

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

अप्लिकेशन नं./ वार्ड नं.	मिळकत नं.	भाग नं.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना भाग	जुने करपात ये

(क) सव्हेत/धकानुसार नविन मोदीचे विवरण

अप्लिकेशन नं./ वार्ड नं.	मिळकत नं.	भाग नं.
4	74	2

मोदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
 आपल्यास सादरचे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याकडचे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (दरवार व जमिनी) शक्यतो अपूर्ण माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मासपत्रेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे व कामे करणे, माहिती तयारमागील व पाहणीस सहकार्य करावे.
 टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्याबाहीस जुळलेली बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येथार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, व माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमागील व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून सत्यतो अपूर्ण माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारकाचे नाव : **लक्ष्मण पी. शाहुराव रुकर**

मोगचटदार/धारकाचे नाव : _____

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही

पत्ता : **श. गेवराई, गि. फो**

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव : _____

मालमत्ताचे वर्णन	लॉट
घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)	
मोबाईल नं	
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं	

५) शौचालय सिट निवामी <input type="checkbox"/> अनिवामी <input type="checkbox"/> सध्या	७) बोअरवेव <input type="checkbox"/> जलपुनःर्षण <input type="checkbox"/> विहीर <input type="checkbox"/> हात पंप <input type="checkbox"/>	१०) करपात बांधकाम <input type="checkbox"/> चौ.फुट करपात चटई क्षेत्रफळ <input type="checkbox"/> चौ.फुट भाड्याने दिलेले <input type="checkbox"/> चौ.फुट करपात प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ <input type="checkbox"/> चौ.फुट
६) निष्पाच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> संख्या <input type="checkbox"/> 1/2" <input type="checkbox"/> 3/4" <input type="checkbox"/> 1" <input type="checkbox"/> 1 1/2" <input type="checkbox"/>	८) मोटर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजजा B/G/M 1/2/3/4	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG/JEP/SH/HT/M/V/B/T/W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								शेरा : सरा मलमत्ता फ्री सर्वे मध्य सुळेलेली भाग न.प. च्या पी.टी. भा. नोंदी मुगा प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून एकूण मलमत्ता क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ व पाहणीस २५.०२.२०१८ पासून लॉट मालकीची कायदा आला गु. भा. क्र. 3227 ट.क्षे. 1600 sqft
	UTILITY							
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :								

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.सुध्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या मोदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता माझ्या पेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अपूर्ण आहे.

वगैरे प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन सत्ता तयार करणे व कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तादीक सहकार्य करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण घेऊन व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुखा/बसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी

40' x 40'
plot

Total Area = 1600 sq.ft

घोषीत प्लॉट क्षेत्रफळ (वर्ग) X चौ.मी. = चौ.मी.

मासभत्ताधारक/अधिकारी नाही सर्व्हेक्षणकर्त्याची नाही

टिपणिका :- 1) सजला :- B: तळपट्टी/विषय, G: तळपट्टा, M: मजनाईल (पोटमाळा), 1: पाहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: जाट.सी.सी. स्वैच्छी पत्रे, B: विटा विमेंटल्स विही विटा विमेंटल्स पारखण्ड मरफका (L.B.S.), C: विटा विमेंटल्स विही व हील कोणुचे घात.
 D: विटा मालीच्या विही व हील कोणुचे घात, E: सज्याची पुज्याचे/मालकी पाट्याचे कडे बांधकाम, P: पुज्या पुज्या(मल्टि) 3) उभारणाऱ्या प्रकार :- R: गटिकाची, S: दुसरा मजला वर विभाग प्रमुख/विभागी अधिकारी व प. प्रतिनिधी विधीक
 C: कर्मिण्या(अधिकारी), EG: सायबीय/वैजनीक इमारत, EP: पायची वैजनीक इमारत, H: हॉटेल, G: सायबीय, D: पुराणात, T: पॉलर, M: सजल कायनात, नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड
 4) वैजनीकीय सजला, I: औद्योगिक, TW: पोचवाईल टॉवर, N: उपभोगात नाही 5) UTILITY :- इमारतीपेठे अयकवे सायनूड, लीफातय, सीमा(Solar), पुज्या पत्र, पत्रक

विनंती अर्ज

दि. 29/2/2023

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : श्री रमेश लक्ष्मण शिंदे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3227 नवीन मिळकत क्र.----- वार्ड क्र. 4 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

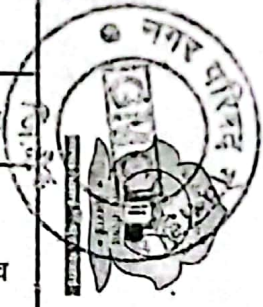
तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री रमेश लक्ष्मण शिंदे
मो.नं.: 9404021480



नगर परिषद कार्यालय, शेवसाई जि. बीड.

शेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (10 / 198) चा उतारा

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	३२२
३	मालकाचे पुर्ण नांव	श्री. लक्ष्मण पना शाहूराव रुक्मा
		सर्वे नं. १२७/११ अखिल बांधकाम गल्ली क ३२
घरचा तपशील		
लांबी	रूंदी	माळवद / पत्रे / इमारत
१२.५० मी.	२.५० मी.	
२५५ मी. २५५ मी.		
४	कब्जेदाराचे नांव	श्री. लक्ष्मण
५	जागेची किंमत	५०,०००/-
६	घरपट्टी	२५५/-
७	कर्ज बोजा	
		संचिका क्र १४/२०१८ दि १५/०१/२०१६
		स्वास्थ्य मुखाधिकारी, नगर परिषद शेवसाई

मुख्याधिकारी
शेवसाई
नगर परिषद शेवसाई