

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

अन क. / वाई व	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुनि करपात्र क्षेत्र
				रु				

(अ) मज्दगणानुसार नविन नोटीचे विवरण

अन क. / वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
५	११९	१

२) नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास याबद्दारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवट्याबाबत घालील विवरण आपल्याद्वारे - आपल्या मातृकीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्याबाबत करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्वच्छ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : कविता वेंकू कुमरुडे

भोगवट्यादा/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : ज. व. गेवराई जि. बीड

अपार्टमेंट/मोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन : निवाडी

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं. : 9423779415

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

५) शीटचास्य सिट सख्या निवासी अनिवासी

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही सख्या

1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

अभ्यास कनेक्शन धारकाचे नाव

७) जोअरवेल जलपुनःपूरण विहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

(९) करपात्र बांधकाम चौ. फुट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट

भाड्याने दिलेल चौ. फुट

करपात्र प्लॉटचे अदावीत क्षेत्रफळ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजित वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/F/	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /EP/G/H/D/T /M/B/T/ W/N	रूम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	2023	A	R	5	760.16	सदर भाड्याने ही सर्व मजुल शुद्धेती विलना प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून सन् 2019-20 पावसुन वॉटर प्रमाणे व सन् 2023-2024 पावसुन साकुण बांधकाम प्रमाणे कर साकुणी कल्यान साकुण शुभां 5.3485 चौ.फुट 1600
	UTILITY	G	2023	A	V	-	325.26	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : 1085.42

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्य अधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोटी व स्वच्छ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकायां करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक

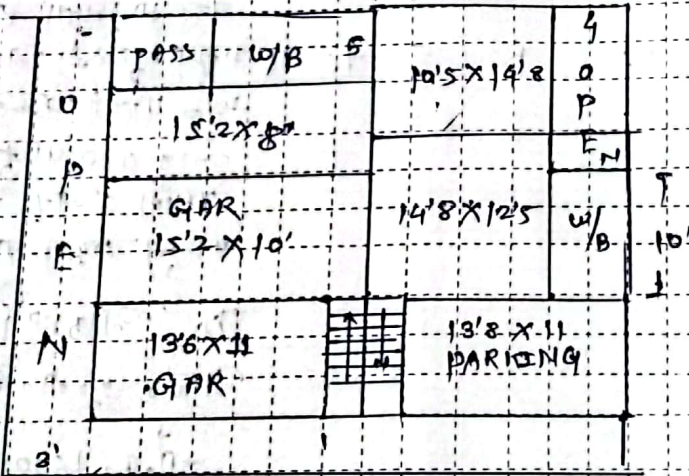
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बी.बी.

मुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अ.

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दि.

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वळ	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	व.प.



पाणीत प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

Bugade

मालमत्त धारक/अधिकर्ता राही

सर्व्हेक्षणकर्त्याची सही

नॉटिफिकेशन :- १) मजला : B: बळगजला, G: गळगजला, M: मंत्रादेन (पाटमाळा), १: पाहूला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.

२) बांधकाम प्रकार : A: जवळी मी. लांबीचे घर, B: विटा मिमेंटच्या भिंती विटा मिमेंटची पांगवाडू मजला (L.B.S.), C: विटा मिमेंटच्या भिंती व टीन कचेरुचे घर.

D: विटा मालीच्या भिंती व टीन कचेरुचे घर, E: अस्थायी पुळ्याचे/पाचरी काढ्याचे कचे बांधकाम, P: घुला पुघर(ग्याट) ३)उपयोगाचा प्रकार: R: गटिवाणी, S: इमारत, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प.

C: कानिज्य (अतिवाणी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इमारत, T: पदिर, M: मंगल कार्यालय.

B: शैव/विनायक मठ, !: शैव/विनायक मठ, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: इमारतीपसून अगळेचे शासनगृह, शौचालय, जीता(Stair), पुजा घर, पंगेव.

प्रतिनिधी लिपीक
नगरपरिषद गेवराई, जि. बी.बी.

विनंती अर्ज

दि. 8 / 04 / 2024

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदारांच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत

अर्जदार : कविता बंडु कानगुडे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3485 नवीन मिळकत क्र. ----- वार्ड क्र. 4 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदारांच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती.

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : कविता बंडु कानगुडे
मो.नं. : 9423779415

नगर परिषद, गेवराई
दिनांक :-
जन्म क्रमांक :- 2078 / 2024
जन्म दिनांक :- 12/04/2024
वेळ :-
दु.नि. मुख्याधिकारी, गेवराई

12/4/24
32 वि 8/24
[Signature]

नगर, नेवराई जि.बीड



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.
 नेवराई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्टरचा पान नं. (1/54) चा उतारा

1	पुर्वीचा घर नंबर	5485
2	सध्याचा घर नंबर	कविता बंडु काळगुडे
3	मालकाचे पुर्ण नांव	अवे 128/अ मधील जागा
4	गली	पुख 40/अ
5	घराचा तपशील	लांबी
		रूंदी
		माळवद / पत्रे / इमारत
6	कब्जेदाराचे नांव	510/
7	जागेची किंमत	3,21,000/-
8	घरपट्टी	172/-
9	कर्ज बोजा	<p>अ.क्र. 3485 वर 101 कड घाला नेवराईचा कर्ज बोजा रु 1350,000/- हेरा लाय पन्नाह हजार रु 1000 अन्वये अन्वये रु 3-3/2021 अन्वये म/अन्वये अन्वये रु 1000/-</p> <p>- अवे - मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई</p>
10	शेरा	<p>अन्वये रु 44/015 दि. 7/12/2019</p> <p>- अवे - मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई</p>

सत्य-प्रत
 मुख्याधिकारी
 नगर परिषद नेवराई