

विनंती अर्ज

दि/६/०१/२०२६

प्रति,

मुख्याधिकारी

नगर परिषद , गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : कुमत्यवाई लुकाराम खराडे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) ~~४३६-११~~ नवीन मिळकत क्र. ~~४१२-१~~ वार्ड क्र. ~~०६~~ मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- २) कर आकारणी / मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

दि. १६/०१/२६

कुमत्यवाई



अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव :- कुमत्यवाई लुकाराम खराडे

मो.नं.:- 9273300300

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सेक्टरांदिवा १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल (पोचपावती)

विल क्र.

मालमत्ता क्र: ४१२ / १
 मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: तुकाराम नायाजी खराडे
 भोगवटदाराचे नाव
 भाडेकरूचे नाव:
 दुकान / इमारतीचे नाव:

पूर्वीचा मालमत्ता क्र: ८३६-१
 संगणक क्र: P५०००२३२
 मालमत्तेचे वर्णन: निवासी
 पत्ता:

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु	रोजगार कर रु	वृक्ष कर रु	अग्नि कर रु	उपयोगकर्ता शुल्क रु	शास्ती रु	एकूण कर रु
यकीत मागणी रु	१०९४	२०२		४६	२२	३६९	११५	१८०२
चालु मागणी रु	५४७	१०१		२३	११	१८९		८७१
एकूण कर रु	१६४१	३०३		६९	३३	५५८	११५	२७१९

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सेक्टरांदिवा १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल

विल क्र.

वार्ड क्र: ६ मालमत्ता क्र: ४१२ / १
 मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: तुकाराम नायाजी खराडे
 भोगवटदाराचे नाव
 भाडेकरूचे नाव:
 दुकान / इमारतीचे नाव:

पूर्वीचा मालमत्ता क्र: ८३६-१
 संगणक क्र: P५०००२३२
 मालमत्तेचे वर्णन: निवासी
 पत्ता:



सदर QR कोड मा स्कॅन केल्यास देवकराचा भरणा online पद्धतीने करता येईल

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.
 २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मधील विनातील यकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ %

३) जर विल दिव्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केला नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ मुद्र्याधिकारी यांच्या महिने बॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर लिलावाद्वारे विडून वसुलीत पात्र असेल

४) जस केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.

५) सदरचे मागणी बिल वजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे अने मजगण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक अमून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.

६) चालु वर्षातील रकमेवर जानेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चालु वसुली (असल्यास)		यकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
		पावली रु	पावली क्र			
मालमत्ता कर रु	१६४१			१०९४	५४७	१६४१
शिक्षण कर रु	३०३			२०२	१०१	३०३
रोजगार कर रु						
वृक्ष कर रु	६९			४६	२३	६९
अग्निशामन कर रु	३३			२२	११	३३
उपयोगकर्ता शुल्क रु	५५८			३६९	१८९	५५८
शास्ती रु	११५			६९		११५
एकूण कर रु	२७१९			१८०२	८७१	२७१९

विवरण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
यकीत देय रकम रु	१८०२	१८३७	१८७१	१९०६	१९४१	१९७५	२०१०	२०४५	२०७९	२११४
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	४३६	४३६	४३६	४३६	४३६	४३६	४३६	८८९	९०५	९२३
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	२९३४	२९८४	३०३७
एकूण देय रकम रु	२६७३	२७०८	२७४२	२७७७	२८१२	२८४६	२८८१			

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली निधीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

सुध्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (५२५) चा उतारा

83611	युवाचा घर नंबर
कमलाबाई लुकादास शकड	सध्याचा घर नंबर
लिकम घाटी	मालकाचे पुर्ण नांव
	गल्ली
QX3 60PK	घराचा तपशील
5X4X6 काठ 14.5x26.24 5X4X3 काठ 13.5x5	
	तांबी
	रुंदी
	माळवद / पत्रे / इमारत
काम	कब्जेदाराचे नांव
2,55,000/-	जागेची किंमत
	घरपट्टी
	कर्ज बोजा
३१/१२/२०२३ दि. १७/१२/२०२३ -२५१	शेरा

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई