

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपसोपाकरीत सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वळ	ठेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्ष

2396 90 Sqft.

PLOT

044 फ़ोन नं. :- 3216 450

पोपीत प्लॉट क्षेत्रफळ (चंदी) X लांबी = चौ.मी.

P. M. Dailwal
मालमत्ताधारक/अभिकर्ता सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोंद :- १) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मंजराईय (पाटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा प्रकार.
२) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्वरूपाचे घर, B: विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची बांधकाम (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन फ्लोरोचे घर,
D: विटा बांधकामाची भिंती व टीन फ्लोरोचे घर, E: अस्थायी पुळ्याचे/पाचवी काढ्याचे गळे बांधकाम, P: पुला भूखंड (ज्यात ३) उपसोपाचा प्रकार: R: गटिवासी, S: हस्त. कर विभाग प्रमुख/बसूली लिपीक /न.
C: बाजिगर (अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: पदिर, M: मंगल कार्यालय,
B: शैव/विशीत गंध्या, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपसोपात नाही. ४) UTILITY : इमारतीमधील अगळेले घानगुद, शौचालय, जीना (Stair), पुजा घर, पंगेज.
प्रतिनिधी लिपीक
नगरपरिषद गेवराई जि. बीड

3
913-24

विनंती अर्ज

दि. 17/12/2024

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : पुनम . रविंद्र दहिवाल

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3216 पुनम नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

P. A. Dahiwal

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : पुनम . रविंद्र दहिवाल
मो.नं.:

9420007318

नगर परिषद, गेवराई

विभाग :-

जावक क्रमांक - 12048/2024

जावक दिनांक - 17-12-24

वेळ :-

मु.लि. मुख्या भा. अध्याक्ष



गं.च.र.

3860 / 2024

3/22

!! श्री !!

खरेदीखत सहन जागेचे
दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.२५)

प्रति चौ.मी.दर २४७०/-

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत ५,५०,०००/-

खरेदीखत सहन जागेचे कसबे व ता.गेवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये ५,५०,०००/- (अक्षरी पाच लाख पन्नास हजार रुपये)

आज दिनांक १४/०६/२०२४

लिहून
घेणार

पुनम रविंद्र दहिवाळ

वय ३६ वर्षे धंदा घरकाम

रा.गजानन नगर,गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर FVTPD6378H

आधार क्र.6099-3605 6050

मो.नं.9420007318

लिहून
देणार

१) गुलाम मोहंमद हुसेन गुलाम दस्तगीर

वय ३४ वर्षे धंदा व्यापार

रा.गजानन नगर,गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर BMDPG9470J

आधार क्र.8333 6915 1038

२) मधुकर संतराम काकडे

वय ३७ वर्षे धंदा शेती

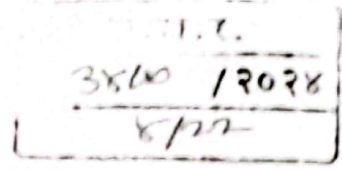
रा.महात्मा फुले शाळे जवळ,

गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर BMNPK7604L

आधार क्र.9117 7522 4410

मो.नं.9890754836



(२)

कारणे खरेदीखत सहन जागेचे लिहून देतोत की, आम्ही आमचे मालकी व कब्जातील सहन जागा र.डि.जि.प.बीड सब डिवि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन जागा.

सर्वे नंबर ८४/अ मधील घर नंबर ३२१६ पैकी सहन जागा विक्री.

ज्याची लांबी पुर्व पश्चिम (दक्षिण बाजु) २८.५१ मीटर आहे.

लांबी पुर्व पश्चिम (उत्तर बाजु) २७.२४ मीटर आहे.

रुंदी दक्षिण उत्तर (पुर्व बाजु) ९.५० मीटर आहे.

रुंदी दक्षिण उत्तर (पश्चिम बाजु) ६.४० मीटर आहे.

एकुण जागा (२२१.५६) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ०२.२२ आर.आहे.

ज्यांचा वागणुकीचा दरवाजा दक्षिणाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पुर्वेस :- घोलप यांची जागा आहे.
पश्चिमेस :- आमची शिल्लक जागा आहे.
दक्षिणेस :- ६ मीटरचा रस्ता आहे.
उत्तरेस :- दहिवाळ यांचा प्लॉट आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण सहन जागा पुर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये ५,५०,०००/- (अक्षरी पाच लाख पन्नास हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केली आहे व जागा आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिली आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी जागेचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री जागेवर यापुढे आमचा किंवा आमचे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (10/119) चा उतारा

3216	सध्याचा घर नंबर
1) भुलगाय गोहमंग हयोग 2) भुलगाय हस्तात्राट 3) मधुकर नंतराम काकडे	मालकाचे पूर्ण नांव
सेन नं. 841A	गल्ली
पुखपुख लाडू 67 मी पुखपुख लाडू 65 मी दखडू लाडू 27.50 मी. दखडू लाडू 20.50 मी.	घराचा तपशील तांबी रुंदी माळवद/पत्रे/इमारत
सदन	कब्जेदाराचे नांव
जाली	जागेची किंमत
2750,000/-	घरपट्टी
3225/-	कर्ज बोजा
	मं. व. र. 3810/18028 10/22
संपिऊ 103/2016 दि. 13.4.2016	शेरा

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी

नगर परिषद नेवराई