

11  
4  
798-4

विनंती अर्ज

प्रति  
मा.मुख्याधिकारी साहेब  
नगर परिषद, नेवसे

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार----- मोसिछा रमिन शायबु  
निपाणी जवळु

गहोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा  
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 4093 नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. 2  
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर  
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी  
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

M.S. Gonyale  
अर्जदार

नाव----- मोसिछा रमिन शायबु

पत्ता----- निपाणी जवळु

मो. 9404 651111



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.  
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. ( 12118 / ) चा उतारा



192

1	पुरवीचा घर नंबर		
2	सध्याचा घर नंबर	4093	
3	मालकाचे पुर्ण नांव	मोडिका सचिन बायले	
4	गल्ली	सर्वे नं. 215/अ फ्लॉक 16	
5	घराचा तपशील	लांबी	4x3 15 मी
		रूंदी	4x4 7.56 मी
		माळबंद / पत्रे / इमारत	सह्य
6	कब्जेदाराचे नांव	माती	
7	जागेची किंमत	150,000/-	
8	घरपट्टी	1476	
9	कर्ज बोजा		
10	शेरा	सचिका क्र. 27-01-2024 दि. 2-8-2024 मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V	

नगर परिषद नेवराई

मुख्याधिकारी

सत्य-प्रत

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१. नोटीस क्र. ११५

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लॉट नं./ वार्ड नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम करयोग्य मुख्य	जुनि बांधकाम करयोग्य	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुन करपात्र क्षेत्र.
				ह				


(ब) मूळ धारकानुसार नविन नोटीसचे विवरण

प्लॉट नं./ वार्ड नं.	५	मिळकत क्र.	७९८	भाग क्र.	५
----------------------	---	------------	-----	----------	---

२) नोटीस  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये  
आपणाम याद्वारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मानकीतीत, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी. नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मानमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.  
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड येणार नाही.

मुख्याधिकारी  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **सानिका सार्जिन गायके**  
भोगवटदार/धारकाचे नाव :  
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही   
पत्ता : **श. गेवराई जि. बीड**  
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन	फ्लॉट
घोषित प्रतिमाह भाड (र.)	
मोबाईल नं	९४०५६५११११
प्लॉट नं./ दुकान गाळे क्रं	

५) शौचालय निट संध्या निवामी  अनिवामी   
६) पिण्याच्या पाण्याची नळ जोडणी आहे काय? होय  नाही  संध्या   
१/२"  ३/४"  १"  १ १/२"   
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव : नळ पावती क्र.


७) वोअरवेल  जलपुनःभरण   
विहीर  हात पंप   
८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

(९) करपात्र बांधकाम		चौ. फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ		चौ. फुट
भाड्याने दिलेल		चौ. फुट
करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ		चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/O/T /M/V/B/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
	UTILITY						
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							

शेरा :  
**जमदार भाऊभाताजी ही सर्व मधुन खुरकेनी अलता न. प. च्या पि. टी. आर नोदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून हाफुण प्लॉटचे क्षेत्रफळ घेवुन वाळवुवर्षि पावुन कर आकरणी करव्यात आमी.**  
पु. भा. क्र. ४०९३  
चौ. फु. १२१५.६६

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोटीस व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारीं सहकार्य घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.  
स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुख्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यान्वयन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकर्ता यांचे भिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षणा करिता प्लॉट क्र. व दिनांक	बळ	धरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी

49.2 X 24.79

Plot

Old pro. No.: 1219.66

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रूंदी) X लांबी = चौ.मी. मालेभत्ताधारक/अधिकर्ता सही

परिशिष्ट :- १) मजला :- B: बेळगाव/बसभंड, G: गळभरगाव, M: मंगलवेल (शहरमाळा), १: पाहणा मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार. सर्वेक्षणकर्त्याची सही

२) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्तंभची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटचा आखाट्ट मजला (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिंती व टिन कॅव्हचुले छत, कार विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प.

D: विटा मातीध्वज भिंती व टिन कॅव्हचुले छत, E: अस्थायी तुळाचे/काकडी काढ्याचे व शे. वाधकाम, P: पुला भूगर्भ(एअर) ३)उपयोगाचा प्रकार R: गोंडेवासी, S: दुकान, प्रतिनिधी लिपीक

C: वाणिज्य(अदिकासी), EG: शासकीय/अधिकांक इमारत, EP: खाजगी अधिकांक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इमारतमाळा, T: भट्टर, M: संगणक कार्यालय, नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

B: टँक/विनिर्देश मजला, I: औद्योगिक, TW: मोटारटेल टँकर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेला खातगुट, शौचालय, सीता(Stair), पुढा घर, कंबळ.