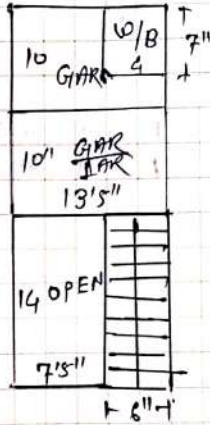


गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

8-08/01/20

मालमत्तेचा स्थळ सर्वेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :		सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी
मालमत्तेची करिता घेत क व दिनांक	वेळ	शेरा
10/01/2020	4.00	मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय ☐ नाही ☐
मालमत्ता बंद आहे C * ☐ मालमत्ता मोजण्यास नकार M * ☐		



Old No:- 3530

नियंत्रित :- 1) मालमत्ता :- B नकाशा/सर्वेक्षक, G-नकाशा/मालमत्ता, M-नकाशा/मालमत्ता, 1-नकाशा/मालमत्ता, 2-नकाशा/मालमत्ता या प्रकारे 2) बांधकाम प्रकार :- A आर.सी.सी. स्तंभची घरे B बिटा सिमेंटच्या बिटा बिटा सिमेंटची बांधकामे सरपना C बिटा सिमेंटच्या बिटा व टीन कनेक्चे घात D-मातीच्या भीती व टिनाचे/कनेक्चे घात E अस्थायी कुळाचे/ताकडी फाट्याचे बंध बांधकाम DP घात नुसतं (प्लॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार :- R-गृहणीय S-दुकान C-वाणिज्य (अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-नकाशा/मालमत्ता I-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-शैक्षणिक B-बॅंके/विनीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. 4. UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले खानगुह, सोबालय, बिना (Stair) दुकान, पॅमेज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मालमत्ताधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मानमुनेची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष गृही टप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून ममाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

11/20/26
विषय/कार/आदेशीचे नाव
दुसरे बाबत बाबत
दस्तावेज
0

विनंती अर्ज

प्रति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार- शिल्पा संतोष गोरे

पाटील नगर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3530 नविन मिळकत क्र. ----- वार्ड क्र. 4 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकाराच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई	
विभाग :-	
आवक क्रमांक :-	230/2026
आवक दिनांक :-	08/01/26
वेळ :-	
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष	
अर्जदार	

नाव- शिल्पा संतोष गोरे

पत्ता- पाटील नगर

मो.नं. 8080070105
9325302777



E-8221367 कर मिभावर
8/1/2026



ग.व.र.
१४३४/१०२३
३१३०

!! श्री !!

खरेदीखत घराचे

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

विभाग क्रमांक १.४१

प्रति चौ.मी.दर ५६०/- आर.सी.सी.बांधकाम

प्रति चौ.मी.दर १८३९२/- सहन जागा

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत ९,६०,०००/-

खरेदीखत घराचे कसबे व ता.गेवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये ९,६०,०००/- (अक्षरी नऊ लाख साठ हजार रुपये)

आज दिनांक २७/०३/२०२३

लिहून
घेणार

शिल्पा संतोष गोरे

वय ३३ वर्षे धंदा शेती

रा.गोरे वस्ती बालेपीर बीड

पॅन नंबर DKQPG3755M

मो.नं.9673302777

ATTESTED

VILAS ASARAJI PATIL
Advocate & Notary (Reg No 3116-2)
Georai To Georai Dist & Regd
431127 (MAHARASHTRA)

लिहून
देणार

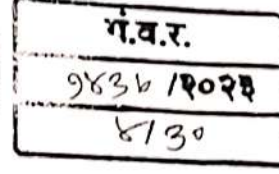
अमोल सखाराम कानगुडे

वय ३७ वर्षे धंदा शेती

रा.कानगुडे गल्ली, गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर CCAPK4609P

मो.नं.988188823



--२--

कारणे खरेदीखत घराचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील घर र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील घर.

सर्वे नंबर २१४/ब मधील प्लॉट नंबर १३० पैकी ज्याचा घर नंबर ३५३० पुर्ण विक्री. ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर १२.१९ मीटर आहे.

रुंदी पुर्व पश्चिम ४.५७ मीटर आहे.

एकुण जागा (५५.७०) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ००.५६ आर.आहे.

ज्यामध्ये तळमजल्यावर आर.सी.सी.चे (१८) चौ.मी.व पहिल्या मजल्यावर (३२.४०)

चौ.मी.चे आर.सी.सी.बांधकाम आहे असु एकुण (५०.४०) चौ.मी.आर.सी.सी.चे बांधकाम आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा उत्तराभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पुर्वेस :- शाम खंडागळे यांचे घर आहे.
पश्चिमेस :- अमोल कानगुडे यांचे घर आहे.
दक्षिणेस :- प्लॉट नंबर ७८ आहे.
उत्तरेस :- ९ मीटरच रस्ता आहे.

ATTESTED

VILAS ASARAJI PATIL
Advocate & Notary (Reg No 31672)
Georai, Tal. Georai, Dist. Beed
431127 (MAHARASHTRA)

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण घर पुर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये १,६०,०००/- (अक्षरी नऊ लाख साठ हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केले आहे व घर आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिले आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी घराचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री घरावर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमचे नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लावून घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर घरावर माझ्या नांवे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहिल तसेच तुमच्या मालकी कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करून देईल त्याची तोषीस तुम्हास लागू देणार नाही



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड



1279

१	पुर्वीचा घर नंबर	३५३०
२	सध्याचा घर नंबर	
३	मालकाचे पूर्ण नांव	अमोल वि. सदाशिव कावगुडे
४	गली	क्र.०. २१५/० मध्याल्ले ल.क. १३० फी
घराचा तपशील		
लांबी	रुंदी	माळवद / पत्रे / इमारत
५	५	५
६	कब्जेदाराचे नांव	ग.ली
७	जागेची किंमत	१,२०,०००/-
८	घरपट्टी	३२६६१
९	कर्ज बोजा	९४३०/१०२३ ९५/३०
१०	शेरा	



ATTESTED

VILAS ASADAJI PATIL
Advocate & Notary Reg.No.31672
Georai, Tal. Georai, Dist. Beed

ATTESTED

नेवराई नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड

३०/९

अमोल वि. सदाशिव कावगुडे

नगर परिषद नेवराई
मुख्याधिकारी कार्यालय

सत्य-प्रत