

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्रान्त क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुनि करपाव सं
				रु				

(ब) मूळ धारणा नगर नविन नोटीचे विवरण

प्रान्त क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
5	281	1

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास बाबदारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घातून विवरणाने आपल्याबाबदारे आपल्या मानकीतीत, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कार्यालय व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करावीत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : शहराचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्याबाबत करावयाच्या कार्याबाहीस पुढेही वाधा येणार नाही

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातून घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे, संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : **शुद्धाम लक्ष्मणराव मोरे**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही

पत्ता : **शा. गेवराई जि. बीड**

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्ग : **निवासी**

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं : **9370959394**

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

१) शीटचा संख्या निवासी अनिवासी

२) शीटचा आकार होय नाही संख्या

३) शीटचा आकार 1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

असल्यास संवेक्षण धारकाचे नाव

४) बोअरवेल जलपुन:भरण विहीर हात पंप

५) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

६) करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट

७) करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट

८) भाड्याने दिले चौ. फुट

९) करपात्र प्लॉटचे अंदाजित क्षेत्रफळ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/1/2/3/4	बांधकामाचे अंदाजित वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/I/P/G/H/O/T/J/M/V/B/T/WIN	रुम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	1970	C	R	5	741	सध्द मालमत्तेत व-प-चा फि. ई. मार नांदी नुसार विभागणी झाली असल्या प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आॅन. 5-281 व 5-281-1 वर विभागणी करून चाकू वर्षा पालुज कर आकारणी करण्यात आली. पुं. मी. क्र. 724/3/1
2	R	1	1970	C	R	1	160	
	UTILITY	G	2001	A	V	-	32	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ. मी.) : **933 चौ. मी.**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्त्या नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा. लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक / न.प. प्रतिनिधि लिपीक

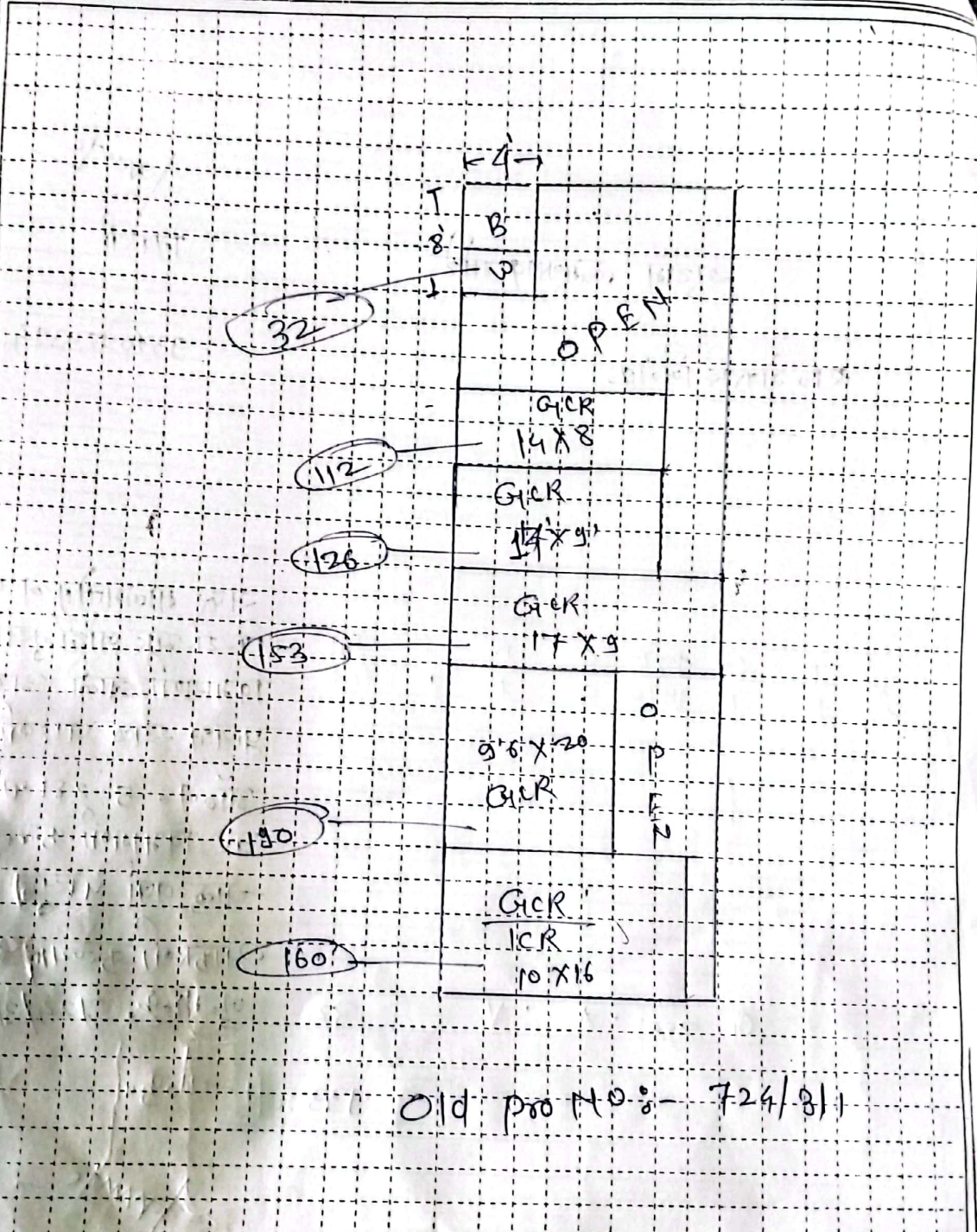
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सक्षित दिनांक

