

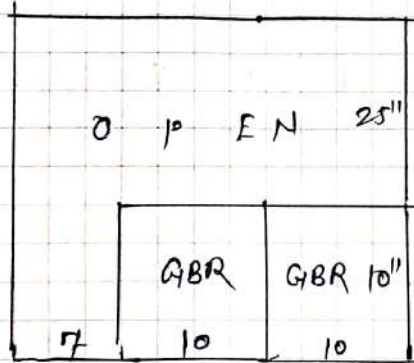


गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मालमत्तेचा स्थळ सर्वेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

सर्वेक्षणा करिता घेत क व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी
10/01/2026	1.55	मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय ☐ नाही ☐	
		मालमत्ता बंद आहे C * ☐ मालमत्ता मोजण्यास नकार M * ☐	



संज्ञिका :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: पोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार: A शार.मी.मी. स्नॅवची घरे B विटा मिमेंटच्या भिंती विटा मिमेंटची भारवाहू सरचना C विटा मिमेंटच्या भिंती व टीन कवचचे छत D-भातीच्या भिंती व टिनाचे/कवचचे छत E अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम OP घुला भूखंड (प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य (अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-दवाखाना T-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बँक/वित्तीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. 4. UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले जलगुह, शीचालय, जिना (Stair) पुत्राघर, वॉश

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुल्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये मासे दागे दिलेली व पोपीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्वेक्षण दागे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी मासे समक्ष पट्टी टाप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून ममाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोपीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

Sanjay
मालमत्ताधारक/संभारकर्ता सही

विनंती अर्ज

दिनांक

प्रति

मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार शेखर जिजाऊ दीन शेख बाबा दीन

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिलकत क्र.(P.T.R.) 3827 नविन मिलकत क्र.-----वार्ड क्र. 11
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव शेखर जिजाऊ दीन

पत्ता भुलेंग नगर

मो.ब. 9281433992



कर विभाग
ग.ग.

E-8152P3

नगर परिषद, गेवराई
विभाग :-
संकेत क्रमांक:- <u>28/2026</u>
संकेत दिनांक:- <u>02/01/2026</u>
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष



ग.द.र.
३४८५ १२०२५
३१२९

-: खरेदीखत सहन प्लॉटचे :-

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई

(विभाग क्रमांक १.३२)

प्रति चौ.मी.दर २५२०/-

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किमंत २,९५,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता. गोवराई जि. बीड येथील ठराव रक्कम रुपये

३,००,०००/- (अक्षरी तीन लाख रुपये)

आज दिनांक २१ / ०३ / २०२५

- १) रईसोद्दीन बदरोद्दीन शेख
वय ४२ वर्षे, धंदा व्यापार
रा. झकेरिया रेसिडेन्सी, ताज हॉटेल समोर,
औरंगाबाद - ४३१ ००१
पॅन नं. BXCPS2400J, मो. नं. ९८२२७७२९५३
आधार नं. ३४१९ ०३९२ ४७३६
- २) शेख जियाऊद्दीन शेख बदरोद्दीन
वय ४५ वर्षे, धंदा व्यापार
रा. संतोष नगर, मोठा नाका गोवराई
ता. गोवराई जि.बीड
मो. नं. ९४२११२६६६६
आधार नं. ७०५८ ५११७ ६२१७

लिहून

घेणार

लिहून

देणार

सय्यद जावेद जमील

वय ३७ वर्षे, धंदा व्यापार

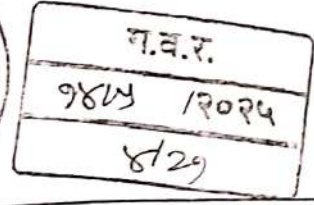
रा. साठे नगर, गोवराई ता. गोवराई जि. बीड

मो. नं. ८८८८९८०७७४

आधार नं. ९७३७ ७५३६ ३७०३

खाते नं. ५८४११





-२-

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन जागा र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन प्लॉट. सर्व्हे नंबर १२७/इ मधील प्लॉट नंबर ३६ आहे. ज्याचा न.प. हद्दीतील घर नंबर ३८२७ आहे हा पूर्ण घर नंबर विक्री.

ज्याची लांबी पूर्व - पश्चिम १०.६७ मीटर आहे.

रुंदी दक्षिण - उत्तर ८.४७ मीटर आहे.

एकुण प्लॉट (१०.३७) चौ.मीटर आहे ७/१२ प्रमाणे ० हे. ०१.१७ आर आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा पूर्वाभिमुख व दक्षिणभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा -

पूर्वेस :- ४ मीटर रुंदीचा रोड आहे.

पश्चिमेस :- शेख रफिक यांचा प्लॉट आहे.

दक्षिणेस :- लेआऊट मधील बाधीत क्षेत्र व त्यानंतर ४ मीटर रुंदीचा रोड आहे.

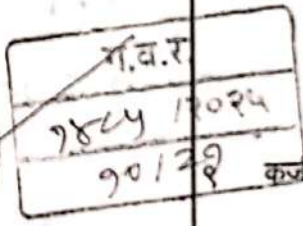
उत्तरेस :- प्लॉट नंबर ३६ चा पार्ट आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमे आतील प्लॉट पूर्ण हक्कासहित व तदंगभुत वस्तुसह तुम्हास रक्कम रुपये ३,००,०००/- (अक्षरी तीन लाख रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व सहन प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी जागेचा उपभोग घेत जाणे सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझ्या वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहीला नाही.

सदरील दस्तावेजा आधारे तुम्ही तुमच्या नावाचा अमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लाऊन घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर प्लॉटवर माझ्या नावे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझी राहिल. तसेच तुमच्या कब्ज्यास माझे भाऊ, विरादार, वारस कोणी हरकत केल्यास त्यास मी जबाबदार राहिल. तसेच तुमच्या मालकी व कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करून देईल त्याची तोषीस तुम्हास लागू देणार नाही.



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (12/13) चा उतारा

3827	सध्याचा घर नंबर
सुखद जावेद जमोल	मालकाचे पुर्ण नांव
खे. नं. 127/5 मदील खे. नं. 36	गल्ली
पुख 10.67 मी	घराचा तपशील लांबी - रुंदी - माळबंद / पत्रे / इमारत
पुख 8.47 मी	
सहज जागा	
गती	कळजेदाराचे नांव
2,95,000/-	जागेची किंमत
117/-	घरपट्टी
 	
दिनांक 30/12/2022 4.30/08/2022 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई	
90 शेरा	



मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई