात्र से.
				रु.				

(ब) मूल्याधिकार नसत तोदीचे विवरण

अं.क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
6	773	

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणाम याद्वारे नुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत खानील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व खानील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्वच्छ मोजणी करून नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.
मिळकत धारक/धारक नाही

मिळकत धारकाचे नाव : **ज्योत्सना पि. मुक्ताराम गवळी**
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिनी का? होय नाही
पत्ता : **श. गेवराई जि. बीड**
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :
मालमत्ताचे वर्णन : **गोडामुल**
घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.) :
मोबाईल नं : **9422543330**
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं :

५) शौचालय मिट सख्या अनिवासी
६) पिंपळाच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही सख्या
1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव :
७) बोजरवेल जलपुनःपूरण
विहीर हात पंप
८) सोलर वियुत उपकरण व्यवस्था होय नाही
९) करपात्र बांधकाम चौ.फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ.फुट
भाड्यात दिलेले चौ.फुट
करपात्र प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या प्रागाचे विवरण	मजला B/G/M 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/EP/GH/D/T/M/V/B/TI/WIN	रूम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	S	G	1985	G	S	1	408	अदर मालमतेत पि. टी. अदर गोडी नुसार विभागणी झाली असता प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून 6-773; वः 6-773-1, वः 6-773-2 वर विभागणी करून पाहणी सध्या कर जाकारणी करण्यात आली. पु.मा.क्र. 972
	UTILITY	G	1985	C	V	-	10.5	
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							418.5	चौ.फु. 322

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मूल्याधिकारी यानी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपांगीक मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्वच्छ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी तर्फे घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण मूल्य व अचूक आहे.
मि. ज्योत्सना गवळी

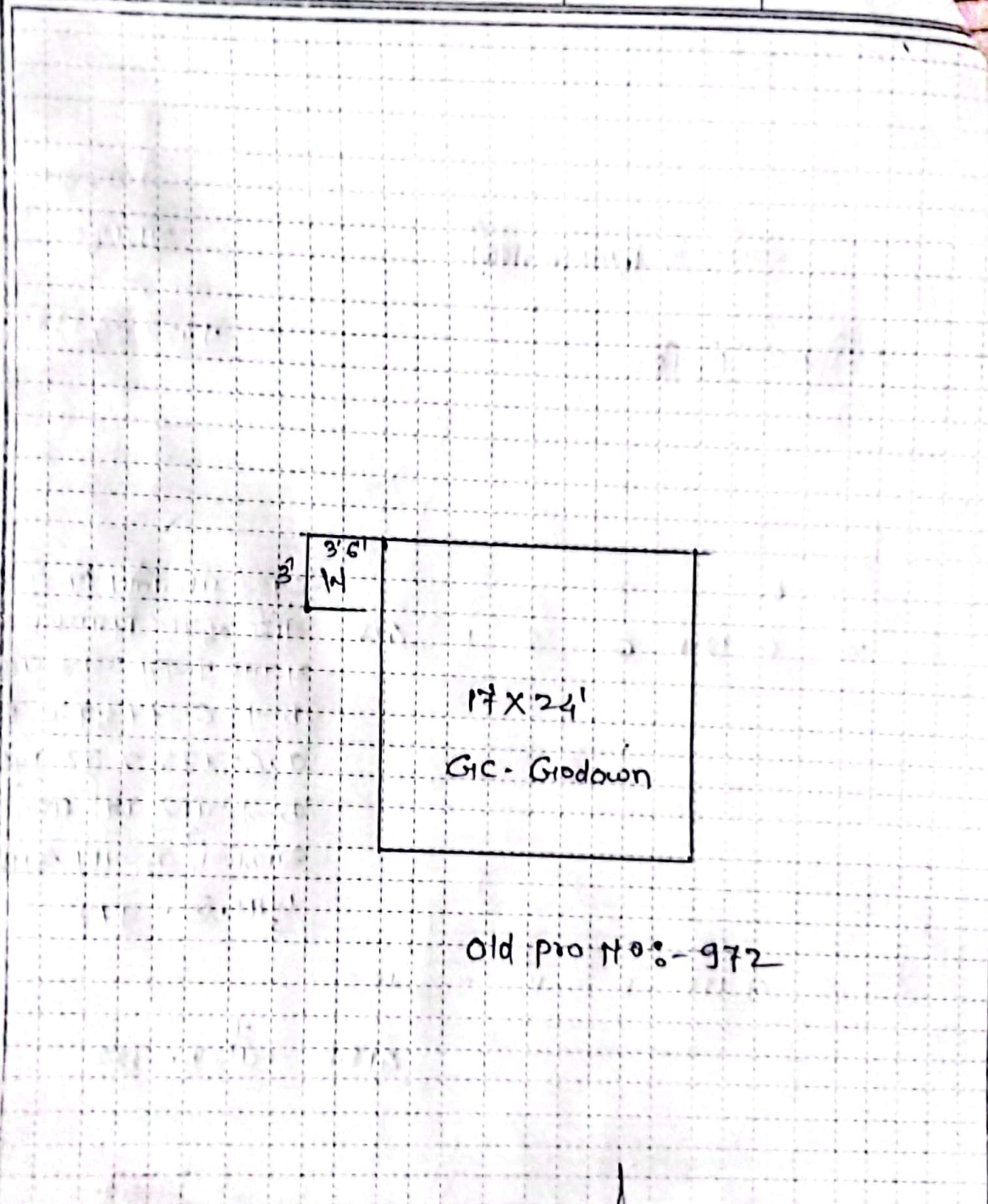
सर्वेक्षण प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती सक्तीत, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांबीक नगरपालिका व प. नि. न. अ. अधिकारी बोजर प्रोजेक्ट शा. लि. यांचे सर्वेक्षण व मुद्दारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे नमूद करण्यात आले.
स्वच्छ गेवराई विभाग :
कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक / न.प. प्रतिनिधी लिपीक :
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगासाठी सर्वोच्च संदर्भातील सामाजिकता कार्यरत कार्यवाही/अधिकारि यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात विनांक मिळाले

