

विनंती अर्ज

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

दि. 16/02/2024

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन मित्रागवाी नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत
अर्जदार : गणेश कायराव शंभरागळे, देविदाल कायराव शंभरागळे


महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 839 नवीन मिळकत क्र. 684 वार्ड क्र. 26 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

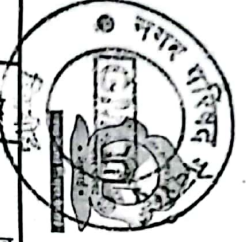
तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- ✓ १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- २) कर आकारणी / मागणी बिल
- ✓ ३) कर भरल्याची पावती


अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : गणेश कायराव शंभरागळे
मो.नं.: 9421349544



नेवसाई नगर परिषदेच्या मागमता रजिस्ट्ररच्या पान नं. (

नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

४२९) चा उतारा



० पुर्वीचा घर नंबर	४३९												
१ सध्याचा घर नंबर													
२ मालकाचे पुर्ण नांव	देविदास बाबुराज खंडागे												
३ गल्ली	मिळभं गल्ली												
<table border="1"> <tr> <td colspan="3">मालमतेचा तपशील</td> </tr> <tr> <td>लांबी</td> <td>रूंदी</td> <td>माळवद/पत्रे/इमारत</td> </tr> <tr> <td colspan="3">५</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> १) ५ x ७ १७ फूट २) ५ x ७ ५ फूट १७ ३) ५ x ७ ५ फूट १७ ४) ५ x ७ ५ फूट १७ ५) ५ x ७ ५ फूट १७ </td> </tr> </table>		मालमतेचा तपशील			लांबी	रूंदी	माळवद/पत्रे/इमारत	५			१) ५ x ७ १७ फूट २) ५ x ७ ५ फूट १७ ३) ५ x ७ ५ फूट १७ ४) ५ x ७ ५ फूट १७ ५) ५ x ७ ५ फूट १७		
मालमतेचा तपशील													
लांबी	रूंदी	माळवद/पत्रे/इमारत											
५													
१) ५ x ७ १७ फूट २) ५ x ७ ५ फूट १७ ३) ५ x ७ ५ फूट १७ ४) ५ x ७ ५ फूट १७ ५) ५ x ७ ५ फूट १७													
४ कब्जेदाराचे नांव	जाती												
५ जागेची किंमत	२०००००/-												
६ घरपट्टी	२७७/-												
७ कर्ज बोजा													
<p>संचिका क्र ३५/२०१५ दि ३१/५/२०१५</p> <p>मुख्याधिकारी, शेरा नगर परिषद नेवसाई</p>													

सत्य-प्रत
 मुख्याधिकारी
 ३१/५/१५
 नेवसाई नगर परिषद नेवसाई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१८० व. व. शीतली कमरे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

क्र.सं./पार्ट क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	दुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	दुनि वार्षिक भा.	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुने बांधकाम रें.

(५) मर्यादाधारक मरिच कोठीचे विवरण

क्र.सं./पार्ट क्र.	6	मिळकत क्र.	684	भाग क्र.	
--------------------	---	------------	-----	----------	--

१) **नोटीस**
 महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
 आपणास याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातृकपत्रेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती उपलब्ध ठरवावी व पाहणीस सहकार्य करावे.
 टीप : शहराचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण करण्यास अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस फुडलेही बाधा येणार नाही
 मुख्याधिकारी
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

२) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद उर्फ नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील पोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण ठरवावी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.
 मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

५) मिळकत धारकाचे नाव : **देवीदास बाबुराव खेडागेळे**
 भोगवटाधारकाचे नाव :
 मिळकत/भाग भाष्याने दिला असल्यास कराव्याची प्रत दिली का? होय नाही
 पत्ता : **९० गेवराई**
 अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :
 मालमत्ताचे वर्णन : **दुकान**
 पोषीत प्रतिमाह भाडे (र.) :
 मोबाईल नं. : **९४२१३५९५५५**
 फ्लॅट नं./दुकान पाळी क्र. :

५) शीतली सित संख्या निवासी अनिवासी
 ६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या
 १/२" ३/४" १" १ १/२"
 ७) सोलर बिजुल उपकरण व्यवस्था होय नाही
 ८) करपाव बांधकाम
 करपाव चटई क्षेत्रफळ
 भाड्याने दिले
 करपाव प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M 1/2/3/4	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/EP/I/H/W/T/M/V/B/T/WIN	रुम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	S	G	२००४	C	S	2	143	शहर मानमातेन सि. वी. आर प्रमाणे दोन नोंदी साह्यानुळे प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून सि. वी. आर प्रमाणे हाकुल क्षेत्रफळ घेऊन २०१८-१९ पासून फेर ठरवावी करण्यात आली. ऑ. व. ६-६८४ वरून ६-६८४-१ वर पिशा ठरवावी आली. पु. भा. क्र. ३३९
	UTILITY							
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							143	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता सहमत घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.
 मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

