

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

नियम नं. १०१/१९७५ दिनांक २२/११/७५

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२)अन्वये

जिल्हा नं.	पार्षद नं.	विकास क्षेत्र नं.	भाग नं.	विकास क्षेत्राचे नाव	जुल्ले वार्षिक करपोषक मुल्य	जुल्ले वार्षिक भाडो	जुल्ले वाढवण्याचे प्रकार	जुल्ले वापर	जुल्ले वाढवण्याचे दर
					रु.				

पुण्याधिकारी अथवा नोटीस देण्याचे स्थान

जिल्हा नं./पार्षद नं.	विकास क्षेत्र नं.	भाग नं.
4	78	3

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२)अन्वये

आयकराच्या बाबतीत सुचित करण्यात येते की, आयकरा मिळकतीच्या वेळ करदुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवट्याबाबत घालील विवरणात आयकराबाबत/आयकरा मातबेतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) हक्काने अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद नगरपंचायती व जिपुल्ले अधिकारी यांना आयकरा मिळकतीबाबत विवरण देणे, मातबेची अंतर्गत भोगवटी करणे नकाराचा तयार करणे इ.करणे करणेस, माहिती नकारण्यास व पाहणीस सहकार्य करावे.

दिनांक : शहराचे सर्वेक्षण भोगवटी, करदुन्यनिर्धारण केव्हाचुळे अनधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्याबाहीस पुढेही बाधा येणार नाही

पुण्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१) जी उपरोक्त मिळकतीबाबत नगरपरिषद लक्षे जिपुल्ले कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ भोगवटी करणे नकाराचे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती नकारण्यास करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोगवटी व सर्वेक्षण करवण्याची व पाहणीस सहकार्य करणे करणेस अचूक माहिती देण्यात येईल.

Sulbhi
मिळकत धारक/अधिकारी सही

२) मिळकत धारकाचे नाव : **सौम्य अत्तभावा कुळकर्णी**

भोगवट्यादार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने देणा असल्यास कायाराची प्रत दिनांक ? होय नाही

पत्ता : **श. गेवराई जि. बीड**

अपारिणत/मोसावटी/संक्रान्त/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन	२०१२
घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)	
मोबाईल नं	9422533350
फ्लॉट नं./दुकान माळे क्र	

३) शीबाबत विवरण	निकामी <input type="checkbox"/> अतिकामी <input type="checkbox"/>	४) बोअरवेज	<input type="checkbox"/> जलपुनःभरण <input type="checkbox"/>	५) करपाव बांधकाम		६) फो फुट
७) मिळकतीच्या पाहणीची नकारणीय आहे काय?	होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> संख्या <input type="checkbox"/>	विहीर	<input type="checkbox"/> हात पंप <input type="checkbox"/>	करपाव चटई क्षेत्रफळ		६) फो फुट
८) मिळकतीच्या पाहणीची नकारणीय आहे काय?	१/४" <input type="checkbox"/> ३/४" <input type="checkbox"/> १" <input type="checkbox"/> १ १/२" <input type="checkbox"/>	९) सोलर विद्युत उपकरण आवश्यक होय	<input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	करपाव प्लॉटचे अदांनीत क्षेत्रफळ		६) फो फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या शाराचे विवरण	शेजला B/G/M/ 1/2/3/4	बांधकामाचे अदांनीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार ABCD/DEFP	उपयोगाचा प्रकार RSC/EG/EP/GH/OT/MI/UB/TI/WIN	रकम सक्का	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								सदर माळमालीक ही सर्वे मधुन अवता न.१.५५/५५
								प्रि. वी. भार नोदी प्रत्यक्ष
								स्थळ पाहणी करुण हाकुण
								प्लॉटचे क्षेत्रफळ चौ. फुट
								सन २०१४-०१९ पायकुन
								कर भाकारणी कल्यान
								आली. जु. भा. ०६०
								३५४५
								२६०० चौ. फुट.
								एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.पुण्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ भोगवटी माझ्या अधिकारी मातब घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

Sulbhi
मिळकत धारक/अधिकारी सही

अधिकार प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा-नकारा व क्षेत्राचे गुणांकन तथा नगरपालिका व कामे कार्ड निर्माण / विधीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांबीक नगरपालिका कार्यालय न.प. जिपुल्ले अधिकारी बोअर प्रोजेक्ट प्रा.वि. यांचे सर्वेक्षण समुदाये व मिळकत धारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/वसूली निधीक / न.प. प्रतिनिधी निधीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भाकीत कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सर्व्हेक्षण

सर्व्हेक्षणा करिता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रांतिकांक

Plot

6 65x40

Plot

old pro NO: 3484

पोषीत प्लॉट क्षेत्रफळ (चौकी) X चौकी = चौकी. *Sahale* सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी

नोंद :- १) मजला :- B: तळपट/खणपट, G: हाकमजला, M: मॅगनाईज (पोटॅशिया), I: पाहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा पट्टा
 2) बांधकाम प्रकार : A: जर.मी.मी. स्तंभची घरे, B: विटा विणवट्ट्या फिरी विटा विणवट्टी भावातून मारण्या (L.D.S.), C: विटा विणवट्ट्या फिरी व टोन बनेतून घरे
 D: विटा घातीच्या फिरी व टोन बनेतून घरे, E: अस्थायी बुज्याचे/माकरी काळजाचे बने बांधकाम, P: पुस्त भूखंड(पॉली) उपभोगाचा प्रकार. H: स्तंभ, S: इमारत वर विभाग प्रमुख/व्यवस्थापकी अधिकारी यांचे
 C: सानिध्य(अग्निशक्ती), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: स्तंभ, G: शासकीय, D: शासकीय, T: स्तंभ, M: शासकीय
 B: शैक्षणिक/शासकीय, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपभोगात नाही. 3) UTILITY : शासकीय/अस्थायी शासकीय, लीफ्टवर, डीवा(Div), इतर न.प. न.प.

4
78-3

27/06/24

विनंती अर्ज

प्रति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 27/6/2024

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार संजय सुलभा कुलडुर्ग

स. गेवराई स. गेवराई जि. बीड

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 8484 नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. 4
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी

ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार
Sulha

नाव संजय सुलभा कुलडुर्ग

पत्ता स. गेवराई स. गेवराई जि. बीड

सं. 9422533350



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (11/54) चा उत्तरा



3484	1 सध्याचा घर नंबर
अंजय उत्तमराव काळकर	2 मालकाचे पुर्ण नांव
अ.नं. 126 मधील कां.क्र 34	3 गली
25x4 65 फुट	4 घराचा तपशील
25x3 40 फुट	
मिठा	
गति	5 वरजेदारचे नांव
	6 जागेची किंमत
4591/-	7 घरपट्टी
	8 कर्ज बोजा
अधिकार 24/2015 दि. 4.2.2019 मुख्याधिकारी	9 शेरा

सत्य-मत
मुख्याधिकारी