

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र न.प. नोटीसी क्र. २०१५/२०१६

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

जान क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक अंश	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुनि करयोग्य क्षेत्र
				₹				

(व) वर्गधारणा नगर नविन नोटीचे विवरण

जान क्र./वार्ड क्र.	6	मिळकत क्र.	437	भाग क्र.	3
---------------------	---	------------	-----	----------	---

**नोटीस**  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये  
आपणास याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत छापील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे तक्रारी तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.  
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व छापील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नवाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

४) मिळकत धारकाचे नाव : **शंभु सूर्य सुतार** मालमत्ताचे वर्णन **निवासी**  
भोगवटदार/धारकाचे नाव : \_\_\_\_\_ घोषित प्रतिमाह भाडे (₹.) \_\_\_\_\_  
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही  मोबाईल नं. **9767544280**  
पत्ता : **जानना रोड भांगरी भाग कुशी अल्ली** फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र. \_\_\_\_\_  
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव : \_\_\_\_\_

५) शािचालय सिट निवासी  अनिवासी  ७) बोरवेल  जलपुनःभरण   
सड्या  विहीर  हात  १०) करपात्र बांधकाम \_\_\_\_\_ चौ. फुट  
६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय  नाही  सड्या  ११) १/२"  ३/४"  १"  १ १/२"  ८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही  करपात्र चटई क्षेत्रफळ \_\_\_\_\_ चौ. फुट  
अगल्यास कुनवधान धारकाचे नाव \_\_\_\_\_ नळ पावती क्र. \_\_\_\_\_ करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ \_\_\_\_\_ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या प्रमाणे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/F	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G IEP/GH/DT/ MN/BBT/ WIN	रूम सड्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
15	R	G	2023	A	R	3	315	सदर मानमाता ही सर्व मधुन सुटलेली असता न.प.च्या सि.टी. आर नोंदीनुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करुन हाकुन क्षेत्रफळ घेवुन रूब 2020-21 त 2022-23 पर्यंत ऑट प्रमाणे व रूब 2023-024 पावुन निवासी प्रमाणे कर भाकाली करण्यात आली. फु.भा. क्र. 792/4 फो. क्र. 275.4
	UTILITY	G	2023	A	Y	-	78	
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							3878	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्य अधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेला व घोषित केलेला माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता यांच्या घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

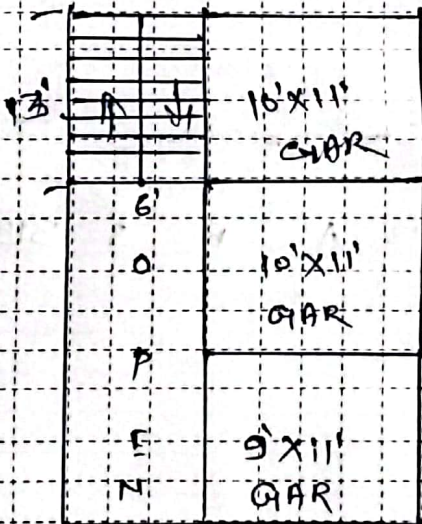
सर्वीस प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे मूल्यांकन तसा तपामणी करणे व नवाशे वार्ड निरीक्षण / निरीक्षण यांचे समर्थ, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व ता.बी.क. नगरपालिका यांच्या न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.वि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समर्थ करण्यात आले.  
स्थळ : गेवराई विभाग : \_\_\_\_\_  
कर विभाग प्रमुख/बसुली निरीक्षण व व. प्रतिनिधी विधीय  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

# जेवराई नगरपरिषद, जेवराई जि.बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय मालमत्ता/उपयोगाचा मोजणी अहवाल

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रातिनिधी/कार्यालय



Old pro No :- 792/4

*Handwritten signature*

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ता/उपयोगाचा मोजणी

सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी

संकेत :- 1) भूखण्ड :- B: कालव/विसर्प, G: लकडाखण्ड, M: मंडलादेव (पोटमाळा), 1: 2 पाईला मजला, 2: दुसरा मजला वा फ्लॉट  
 3) भूखण्डाचा प्रकार :- A: जलसी वी. लांबची चरे, B: विटा विमोदका विट्टी विटा विमोदकी भावसाहू मरफण (L.B.S.), C: विटा विमोदका विट्टी व टीन बनेवणे घरा  
 D: विटा बाहील्लर जिरी व टीन बनेवणे घरा, E: बस्यारी पुलाचे/लाफटी काठ्याचे कचे बांधकाम, P: पुला पुढर(प्लॉट) 4) उपयोगाचा प्रकार :- M: मंडलादेव, S: दुसरा मजला, T: पहिले मजला, Y: पहिले मजला, Z: दुसरे मजला  
 C: कारिगरी (अभियंता), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: प्राजणी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इमारत, Y: पहिले मजला, M: मजला, Z: दुसरे मजला  
 B: शैक्षणिक संस्था, I: औद्योगिक, TW: पोस्टाईल टॉवर, N: उपयोगाचा माली. 5) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले वायुमूह, लोकाचय, वील(Stair), पुला चर, पसेल

विनंती अर्ज

दि. 16/12/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी  
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय  
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- राजेंद्र सजेशिव सुतार

P.T. & A.C.  
दुरुस्ती  
नवीन  
कर आकारणी

महोदय,

उपरोक्त विषयाम अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा  
जुना मिळकत क्र. 792/4 नवीन मिळकत क्र..... वार्ड क्र..... मधील नावात  
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे  
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत  
आहे.

6.437/3

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात  
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती



अर्जदार (सहस्र)

नाव : राजेंद्र सजेशिव सुतार

मो.क्र : 9787542280



# नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मातमता रजिस्टरचा पान नं. ( 8/187 ) चा उतारा

1378

१	पूर्वीचा घर नंबर	/
२	सध्याचा घर नंबर	792/9
३	मालकाचे पुर्ण नांव	राजेंद्र सार्गेकर २५तार
४	गल्ली	/
घराचा तपशील		
तांबी	रुंदी	माळबंद / पत्रे / इमारत
५		
		५x५ 18 फूट
		२x३ 15.3 फूट
६	कब्जेदाराचे नांव	जाती
७	जागेची किंमत	/
८	घरपट्टी	/
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	लॉक नं. ४४३/१८ कि. 132-2000 मुज्याधिकारी नगर परिषद, गेवराई ५

सत्य-मत

मुख्याधिकारी

नगर परिषद गेवराई