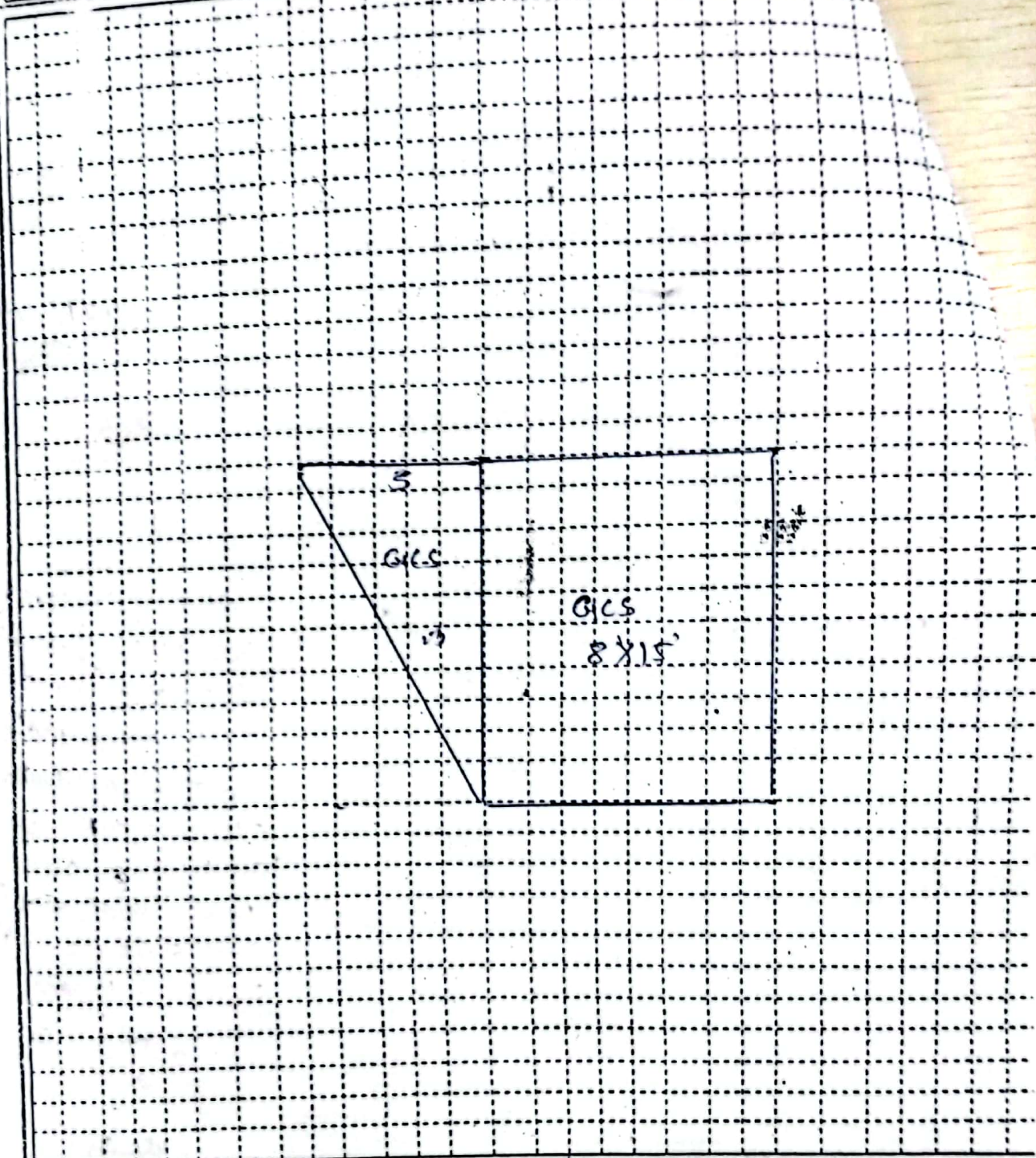
बरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे मूणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे याई निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांमिच सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा. ति. यांचे सर्वेक्षण समुद्धारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
 स्थळ : गेवराई दिनांक :
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्वैधानाचा मोजणी अहव

कार्यान्वयन उपरोक्ताकरिता सन्वैधान संदर्भातील कायदाकरिता कार्यरत कार्यालय/अधिकारी यांचे निव्वळ मोजणी संदर्भात विना

सन्वैधाना करिता घेतले व दिनांक	वेळ	वेळ	सन्वैधानाची स्वतःची	म.प.



पोरीत प्लॉट क्षेत्रफळ (हॅदी) X लांबी = चौ.मी.

C. N. S. K.
सन्वैधानाची स्वतःची

1) मजला > B: कालप/उत्तमवट, G: इच्छमजला, M: सेंद्रमाईस (वाटमाका), I: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा इमारत.
 2) बांधकाम प्रकार : A: अट.मी.जी. स्वतःची घरे, B: विटा मिमेंटच्या मिठी विटा मिमेंटची कार्यालय मंजला (L.B.S.), C: विटा मिमेंटच्या मिठी व टीन कनेक्टे घरा.
 D: विटा बातीच्या मिठी व टीन कनेक्टे घरा, E: इमारती कुळारे/माकडी काढ्याचे वडे बांधकाम, P: घुसा मूळघरा(मिठी) उपरोक्ताचा प्रकार, R: पहिली, S: दुसरा, कर मिळाले व मुळ/वसुली विधीक म.प.
 C: पानिण्या(मिठीबाणी), EG: शासकीय/सैन्यीक इमारत, EP: शासकीय/सैन्यीक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इमारत, T: भोंदर, M: वेगळ कारणावर, B: वेगळीतरीन सोळा, I: शौचालय, TW: पोवराईस टॉवर, N: उपरोक्ता नाही. V) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले कापणूद, शीयानघ, शीय(Stab), घुसा घर, कनेक्.
 प्रतिनिधी सिपीक
 नगरपरिषद गेवराई जि. बीड