

विनंती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवराई

दिनांक 03/02/2025

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार सय्यद एजाज इफ्तेखार अहमद

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) - 643/2 नविन मिळकत क्र. 5/405-वार्ड क्र.-05-
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार



कर विभाग
3/2/2025

नाव सय्यद एजाज इफ्तेखार अहमद

पत्ता सय्यद इफ्तेखार अहमद

मो.नं. 9422-406666

876/2025-
जावक दिनांक - 03/02/2025-
वेळ :-
मु.लि.मुख्य अ.अ.अ.



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रारचा पान नं. (3/30) चा उतारा

927

1	पुर्वीचा घर नंबर	
64912	सध्याचा घर नंबर	
सय्यद हजाज शेखेखार अहमद	मालकाचे पुर्ण नांव	
मेहंदोडकोट्टु गल्ली	गली	
5x4x4 वाड 22 फूट 8 इंच 5x5x3 वाड 25 फूट	घराचा तपशील	लांबी रुंदी माळवद/पत्रे/इमारत
4x3x4 वाड 18 फूट 4x3x5 वाड 27 फूट		
जाती	कब्जेदाराचे नांव	
1,38,500/-	जागेची किंमत	
1-14-0	घरपट्टी	
	कर्ज बोजा	
नॅमिकांकु. 5/14/2024 दि. 26.11.2024 - नगर परिषद नेवसाई	शेरा	

सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० व सेवासंहिता १९७३ मुद्दा (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ वा वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

GEO005284

मासमत्ता क्र: ४०५
मासमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: /
भोगवटदारचे नाव: श्री/श्रीमती/मै: /
भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै: /
दुकान / इमारतीचे नाव: /

पुरीचा मासमत्ता क्र: ६४९/२
सय्यद मैईनुद्दीन सय्यद अब्दुल कलाम

संगणक क्र: P३०००३४६

मासमत्तेचे वर्णन: निवासी
पत्ता: कोरनु गल्ली नविन मोंडा चौक मागील भाग

कराचे विवरण	मासमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
यकीत मागणी रु.	२३६	३२		८	४	२२५		५०५
चालु मागणी रु.	५९	८		२	१	१८९		२५९
एकूण कर रु.	२९५	४०		१०	५	४१४		७६४

मासमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची मही



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० व सेवासंहिता १९७३ मुद्दा (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ वा वर्षाकरीता

कराचे बिल

बिल क्र.

GEO005284

वार्ड क्र: ५ मासमत्ता क्र: ४०५

पुरीचा मासमत्ता क्र: ६४९/२

संगणक क्र: P३०००३४६

मासमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: सय्यद मैईनुद्दीन सय्यद अब्दुल कलाम

भोगवटदारचे नाव: श्री/श्रीमती/मै: /

मासमत्तेचे वर्णन: निवासी

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै: /

पत्ता: कोरनु गल्ली नविन मोंडा चौक मागील भाग

दुकान / इमारतीचे नाव: /



वरर QR कोड वा स्कॅन केव्हाच देवळाचा मरणा online पद्धतीने करता येईल

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या मुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९९५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधील मुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी विलासीन यकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासून नियमाप्रमाणे यकबाकी वर शास्ती परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालु मागणी व यकबाकी भरावी.
- ३) जर बिल दिव्यापासून विहीन मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुरुवीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुद्ध अपिन केले नाही, तर अशी रक्कम व तो बसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ मुख्याधिकारी शाखा मंडिने वॉट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्यावर मानमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर निलान्यासे विजुन वसुलीस पात्र असेल
- ४) जन केलेल्या स्यावर मानमत्तेबाबत या विन्दाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्यावर मानमत्ता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजान्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळानी किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. धरिता निर्णायक अमून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु.	चालु वसुली (यकबाकी)	यकीत मागणी रु.	चालु मागणी रु.	एकूण शिल्लक मागणी रु.
		शास्ती रु. शास्ती रु. विलास			
मासमत्ता कर रु.	२९५		२३६	५९	२९५
शिक्षण कर रु.	४०		३२	८	४०
रोजगार कर रु.					
वृक्ष कर रु.	१०		८	२	१०
अग्निशामन कर रु.	५		४	१	५
उपयोगकर्ता शुल्क रु.	४१४		२२५	१८९	४१४
शास्ती रु.					
एकूण कर रु.	७६४		५०५	२५९	७६४

मासमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मासमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली निधीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चूक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)