

4

विनंती अर्ज

दिनांक 23/07/2026

प्रति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: सादिकाबी लियाकत शेख

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 4030 नविन मिळकत क्र. वाई क्र. 4
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव: सादिकाबी लियाकत शेख

पत्ता: तश्यब नगर गेवराई

मो.नं.: 9459 513118



कर विभाग

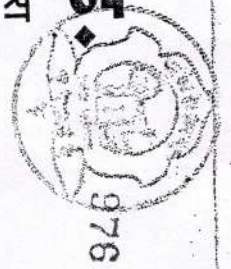
23/07/2026

नगर परिषद, गेवराई
विभाग :-
आवक क्रमांक:- 5331/2026
आवक दिनांक:- 23/07/2026
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

E - 9437566



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड
नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रारचा पान नं. (12/145) चा उतारा



०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	सध्याचा घर नंबर	4030
२	मालकाचे पुर्ण नांव	सख्खट समिता शास्त्रीरवय्या
३	गल्ली	क.न. 214/2 मधील फ्लॉक 9
४	घराचा तपशील	लांबी - 12 मी रुंदी - 8-5 मी माळवद / पत्रे / इमारत - दग
५	कब्जेदाराचे नांव	माती
६	जागेची किंमत	58,000/-
७	घरपट्टी	550/-
८	कर्ज बोजा	मं.व.र. 443/2024 e/92
९	शेरा	लॉन्ग 10 524/2024 दि. 27/04/24 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई
सत्य-प्रत



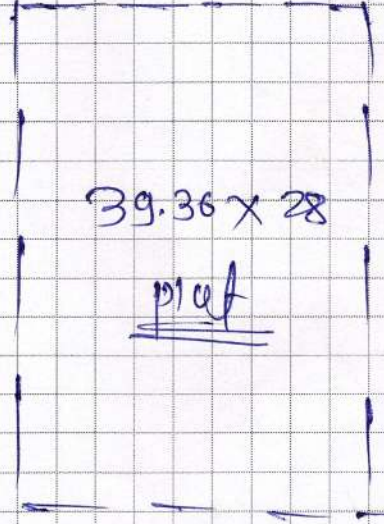
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



मालमत्तेचा स्थळ सर्वेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

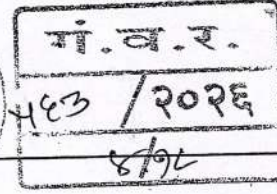
सर्वेक्षणा करिता भेट क्र व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी
		मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय ☐ नाही ☐	
		मालमत्ता बंद आहे C * ☐ मालमत्ता मोजण्यास नकार M * ☐	



निरिशिष्ट :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: पोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार A आर.सी.सी. स्लॅबची घरे B विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भारवाहू संरचना C विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन कवचाने छत D-मातीच्या भिंती व टिनांचे/ कवचाने छत E अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम OP खुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-दवाखाना T-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बैंक/वित्तीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. X.UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले श्रानगृह, शौचालय, जिना(Stair)पुजाघर, मंतेज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष पट्टी टेप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून समाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मालमत्ताधारक/अभिकर्ता सही



--२--

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील सहन प्लॉट.

सर्वे नंबर २१४/अ मधील प्लॉट नंबर ९ पूर्ण विक्री. ज्याचा न.प.घर नंबर ४०३०

पूर्ण विक्री. ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर १२ मीटर आहे.

रुंदी पूर्व पश्चिम ८.५० मीटर आहे.

गुंठेवारी प्रमाणे एकुण प्लॉट (१०२) चौ.मी.आहे.

म्हणजे ० हे. ०१.०२ आर.आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा उत्तराभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

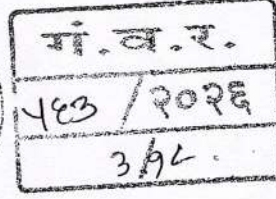
पूर्वेस :- प्लॉट नंबर ८ आहे.

पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर १० आहे.

दक्षिणेस :- सोनाली मनोहर मोरे यांची जमिन आहे.

उत्तरेस :- ९ मीटरचा रस्ता आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पूर्ण सहन प्लॉट पूर्ण हक्कासहित व तद्गंभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये २,४०,०००/- (अक्षरी दोन लाख चाळीस हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही. सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमचे नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लावून घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर प्लॉटवर माझ्या नांवे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहिल तसेच तुमच्या मालकी कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करून देईल त्याची तोषीस तुम्हास लागू देणार नाही



-:: खरेदीखत सहन प्लॉटचे ::-

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.३९)

प्रति चौ.मी.दर २३४०/-

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत २,४०,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता.गेवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये २,४०,०००/- (अक्षरी दोन लाख चाळीस हजार रुपये)

आज दिनांक ०२ / ०२ / २०२६

**लिहून
घेणार**

सादिका बी लियाकत शेख

वय ५३ वर्षे धंदा घरकाम

रा.अर्धमसला ता.गेवराई जि.बीड

आधार क्र.2223 5780 6632

पॅन नंबर QJZPS3334F मो.नं.8459513118

**लिहून
देणार**

सय्यद समीना शब्बीर सय्यद

वय ३३ वर्षे धंदा घरकाम

रा.जायकवाडी वसाहत, गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

आधार क्र.5776 8856 6937

पॅन नंबर NNFPS5707H मो.नं.8390798497