

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(क) न.प. नोदीचे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

शान क्र./ वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम करयोग्य मुल्य	जुनि बांधकाम कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुनि बांधकाम श.
				रु				

(ब) मजदूरानुसार नविन नोदीचे विवरण

शान क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
५	११९	२

(२)

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
आपणास याबारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत १/५ गवटाबाबत घालील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषी करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कराबयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही.

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घाली पोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस पात्रानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

४) मिळकत धारकाचे नाव :

संगिता विजयकुमार मुळे

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : ५०, गेवराई जि.बीड

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषीत प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

प्लॉट नं./
दुकान गाळे क्र.

निवासी

९७६३५३४९९५

५) शौचालय सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐

६) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ सख्या ☐

नळजोडणी आले काय ?

१/२ ☐ ३/४ ☐ १ ☐ १/२ ☐

अभिलेखन क्रमांक नळ पावती क्र.

७) बोरवेल ☐ जलदुर्भरण ☐

बिहीर ☐ हा/पंप ☐

८) सोलर विद्युत उपकरणे नाल्या होय ☐ नाही ☐

१०) करपात्र बांधकाम

करपात्र चटई क्षेत्रफळ

भाड्याने दिलेले

करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

चौ पुट

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुने माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नकाशे घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती मध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या मदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता व विवरण सत्य व अचूक आहे.

श्री. संगिता मुळे

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे याई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकाया करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/बसूली लिपोक/न.प. प्रांतनिधी लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

छ : गेवराई दिनांक :

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोक्ताकरीता सर्वेक्षण संदर्भांकित कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रत
--	------------------------	-----------

A hand-drawn floor plan of a house, oriented with the front door at the top. The plan is divided into several rooms and areas, with dimensions and labels written in black ink.

- Top Left:** A small square area labeled "4".
- Top Center:** A rectangular area labeled "GAR" (Garage) with dimensions "15 X 22".
- Top Right:** A rectangular area labeled "B. W." (Bedroom) with dimensions "12 X 11". Below it is a rectangular area labeled "PASS" (Passage) with dimensions "12 X 11".
- Middle Right:** A rectangular area labeled "P. A. S. S." (Passage) with dimensions "14 X 10".
- Bottom Left:** A rectangular area labeled "GAR" (Garage) with dimensions "12 X 15".
- Bottom Right:** A rectangular area labeled "PARKING" with dimensions "12' X 15".
- Left Side:** A vertical strip of space, possibly a hallway or entrance, with a door at the top.

Old pro No: - 3487

सौ. संगीता मुखे

गालमत्ताधारक/अभिेकर्ता सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोटिफिकेशन :- १) मजगना : B: तळपूर/विमगट, G: तळमजगना, M: मंजनाईस (पोटमाळा), १: पाहिना मजगना, 2: दुसरा मजगना या प्रकार

2) बाह्यकाम प्रकार : A : आ. गी. गी. स्वैयची पदे, B : विटा मिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भाववाहू संरचना (L.C.S.), C : विटा सिमेंटच्या भिंती व दीन खोखूने भवन

१०) बांधकाम प्रकार : A : जाट,मी.मी. मंत्रिचा परत, B : विटा मिमेटोजा मिता विटा मिमेटोजा बांधकाम (E.C.S.), C : विटा मिमेटोजा मिता व टाईन कवचनूप घन,
D : विटा मातीच्या शिमी व टाईन कवचनूप घन, E : अस्थायी प्लास्टर/लाकडी फाट्याचे बन्ने बांधकाम, P : घुला भूचट (प्लास्ट) १) उपयोगाचा प्रकार, R : गहिराणी, S : हवातून

C : वाणिज्य (अनिवासी), EG : शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP : राजकीय शैक्षणिक इमारत, H : हॉटेल, G : शासकीय, D : दवाखाना, T : मंदिर, M : मंगल कार्यालय

B : वैद्य/चिकित्सीय साम्प्रदाय, I : श्रौटोपेक्षित, TW : मोबाइल टॉवर, N : उपयोगात नाही, Y) UTILITY : इमारतीमध्ये भ्रमणनेले घातणूह, शीबाचप, जीगा(Stair), पुत्रा पर, पंगेज

[illegible]

कार विभाग प्रमाण/बंगाली लिपीक/न.प.

प्रतिनिधि विभाग

प्रतिनिधी लिपीक

विनंती अर्ज

दि. 3/1/2025

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : संमिता. विजयकुमार मुळे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3487 नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 4 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

संमिता. वि. मुळे

अर्जदार (स्वाक्षरी)



कर विभाग

3/1/25

विभाग -

जमादानी

जावक

85/2025-

03/01/2025

मु. वि. मुळे

नाव -

मो. नं. -

संमिता विजयकुमार मुळे
9163534994



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (11/5) चा उतारा

263



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	साध्याचा घर नंबर	3487
३	मालकाचे पुर्ण नांव	श्री. सहिताम्र. विजयकुमार मुळे
४	गली	सर्वे नं. 128/अ मधील जागा प्रधानमंत्री आवास नरकमंडी
घराचा तपशील		
५	लांबी	५० फूट
५	रुंदी	५० फूट
५	माळवद / पत्रे / इमारत	सहजा जागा
६	कब्जेदाराचे नांव	जागी
७	जागेची किंमत	306,000/-
८	घरपट्टी	176/-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	दिनांक 82/2019 दि. 7/2/2019 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई