

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

प्रमाणित नोंदीची नोंदीचे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

| अंश नं./वाई नं. | मिळकत नं. | भाग नं. | मिळकत आचडी | जुनि कार्याचक्र क्र.योग्य मुल्य | जुनि कार्याचक्र नं. | जुना बांधकाम प्रकार | जुना बाणर | जुने करपात्र क्षेत्र |
|-----------------|-----------|---------|------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|-----------|----------------------|
|                 |           |         |            |                                 |                     |                     |           |                      |

(प)सर्वेक्षणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

|                 |   |           |     |         |   |
|-----------------|---|-----------|-----|---------|---|
| अंश नं./वाई नं. | 5 | मिळकत नं. | 249 | भाग नं. | 1 |
|-----------------|---|-----------|-----|---------|---|

नोटीस  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये  
आपणाला याबाबत सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याबाबत -आपल्या मानकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शुक्त्यो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र,मालमतेची अतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ.कामे करणेस, माहिती तयारमणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.  
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, फेरमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम अन्वयान त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड  
मुख्याधिकारी

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्थळ मोजणी करून तक्रारे तयार करणे,सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे.संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.  
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : **सय्यद मेहमूद स. वस्त्र**  
भोगवटदार/धारकाचे नाव : **सय्यद याकुब स. वस्त्र**  
मिळकत/भाग भाड्याने दिना असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही   
पत्ता : **रा. गेवराई जि. बीड**  
अपार्टमेंट/मोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :  
मालमताचे वर्णन : **निवासी**  
घोषित प्रतिमाह भाड (रु.) :  
मोबाईल नं. : **7757073707**  
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं :

५) शौचालय मिट नव्या  निवासी  अनिवासी   
६) विण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय  नाही  संख्या   
1/2"  3/4"  1"  1 1/2"   
असल्यास नळकडन धारकाचे नाव नळ पावती क्र.   
७) बोजरवेत  जलपुनःभरण   
विहीर  हात पंप   
८) मोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही   
९) करपात्र बांधकाम  चो फुट  
करपात्र चटई क्षेत्रफळ  चो फुट  
भाड्याने दिलेले  चो फुट  
करपात्र प्लॉटच अदाजीत क्षेत्रफळ  चो फुट

| अ.क्र. | मिळकतीच्या भागाचे विवरण | मजला B/G/M/ 1/2/3/4/ | बांधकामाचे अदाजीत वर्ष | बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P | उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T/ M/V/B/T/ WIN | रूम संख्या | चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट | शेरा :  |
|--------|-------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|--|------------|-----------------------|---|
| 1      | R                       | G                    | 2018                   | C                              | R  | 2          | 272                   | सदर मालमत्ता ही खर्च मद्युन सुटलेली असता न.प. च्या पि.टी.अर नोंदी नुसार प्रत्यक्ष खर्च पाहणी करून मद्युन बांधकाम क्षेत्रफळ घोषित सन 2018-019 पासुन कर आकारणी करुमात आली. चौ.फु. 272 पु.मा.क्र. 709. |
|        | UTILITY                 |                      |                        |                                |  |            |                       |   |

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) : 272

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण मत्व व अचूक आहे.  
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ.कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोशर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे ममक्ष करण्यात आले.  
कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड  
स्थळ : गेवराई दिनांक :

# शेवराई नगरपरिषद, शेवराई जि.बीड

## मुख्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण घेण्याचीत कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे भिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सविस्तर

| सर्व्हेक्षण करिता घेतलेले व दिनांक | वर्ग | श्रेय | सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी | न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी |
|------------------------------------|------|-------|--------------------------|-------------------------|
|                                    |      |       |                          |                         |
|                                    |      |       |                          |                         |
|                                    |      |       |                          |                         |

GCR  
9 X 16

GCR  
8 X 16

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (चूदी) X लांबी = चौ.मी. सर्व्हेक्षणकर्त्याची सही

नोंदणीत :- 1) मजला :- B: तळमजला/वसमभट, G: कळमजला, M: मंजलाईन (वाटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे.  
 2) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्तंभची घरे, B: विटा निसेटच्या भिती विटा निसेटची आख्याइ मजला (L.B.S.), C: विटा निसेटच्या भिती व टील कचेरुचे छत, D: विटा घालीच्या भिती व टील कचेरुचे छत, E: इम्पाची बुळाबेलाकडी राखण व बने राखण, P: पुला बुध्दा(प्लॉट) 3) उपमोजका प्रकार R: गेटवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद शेवराई जि.बीड  
 C: कनिष्ठा(अधिकारी), EG: शासकीय/अशासकीय इमारत, EP: शासकीय/अशासकीय इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवागाना, T: थरि, M: मजला कार्यालय, H: कंच/निर्माण मजला, 1: शैवाकिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोजन बाई. 4) UTILITY: इमारतीमध्ये धमकेत आतगूट, ग्रीचा रत, शीला(Stair), पुला पर, वनेत्र

विनंती अर्ज 05/08/24

दि. 1/12/22

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी  
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदारांच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- सध्या बाबा मियाँ सध्या उमर अतार

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र..... नवीन मिळकत क्र. 709/1 वार्ड क्र. 3 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदारांच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

स अतार  
अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : सध्या बाबा मियाँ स. उमर अतार  
मो.क्र : .....  
7757073707

S-249-1

|    |                    |  |
|----|--------------------|--|
| १  | पुर्याचा घर नंबर   | 709  |
| २  | सध्याचा घर नंबर    |  |
| ३  | मालकाचे पुर्ण नांव | १) सध्याचे मालकाचे नाव<br>२) सध्याचे मालकाचे नाव |
| ४  | गल्ली              | मैतरेड   |
| ५  | घराचा तपशील        | तांबी  |
|    |                    | रुंदी  |
|    |                    | माळवद/पत्रे/इमारत                                |
| ६  | कब्जेदाराचे नांव   |  |
| ७  | जागेची किंमत       | 250-00   |
| ८  | घरपट्टी            | 1-9-0  |
| ९  | कर्ज बोजा          |  |
| १० | शेरा               |  |



**नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि.बीड.**  
गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. ( 31127 ) चा उतारा



53

दिनांक 509/2020 दि-6.11.2020

मुख्याधिकारी  
नगर परिषद, गेवराई  
V

सात्य-प्रत  
मुख्याधिकारी  
नगर परिषद गेवराई