

विनंती अर्ज

दि. 18/08/2025

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- सो. भेंदा विठ्ठल सातपुते

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र..... नवीन मिळकत क्र. 3389 वार्ड क्र..... मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

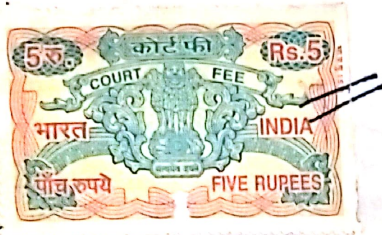
तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सौबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई	
विभाग :-	
जाचक क्रमांक :-	10439/2025
जाचक दिनांक :-	18/08/25
वेळ :-	
मु. लि. मुख्य आ. अधिकारी	
अर्जदार (स्वाक्षरी)	

नाव सो. भेंदा विठ्ठल सातपुते
मो. क्र. 9921477341





नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड
 नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. (10/281) चा उतारा



1		१ पुर्वीचा घर नंबर	
3389		२ साध्याचा घर नंबर	
सा. मंदा विहारा दातफो		३ मालकाचे पुर्ण नांव	
विव. नं. 84/अ फा. 28		४ गल्ली	
5x12 मी	घराचा तपशील	लांबी	५
६x३ मी		रुंदी	
सहण		माळवद/पट्टे/इमारत	
जाती	६ कब्जेदाराचे नांव		
2,34,000/-	७ जागेची किंमत		
172/-	८ घरपट्टी		
घरक 3389 वर विलेज वॉक इडीया शा. नवराई क. 20,46,644/- (मिळवण देण्यासाठी द्याव्यात वॉक वॉक) कर्ज बोजा नोंदव्यात वॉक वॉक 3389 वर द्याव्यात शा. नवराई कोट मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई		९ कर्ज बोजा	
घरक 3389 ची लांबी रुंदी घटका 3389 मध्ये मालमत्ता करव्यात वॉक कि. 36/2002 दि. 25/11/2002 मालमत्ता शा. नवराई कोट मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई		१० शेरा	

सत्य-प्रत
 मुख्याधिकारी
 नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मूल्य	जुनि बांधकाम	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुन करपाव व.
			रु				

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

भाग क्र./वाट क्र.	3	मिळकत क्र.	906	भाग क्र.	1
-------------------	---	------------	-----	----------	---

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास याबद्दल सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घालील विवरणात आपल्याबद्दल आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभियंता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. काम करणेत, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभियंता यांना माझ्या माहिती व घालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.
मिळकत धारक/अभियंता सही

मिळकत धारकाचे नाव : मंदा विठ्ठल शानपुते
मोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाष्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐
पत्ता : २१० गेवराई जि.बीड
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानांचे नाव :
मालमत्ताचे वर्णन
घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)
मोबाईल नं.
फ्लॅट नं./दुकान भाडे क्र.

५) शांतालय सिट सख्या निवासी ☐ अनिवासी ☐
६) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ सख्या ☐
नळजोडणी आहे काय? 1/2" ☐ 3/4" ☐ 1" ☐ 1 1/2" ☐
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव :
७) वोअरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐
विहीर ☐ हात पंप ☐
८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐
१०) करपाव बांधकाम चरई क्षेत्रफळ ☐ चौ. फुट
मरपाव चरई क्षेत्रफळ ☐ चौ. फुट
भाड्याने दिलेल ☐ चौ. फुट
करपाव प्लॉटचे अंदाजित क्षेत्रफळ ☐ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजित वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG/EP/G/H/D/T/MB/N/T/WIN	रूम सख्या	चरई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1)	R	G	2022	A	R	4	616	स्व. मालमतेने न प.च्या
2)	R	1	2022	A	R	5	770	पि.टी.आर नोव्ही नुसार
								प्रामाण्य स्व. पाहणी करून
								हातून बांधकाम क्षेत्रफळ
								छेडून सन 2022-23
								पावून कर आकारणी
								करच्यात झाली.
								पुं.भा.क्र. 3389
								चौ.फु. 1161.90
	UTILITY	1	2022	A	V		197	

एकूण चरई क्षेत्रफळ (चौ.मी.): 1934

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी दिली केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभियंता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.
मिळकत धारक/अभियंता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकार्य करिता न.प. नियुक्त अभियंता यांचे समक्ष प्रोजेक्ट प्रालि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अभियंता यांचे समक्ष करण्यात येईल.
वरील प्रमाणे प्रमुख/धसुली निरीक्षक/न.प. प्रतिनिधी लिखित
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

कर्मचारीयन उपयोगकरीता सर्वोपयोगी संदर्भाकरीता कर्मचारी/अभिकर्ता यन्त्रि मिळकत मोजणी संदर्भाकरीता दिनांक निहाय सक्षिप्त रिपोर्टी

[illegible]