

25/7/2026

प्रति
ज. मुख्याधिकारी आदेव
नगर परिषद नेवराई



विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - पार्वती गंगाधर रानवडे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
नुमा. मिळकत क्र. (P.T.R.) 600/4/2 नविन मिळकत क्र. 80/5 वार्ड क्र. 5
वरील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांविषय प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) फेर आकारणी/मागणी वीत
- 3) फेर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव - पार्वती गंगाधर रानवडे

पत्ता - मिन सड रोवराई

मो.नं. 9130711302

9130711302

नगर परिषद, नेवराई

विभाग :-

आवक क्रमांक:- 5325/2026

आवक दिनांक:- 23/07/2026

वेळ :-

मु.लि.मुख्य आ.अध्याक्ष

F-9435110

रस्ता न.प. निमुक्त अभियंता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण समुदाय व
अभियंता यांचे समक्ष प्रत्यक्ष आहे

दिनांक :-

कर विभाग प्रमुख/बसुली निधीक/न.प. प्रतिनिधी
निधीक

नेवराई नगरपरिषद, नेवराई जि.बी.प.





सदर QR कोड ला स्कॅन केवदास
देवकाराचा भरणा online पद्धतीने
करता येईल

१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता कराचे बिल

पुर्वीचा मालमत्ता क्र. ६००/१

संगणक क्र. १३०००२६२

मालमत्तेचे वर्णन : दुकान

पत्ता : मेन लाईन रोड, मोंडा रोड

८०

वर्ती/में : पार्वती ध. गंगाधर सायळे

दकरूचे नाव :

वर्तीचे नाव :

१. नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा वर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होता. २. नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) अन्वये पूर्वी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भराची लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासून नियमाप्रमाणे थकबाकी वर शास्ती लावण्याचा निर्णय नगर परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकबाकी भरावी. ३. जर बिल दिल्यापासून विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती वी रक्कम, व्याज, फी व इतर बाकी रक्कम विहित मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये व्याधिकारी याच्या महिने वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम विला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये जप्त केलेल्या म्हावर मालमत्तेबाबत या, जिल्हाधिकारी यांची पूर्ण मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली म्हावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली व्हा निर्णायक अगून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क मिळ करता र नाही. ६) चालू वर्षातील रकमेवर जानेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालू वसुली (वसुल्याम)	थकित मागणी रु	चालू मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
		पावती पु. पावती क्र. दिनांक			
मत्ता कर रु	२०५९९		१७९९७	२६०२	२०५९९
तण कर रु	१०२१०		८७६५	१४४५	१०२१०
गार कर रु	२७३०		२३६९	३६१	२७३०
कर रु	८७५		७६७	१०८	८७५
शामन कर रु	७६०		७०६	५४	७६०
गेकर्ता शुल्क रु	१२९६		९१८	३७८	१२९६
रु	१२६१		१२६१		१२६१
कर रु	३७७३१		३२७८३	४९४८	३७७३१

वर्ण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
नित देय रक्कम रु	३२७८३	३३४१३	३४०४४	३४६७४	३५३०५	३५९३५	३६५६६	३७१९६	३७८२७	३८४५७
वर्षावर्षीक मागणी रु	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४
वर्षावर्षीक मागणी रु	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४	२४७४
ण देय रक्कम रु	३७७३१	३८३६१	३८९९२	३९६२२	४०२५३	४०८८३	४१५१४	४२२४२	४२९७३	४३७०१

म्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई



गेवराई नगरपरिषद
कर निर्धारण विभाग
आर्थिक वर्ष 01/04/2026 ते 31/03/2027
नमुना क्रमांक ५२ (नियम क्रमांक ६८, ९३ पहा)
कराचे बिल

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपालिका व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १५० अन्वये
बिल नं: GEOR202600006018
बिल दिनांक: 28/04/2026

मालमत्ता क्रमांक: GEOR00000323
जुना मालमत्ता क्रमांक: 5/80
वार्ड: वार्ड ५
मालकाचे नाव: पार्वती घ गंगाधर सावळे
भोगवट्यादाराचे नाव:
घर क्रमांक: 80
मालमत्ता पत्ता: 80, MONDHA ROAD, MONDHA ROAD, Gevrai 431127

(Handwritten signature)

पत्र क्रमांक : ७७				
मालमत्ता पत्ता : 80,MONDHA ROAD,MONDHA ROAD,Gevrai 431127				
वापर	निवासी	बिगरनिवासी	इतर	एकूण
घटई क्षेत्र	0 00	55 74	0 00	55 74
कर योग्य मूल्य	0 00	10840 00	0 00	10840 00
कराचे नाव	मागील वर्षाची (१)	चालू मागणी (१)		एकूण मागणी (१)
		GEOR20260000601810 01/04/2026-30/09/2026	GEOR20260000601820 01/10/2026-31/03/2027	
		1301 00	1301 00	23201 00
मालमत्ता कर	20599 00	54 00	54 00	983 00
वृक्ष कर	875 00	723 00	723 00	11656 00
शिक्षण कर	10210 00	181 00	181 00	3092 00
रोजगार हमी कर	2730 00	27 00	27 00	814 00
अप्रतिशमन कर	760 00	180 00	180 00	1656 00
उपभोक्ता शुल्क	1296 00	0 00	0 00	7961 00
२% दंडात्मक कर	7961 00	2466 00	2466 00	49363 00
एकूण मागणी (१)	44431 00	27/07/2026	31/12/2026	
देय दिनांक		0 00	0 00	0 00
मागील जमा रक्कम		0 00	0 00	0 00
समायोजित रक्कम		0 00	0 00	0 00
राबत				49363 00
एकूण शिल्लक रक्कम (१)				
अधारी रक्कम		एकोणपन्नास हजार तीनशे नेमास रुपये मात्र		



बिल वितरण पावती

टीप-1. महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ नुसार (यापुढे उक्त अधिनियम) नगरपरिषदेचा मालमत्ता कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. 2. कराचा भरणा करण्याची संपूर्णतः जबाबदारी मालमत्ता धारकाची असून त्यांनी बिल नोटीस मिळण्याची वाट न पाहता स्वतः ऑनलाईन/ऑफलाईन कराचे देवकाचा भरणा करणे करणे अनिवार्य आहे. अन्यथा उक्त अधिनियमाचे कलम १५० अ (1) व इतर तरतुदी नुसार दरमहा २% दंड आकारण्यात येईल व कराची रक्कम दंडासह भरणे बंधनकारक राहील. 3. जर बिल शिल्लकापासून विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही तर उक्त अधिनियमातील कलम 152 च इतर आनुषंगिक कलमातील तरतुदी नुसार आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमतेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर तिलाबादरे विकून बसुनीस पाव असेल. 4. सदर मागणी बिल मानकी सिद्ध करणेसाठी पुरावा अथवा अधिकृत बांधकाम साठी पुरावा म्हणून ग्राह्य घरता येणार नाही. 5. सदरचे मागणी बिल उक्त अधिनियमातील तरतुदी अन्वये व शासनाच्या पोर्टल द्वारे निर्माण केले असून यामध्ये विहित मान्यतेसिद्ध कराच्या मागणीवर कोणत्याही प्रकारची मुट देय नाही.

(Handwritten signature)

गेवराई नगरपरिषद
अनुक्रमांक: 0.0

मालमत्ता क्रमांक: GEOR00000323

मालकाचे नाव: पार्वती घ गंगाधर सावळे

बिल दिनांक: 28/04/2026

बिल रक्कम: 49363.00

ज्यात घेणाऱ्याचे नाव:

ग्रामी दिनांक:

