

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र न.प. बोटीची मन्वरी विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

जान क्र. / वार्ट क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मूल्य	जुनि वार्षिक भाडो	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुने करवात क्र.
				रु				

(२) मन्वरी धारणातुनार तखिन नोटीचे विवरण

जान क्र. / वार्ट क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
5	20	3

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणाम वाव्दारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत व्हातील विवरणात आपल्यावाव्दारे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करण नकाशा तयार करणे इ. कामे करणत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यबाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

मुख्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व व्हातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्वच्छ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **सय्यद ममर सय्यद हुसेन आतार**
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही
पत्ता : **रा० गेवराई जि.बीड**
अपार्टमेंट/नोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)

मोबाईल नं

प्लॉट नं./दुकान गाळे क्र

निवासी

9527279571

५) शौचालय सिट निवासी अनिवासी
६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या
1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
अगल्यान वनेवतन धारकाचे नाव मिळ पावती क्र.

७) बोरवेल जलपुन:र्षण
बिहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

(*) करपाव बांधकाम	चौ पुट
करपाव चटई क्षेत्रफळ	चौ पुट
भाड्याने दिलेले	चौ पुट
करपाव प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	चौ पुट

ज.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/F	उपभोगाचा प्रकार R/S/C/EG IEP/G/H/DIT I/M/V/ITI WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. पुट
1	R	G	2023	A	R	3	359
	UTILITY	G	2024	N	V		213

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

5725 Sq Ft.

शेरा :
सदर मालमत्तेस नि.प.
था.पि.टी.भार.नो.दी नुसार
प्राप्त स्वच्छ पाहणी करून
सन 2023-24 पासुन
निवासी प्रमाणे कर व भा.
कारणी कळ्यात आली
पु.भा. क्र. 6941/1/15
वा.क्र. 801-9

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्वच्छ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्का नयान करणे इ कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मदतीच्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

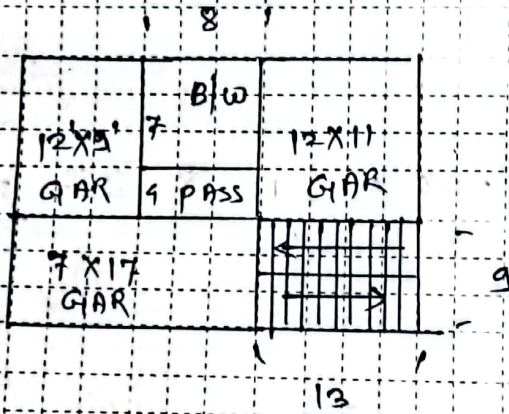
स्थळ : गेवराई दिनांक :

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अभिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाल

सर्वेक्षणा करिता भेट क्र. व दिनांक	बळ	वेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी



Old pro No: - 694/1/115

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

मातृमूलाधारक/अभिकर्ता सही
सर्वेक्षक/सर्वेक्षकी सही

निरासण :- १) भजना :- B: तळघर/बसभंड, G: तळ्याजला, M: मजनाईल (पाटमाळा), १: पहिला मजना, 2: दुसरा मजना या प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्लॅबची घरे, B: विटा सिमेंटच्या शिती विटा सिमेंटची भात्याहू मरपना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या शिती व टीन कनेक्चे घरा.
 D: विटा मातीच्या शिती व टीन कनेक्चे घरा, E: अस्थायी बुळाचे/माकडी काढ्याचे घरे यांधकाम, P: पुला भूछंद(प्लॉट) ३)उपयोगाचा प्रकार: R: गंदेवाली, S: रूकान, कर विभाग प्रमुख/वगुली निरपेक्ष /न.प.
 C: पानिच(प्रतिवाणी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मध्य कायान्य, प्रतिनिधी निरपेक्ष
 B: वेद/वित्तीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. X) UTILITY: ३)मातीभरणे भयनेचे घानगुह, लीचान्य, जीना(Stair), पुला घर, रंगेज नगरपरिषद गेवराई जि.बी.ड

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक

मा मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोट घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत

अर्जदार सध्यास भस्कर सध्यास हुलेन भतां

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र (P.T.R.) ----- नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. 5
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोट घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बीत
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार 

नाव सध्यास भस्कर

पत्ता 9527279571

5
210.3



नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (५१) चा उतारा

नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

1024

०	पुरीचा घर नंबर	
१	साध्याचा घर नंबर	694/11/5
२	मालकाचे पुर्ण नांव	महमद अमर महमद हुसेन अलार
३	गल्ली	एच ए 694/11 पैका
४	घराचा तपशील	तांबी
		रुंदी
		माळवद / पत्रे / इमारत
दि 5x5 फुट लांब 33 फुट		
फु 7x5 लांब 22 फुट		
फु 7x3 लांब 26' 6" फुट		
माळवद		
५	कब्जेदाराचे नांव	जाती
६	जागेची किंमत	२,५१,०००/-
७	घरपट्टी	-
८	कर्ज बोजा	
९	शेरा	६६/२०२१/१९ २९/०३/२०२३
१०	शेरा	मु.माधिलारी नगर परिषद, नेवराई ५

०३ ०३१
२५ २०
०४
५१ २५८

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई