



# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपभोगाकरीता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी सदर्यात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी

40x20

प्लॉट

Old Plot No:- 3954

पोलीस प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी.) X लांबी = चौ.मी. **A.R.M.A.M.** मासमसालाधारक/अधिकारी सही सर्व्हेक्षकाच्याची सही

परिशिष्ट :- 1) मजला :- B: खोपरा/खोपरा, G: खोपरा, M: संभार/संभार (गोदारा), 1: पाईप मजला, 2: दुसरा मजला वा दुसरा  
 3) बांधकाम प्रकार :- A: जल वी वी. लांबी वर, D: विटा विण्टण्या जिरी विटा विण्टणी भागवाहू मरफा (L.B.S.), C: विटा विण्टण्या जिरी व टीन वळणुचे घन,  
 D: विटा वाटणीला जिरी व टीन वळणुचे घन, E: आखाची गुलाबेलाकरी काढ्याचे वळु बांधकाम, P: पुला पूथर(प्लॉट) 1) उपभोगाचा प्रकार R: मजिरी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/विपुली जिरीक /न.प.  
 C: कार्यालय(कार्यालयी), EG: सायबोय/सोलारीक इमारत, EP: पाऊली शेतमीक इमारत, H: हॉल, G: शासकीय, D: इमारत, T: पट्टी, M: प्रगत वापरांचे, प्रतिनिधी जिरीक  
 B: शेतमितीचे साधन, 1: शेतमीक, TW: पोस्टाचे टॉवर, N: जलपोसाव साही 2) UTILITY: 1) पाणीपंप वळणुचे सामग्री, बीचघर, बीना(Stair), पुला वर, पंचक, नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

# विनंती अर्ज

दि 28/08/2024

4  
536/13

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी  
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय  
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- श्री. राजेंद्र अक्षय व. ज. मोदी

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा  
जुना मिळकत क्र..... नवीन मिळकत क्र.....<sup>8954</sup> वार्ड क्र. 4. मधील नावात  
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे  
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत  
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात  
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती



अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री. राजेंद्र अक्षय व. ज. मोदी

मो.क्र : 9763 45 3876



गं.व.र.  
33/2 / 2024  
3/20

-: खरेदीखत सहन प्लॉटचे :-

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई

विभाग क्रमांक १.३३

प्रति चौ.मी.दर २२२०/-

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत १,६६,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता. गोवराई जि. बीड येथील ठराव रक्कम रुपये

१,६६,०००/- (अक्षरी एक लाख सासष्ट हजार रुपये)

आज दिनांक १० / ०६ / २०२४

लिहून  
घेणार

शहनाज अब्दुल रज्जाक मोमीन

वय ६१ वर्षे धंदा घरकाम

रा. कोल्हेर रोड, गोवराई ता. गोवराई जि. बीड

पॅन नं. FYNPM0380P, मो. नं. 9763453876

आधार नं. 9748 7154 1999

लिहून  
देणार

अजय जालिंदर गायकवाड

वय २५ वर्षे, धंदा व्यापार

रा. बापिपळगाव ता. गोवराई जि. बीड

पॅन नं. BZSPG3358K मो. नं. 9096522290

आधार नं. 3262 0698 3129

खाते नं. 59943



7.2.  
3317 12028  
8/20

-२-

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉट लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन प्लॉट.

सर्व्हे नंबर १२८/ल मधील प्लॉट नंबर २८ आहे ज्याचा न.प. हद्दीतील घर नंबर ३९५४ आहे हा पुर्ण घर नंबर विक्री.

ज्याची लांबी पुर्व - पश्चिम १२.१९ मीटर आहे.

रुंदी दक्षिण - उत्तर ६.१० मीटर आहे.

एकूण जागा (७४.३५) चौ.मीटर आहे ७/१२ प्रमाणे ० हे. ००.७४ आर आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा पश्चिाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा -

पुर्वेस :- काकडे यांची जमीन.

पश्चिमेस :- लेआऊट मधील ६ मीटर रुंदीचा रस्ता आहे.

दक्षिणेस :- प्लॉट नंबर २७ आहे.

उत्तरेस :- प्लॉट नंबर २९ आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमे आतील प्लॉट पुर्ण हक्कासहित व तदंगभुत वस्तुसह तुम्हास रक्कम रुपये १,६६,०००/- (अक्षरी एक लाख सासष्ट हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व सहन प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी जागेचा उपभोग घेत जाणे सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझ्या वारसांचा काहीही एक हक्क संबध राहिला नाही.


सदरील दस्ताऐवजा आधारे तुम्ही तुमच्या नावाचा अमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लाऊन घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर प्लॉटवर माझ्या नावे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझी राहिल. तसेच तुमच्या कब्ज्यास माझे भाऊ, बिरादार, वारस कोणी हरकत केल्यास त्यास मी जबाबदार राहिल. तसेच तुमच्या मालकी व कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करुन देईल त्याची तोर्षीस तुम्हास लागु देणार नाही.



# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. ( 12/199 ) चा उतारा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3954
३	मालकाचे पुर्ण नांव	अजय नरसिंह भायकड
४	गल्ली	ख.वे. 128/म.मधील प्लॉट नं. 28
५	घराचा तपशील	तांबी
		रुंदी
		माळवद / पत्रे / इमारत
६	कब्जेदाराचे नांव	श्री
७	जागेची किंमत	1,66,000/-
८	घरपट्टी	96/-
९	कर्ज बोजा	 गं.व.र. / 3362/2024 99/20
१०	शेरा	संपि. 9424/2023 दि 4.7.2023 मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई



मुख्याधिकारी  
नगर परिषद नेवराई