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बेळ	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंदी) X लांबी = चौ.मी. प्रमाणित/साधारक/अधिकारी सही

सर्व्हेक्षणाकरत्यांची सही

नोंद :- 1) मजला :- B: उच्चमजला, G: तळमजला, M: मॅनारंट (बाटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रमाणे.
 2) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्लॅबची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची भांगणारू मरपणा (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टीन स्लेटचे घरे.
 D: विटा बांधकामा भिती व टीन स्लेटचे घरे, E: जमिनी पुज्यचे/साकरी काढ्याचे कसे बांधकाम, P: घुला भूयंद(पॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार: R: गडबोली, S: हॉटेल, कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प.
 C: वाणिज्य (अणिवाणी), EG: शासकीय/अशासकीय इमारत, EP: खाजकी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: धरि, M: मजला कार्यालय, प्रतिनिधी लिपीक
 B: शैक्षणिक सभ्या, I: औद्योगिक, TW: गोचरदल टॉवर, N: रण-मजला मारी, Y) UTILITY: श्यानीयधन अन्वयेने धातवूह, शौचालय, सील(Stair), पुजा घर, रंगेज. नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

दि 07/10/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराईविषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- सुदाम लक्ष्मणाराव मोटे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 3224/3 नवीन मिळकत क्र. 324/3.1. वार्ड क्र. मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- २) कर आकारणी/मागणी बिल वेळ :-
- ३) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई	
विषय :-	
जुना मिळकत क्र.	20426/2024
नवीन मिळकत क्र.	7/10/2024
वार्ड क्र.	
मु.लि.मुख्य अ.अध्यक्ष	2/5/24

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : सुदाम लक्ष्मणाराव मोटे

मो.क्र : 9370959395

कर विभाग

7/10/2024

1	पुर्वीया घर नंबर	724/3/1
2	साध्याया घर नंबर	
3	मालकाचे पुर्व नांव	शुक्राम लक्ष्मणराव गोरे
4	गल्ली	डिळम गाणी
5	परवाचा तपशील	तांबी
		कंदी
		माळवद/पत्रे/इमारत
6	कब्जेदाराचे नांव	गाणी
7	जागेची किंमत	/
8	घरपट्टी	3-12-0
9	कर्ज बीजा	
10	शेरा	90



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.
गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (3/138) चा उतारा



सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 24/7/2023

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई