

विनंती अर्ज

दि 30/05/2022

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- शा. क. व. २९२०मी. ११ वि. ६६५

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. ४०५० नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. ५.. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

रुक्मीण

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : शा. क. व. २९२०मी. ११

मो.क्र. : ९७२१०५६३७१

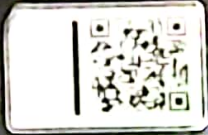


नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (12/50) चा उतारा

नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.



१	पुर्वीचा घर नंबर		
२	सध्याचा घर नंबर	4040	
३	मालकाचे पूर्ण नांव	सुभाष - मरिचिण विठ्ठल	
४	गली	म.नं. 128/5 मधील जागा	
५	घराचा तपशील	तांती	७x५ 12-99 मी
		कंठी	६x5 12-19 मी
		माळवट/पत्रे/इमारत	
		मालक	
६	कब्जेदाराचे नांव	जाती	
७	जागेची किंमत	4,13,000/-	
८	घरपट्टी		
९	कर्ज बोजा		
१०	शेरा	मि.नं. 855/2023 (422) 3/2024 मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई	



सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम ११५ (२) अन्वये

मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मूल्य	जुनि वार्षिक भा.	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुने करत्याच धे
			रु				

धनानुसार नविन नोंदीचे विवरण

क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
4	140	3

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम ११५ (२) अन्वये आपापला गाळारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत (भोगवटाबाबत) घातील विवरणात व निगूण अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : गदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

Shreed.
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव :

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : **राजेश्वरी जि.बीड**

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./

दुकान गाळे क्रं

जिवाजी

7721046371

५) शीब्यालय सिट सफ्या अनिवासी

६) निगुण्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या

अगत्यास वनेक्षण धारकाचे नाव

मिळकत क्र.

७) बोअरवेल जलपुन:भरण
विहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

(९) करपात्र बांधकाम	चौ.फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ	चौ.फुट
भाड्याने दिलेल	चौ.फुट
करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/IG/H/D/T /M/U/B/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	2024	G	R	4	440	शेरा : शेरादार मालमत्ता ही सर्व मधुन स्वयंसेवी असाता नगुण्या जि.टी.अर नोंदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून मधुन बांधकामाची क्षेत्रफळ घेवुन चाकु कषा मध्ये कर आकारवणे करवात आली. जु.मी.०.०. 4040 1704-चां.कु.
	UTILITY	G	2024	C	V		50	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **490**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुळ्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझ्या/माझ्या अभिकर्ता तज्ज्ञ वेव्यात आनी व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अपूक आहे.

Shreed.
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

उपरोक्त प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व शेरांचे गुणांकन तसा नकाशा तयार व कामे वार्ड निरीक्षण / निरीक्षण बाबे समझ, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तापीक नगुण्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता बोअर वोजेक्ट प्रा.वि. बाबे सर्वेक्षण घेवुणारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता बाबे समझ करण्यात आले.

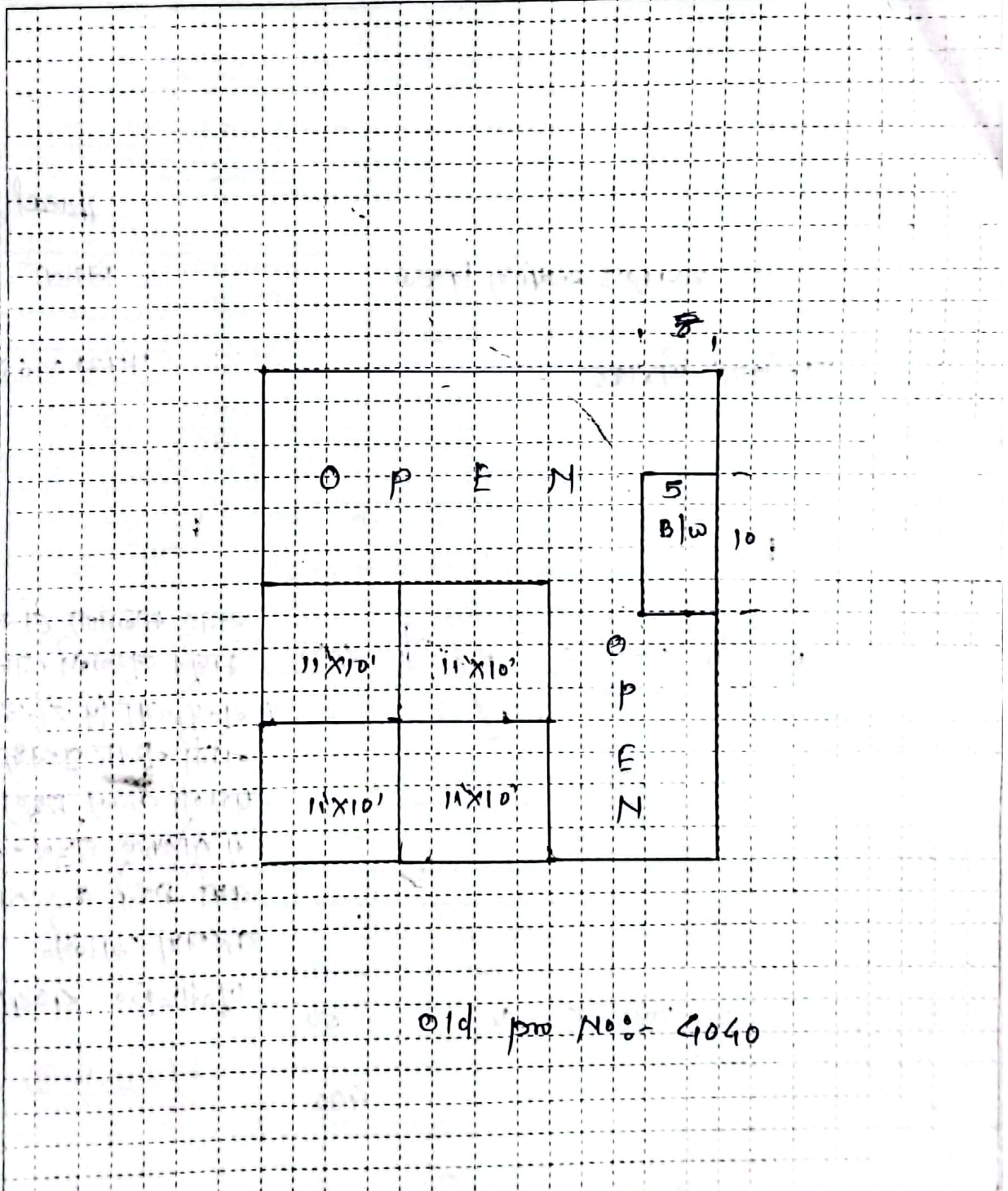
कर विभाग प्रमुख/वसुली निरीक्षण/न.प. प्रतिनिधि निरीक्षण
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक दिहाय मसिमा टिप्पणी

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	थेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.व. प्रांतनिर्वाही/कर्मचारी स्वाक्षरी



Old pno No:- 4040

पोलीस प्लॉट क्षेत्रफळ (रूंदी) X ... चांबी = ... चौ.मी. Shreeal

परिशिष्ट - 1) मजला - B: कलना/वसति, G: कलमजला, M: पसवारी (पाटमाळा), I: पाटिका मजला, 2: दुसरा मजला या मजला
 1) बांधकाम प्रकार - A: जव ती मी सर्वदनी घरे, B: विटा विण्टण्या विठी विटा विण्टणी आम्हातु मजला (L.B.S.), C: विटा विण्टण्या विठी व हीन बांधकामे घरे
 2) विटा बांधकाम विठी व हीन बांधकामे घरे, E: अन्धारी कुलाबे/आपदी बांधकामे घरे बांधकाम, P: कुला पुष्कर/पुष्कर 3) उपयोगाचा प्रकार - म: मजला S: दुसरा मजला
 3) मजला (अधिकारी), EG: बांधकामातील बांधकाम, EP: पाऊली वीजलीक इमारत, H: हॉटेल G: आम्हीच, D: व्यापार, T: मजला M: मजला
 4) वैयक्तिक बांधकाम, I: औद्योगिक, TW: पोस्टरिंग बांधकाम, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY: द्यावलीयते आवकते बांधकाम, जीवधारक, जीवधारक, द्यावलीयते, द्यावलीयते, द्यावलीयते