11/07/24

विनंती अर्ज

दि.11 /7 /२०२४

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद,गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- गणेश बाळकृष्ण कुलकर्णी

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.....नवीन मिळकत क्र.3012.....वार्ड क्र..... मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषघाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

१) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
२)कर आकारणी/मागणी बिल
३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : गणेश बाळकृष्ण कुलकर्णी

मो.क्र : 9881579606

नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (१५/13) चा उतारा

१ पुर्वीचा घर नंबर	1
२ सध्याचा घर नंबर	3012
३ मालकाचे पुर्ण नांव	गणेश बाळकृष्ण कुलकर्णी
४ गल्ली	सर्वे क्र. 126 महसूल कर्मचारी संस्था
५ घराचा तपशील — लांबी	पुढे 90 फूट
५ घराचा तपशील — रुंदी	4X3 56 फूट
५ घराचा तपशील — माळवद/पत्रे/इमारत	सहन
६ कब्जेदाराचे नांव	गावी
७ जागेची किंमत	/
८ घरपट्टी	617
९ कर्ज बोजा	
१० शेरा	संचिका क्र 907 दि.24/5/2024

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

159

गेवराई नगरपरिषद गेवराई , जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व फौजदारी संहिता 1973 नुसार(नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

मालमत्ता क्र: ८४ / १ पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ३०१२ संगणक क्र:

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मेसर्स : बी. आर कुलकर्णी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मेसर्स :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मेसर्स :

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

मालमत्तेचे वर्णन : प्लॉट

पत्ता : शिक्षक कॉलनी जायकवाडी प्रकल्प गेवराई

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रू	रोजगार कर रू	वृक्ष कर रू	अग्नि कर रू	उपयोगकर्ता शुल्क रू	वास्तु रू	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु								
चालु मागणी रु	१२१४	२८१		५१	२५			१५७१
एकुण कर रु	१२१४	२८१		५१	२५			१५७१

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई , जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५०व फौजदारी संहिता 1973 नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

बिल क्र.

वार्ड क्र: ४ मालमत्ता क्र: ८४ / १ पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ३०१२ संगणक क्र:

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मेसर्स : बी. आर कुलकर्णी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मेसर्स :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मेसर्स :

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

मालमत्तेचे वर्णन : प्लॉट

पत्ता : शिक्षक कॉलनी जायकवाडी प्रकल्प गेवराई

वर QR कोड या स्कॅन केल्यास देयकाचा भरणा online पद्धतीने करता येईल

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो..

२) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासुन नियमाप्रमाणे थकबाकी वर शास्ती परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकबाकी भरावी.

३) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५० मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करुन व ती जाहीर लिलावाव्दारे विकुन वसुलीस पात्र असेल

४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.

५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करीता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. येणार नाही.

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालु वसुली (अदा) पावती नु. पावती द. दिनांक	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	९७१२	८४९८		१२१४	१२१४
शिक्षण कर रू	२२४८	१९६७		२८१	२८१
रोजगार कर रू					
वृक्ष कर रू	४०८	३५७		५१	५१
अग्निशामन कर रू	२००	१७५		२५	२५
उपयोगकर्ता शुल्क रू	९०	९०			
वास्तु रू					
एकुण कर रू	१२६५८	११०८७		१५७१	१५७१

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक	कर अधीक्षक	मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई	गेवराई नगरपरिषद गेवराई	गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही चुकी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.)

CamScanner