सर्वोच्च संदर्भातील प्लॉट क्र. व विनांक	वेळ	वरा	सर्वोच्चकाची म्हातारी	न.प. प्रतिनिधी



3'6"
14'

17' X 24'
GIC - Godown

Old pro No:- 972

प्लॉटची प्वांति क्षेत्रफळ (वर्ग) X लांबी = चौ.मी. सर्वोच्चकाची म्हातारी

टीपणी - 1) सर्वोच्च - B) कार्यालयीन, C) वास्तविक, M) मोठ्याने (उद्योग), F) पशुधन भवना, Z) दुग्ध भवना या प्रकारे.
 2) क्षेत्रफळ प्रकार - A) जल नदी किंवा नदीचे काठ, B) प्लॉट विभागणी किंवा प्लॉट विभागीय वास्तव्य भागना (L.B.S.), C) प्लॉट विभागणी किंवा वीज वीरन क्षेत्रात.
 3) प्लॉट कार्यालयीन किंवा वीरन क्षेत्रात. E) अखंडी कुलाभेदासाठी वास्तव्य व इतर वास्तव्य P) वृक्ष भूखंड/प्लॉट वास्तव्य/वास्तव्य. R) गांधारी, S) दुग्ध घर विभाग प्रमुख/वस्तुनी विनांक /न.प. प्रतिनिधी किंवा म्हातारी. E.G. कार्यालयीन/वास्तव्य (उद्योग), EP) कार्यालयीन/वास्तव्य (उद्योग), H) इतर, G) कार्यालय, D) वास्तव्य, T) गांधारी, M) वृक्ष वास्तव्य, N) वास्तव्य/वास्तव्य (उद्योग). *1) UTILITY (उद्योग) इतर वास्तव्य, वीरन/वास्तव्य, दुग्ध घर क्षेत्र. सर्वोच्चकाची म्हातारी

4 19/07/24
विनंती अर्ज

दि. 19/7/2024

ति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- राजेंद्र सुभाष गवळी

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 272 नवीन मिळकत क्र. 272 वार्ड क्र. 7 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : राजेंद्र सुभाष गवळी
मो.क्र : 9422543330



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (516) चा उतारा

205

७	पुर्वीचा घर नंबर	
८	सध्याचा घर नंबर	972
९	मालकाचे पुर्ण नांव	राजेंद्र पि. शुभाकर शिवकी
१०	गल्ली	मोहार शिवकी
घराचा तपशील		
तांबी	रंटी	माळवद/पत्रे/इमारत
५		
		पुख्खद वाळू 23 फूट
		दुख्खद वाळू 14 फूट
११	कब्जेदाराचे नांव	जवकी
१२	जागेची किंमत	500/-
१३	घरपट्टी	3-2-0
१४	कर्ज बोजा	
१५	शेरा	५०
१६		
१७		
१८		
१९		
२०		
२१		
२२		
२३		
२४		
२५		
२६		
२७		
२८		
२९		
३०		
३१		
३२		
३३		
३४		
३५		
३६		
३७		
३८		
३९		
४०		
४१		
४२		
४३		
४४		
४५		
४६		
४७		
४८		
४९		
५०		
५१		
५२		
५३		
५४		
५५		
५६		
५७		
५८		
५९		
६०		
६१		
६२		
६३		
६४		
६५		
६६		
६७		
६८		
६९		
७०		
७१		
७२		
७३		
७४		
७५		
७६		
७७		
७८		
७९		
८०		
८१		
८२		
८३		
८४		
८५		
८६		
८७		
८८		
८९		
९०		
९१		
९२		
९३		
९४		
९५		
९६		
९७		
९८		
९९		
१००		

सात्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

२०
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई
५