

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

आपत्ती/बाई का	मिळकत का	भाग का	मिळकत आपत्ती	नुनि बांधकाम प्रकार	नुनि बांधकाम	नुनि बांधकाम का

(च) मालमत्ता व नविन मोटीस विवरण

आपत्ती/बाई का	3	मिळकत का	900	भाग का	5
---------------	---	----------	-----	--------	---

(1) मोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
आपत्तीस बांधकाम मुचित करण्यात येते की, आपत्ती मिळकतीच्या फेर करमुक्तविधीरुपाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपत्तीबाबत आपत्तीस मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (हजार व अंश) मूल्य अचूक माहिती पोषित करावी, नगरपरिषद भोगवटा व निवृत्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुक्तविधीरुप केव्हामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयात जाईल त्याची नुदमेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

(2) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे निवृत्त अधिकारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घातील पोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. मज्जुल मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

(3) मिळकत धारकाचे नाव : आर्किटेक्चरल डिजायनिंग फर्म
भोगवटादार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय ☐ नाही ☐
पत्ता : श्री. माधुजी नगर गेवराई जि.बीड.
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :
मालमत्ताचे वर्णन
घोषित प्रतिमाह भाड (र.)
मोबाईल नं. 9345717897
प्लॅट नं./दुकान माळे नं.

(4) शीबायस सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐
(5) शीबायस पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय ☐ नाही ☐ मज्जुल ☐
1/2 ☐ 3/4 ☐ 1" ☐ 1 1/2 ☐
अनन्यमान कनेक्शन धारकाचे नाव :
(6) जोडवेत ☐ जलपुनःपूरण ☐
बिहीर ☐ हात पंप ☐
(7) सोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था तेव ☐ नाही ☐
(8) करपाय बांधकाम ☐ चो फुट
करपाय चटई ☐ चो फुट
क्षेत्रफळ ☐ चो फुट
भाड्याने दिलेले ☐ चो फुट
करपाय प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ ☐ चो फुट

अ.क.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/JEP/GH/OT/MUV/T/VIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	2020	A	R	4	581	स्वर माळमतेनुन प.प.था
								पि.टी.धार मोदी नुसार
								प्राथम्य स्थळ पाहणी करणे
								माधुजी बांधकाम क्षेत्रफळ
								चेडुन स्थल 2020-21 पाहणी
								कर आकाशी कुठ्यान आली.
								चौ.फु.
								पु.भा.कु. 3577.
	UTILITY	G	2020	A	V	-	321	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी समक्ष घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

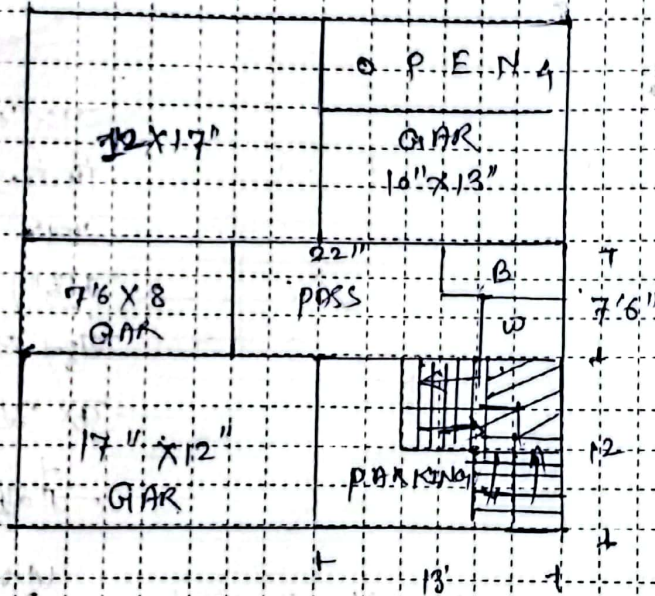
वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षण / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक नुहकाया करिता न.प. निवृत्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रालि. यांचे सर्वेक्षण समुद्धारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.
स्थळ : गेवराई दिनांक :
कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपिक /न.प. शांतानेधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्वाहकारिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगासाठी सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिज्ञाई मागे भिळकत मोजणी संदर्भात विनाश विभाग सहित

सर्वेक्षणा करिता घेतले. व विभाग	वेळ	वेळ	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. अभियंता/अभिज्ञाई



Old No. :-

पोपीत प्लॉट क्षेत्रफल (हद्दी) X लांबी = चौ.मी.

मालगतादी/अभिज्ञाई सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोंद :- १) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मॅगनाईन (पाटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.

२) बांधकाम प्रकार :- A: जर.मी.सी. स्तंभची पोर, B: बिटा सिमेंटच्या बिटी बिटा सिमेंटची भाग्याह मंरचना (L.B.S.), C: बिटा सिमेंटच्या बिटी व टीन कोवुने घात.

D: बिटा मातीच्या बिटी व टीन कोवुने घात, E: आग्याची पुळाचे/पाकडी काळाचे वडे बांधकाम, P: पुता भुजरा(पाट) ३) उपचोगत्या प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/जमूनी लिपीक /न.प.

C: कारिग्या(अभिज्ञाई), EG: नागरीय/शेजरीक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: नागरीय, D: दशागारा, T: भटिर, M: मणत भासालत,

B: बँक/बिबीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: गोवाईन टॉवर, N: उपचोगाट नाही. ४) UTILITY: इमारतीमध्ये अक्वेले लागणू, शीचालय, शीच(Stair), पुता पार, रंगेज

प्रतिनिधी लिपीक
नगरपरिषद गेवराई, जि.बीड

विनंती अर्ज

प्रांते
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद जेवराई

दिनांक 11-02-2025

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत

अर्जदार अश्विनी सिद्धेश्वर रिरे

गडोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुन्या मिळकत क्र. (P.T.R.) 3577 नविन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 03.
गधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अश्विनी रिरे

अर्जदार

कर रिरे
11/2/2025

नावा अश्विनी सिद्धेश्वर रिरे

पत्ता मावणी नगर, नाकडाव
रोड, जेवराई, जी. बी. डी.

9545717817

नगर परिषद, जेवराई

विभाग :-

जन्म क्र. 1170/2025-

जावका दिनांक - 11/02/2025-

वेळ :-

मु.लि.मुख्य अ.अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (११/१०५) चा उतारा



१ पुर्वीचा घर नंबर		३५११	
२ साध्याचा घर नंबर			
३ मालकाचे पुर्ण नांव		आश्विनी शिंदेस्वर शिंदे	
४ गल्ली		मार्च नं. ८५/अ प्लॉट नं. १५ पेकी	
घराचा तपशील		लांबी - १२.५० मी रुंदी - १२ मी प्लॉट नं. २ लांबी - १२ मी रुंदी - ६.२५ मी प्लॉट नं. २ लांबी - १२ मी रुंदी - ६.२५ मी प्लॉट नं. २ लांबी - १२ मी रुंदी - ६.२५ मी	
५ कब्जेदाराचे नांव		आश्विनी	
६ जागेची किंमत		१८५००/- ६१,०००/-	
७ घरपट्टी		१८८१/- ५६१/-	
८ कर्ज बोजा			
९ शेरा		मंजूर नं. १३७/२०२० दि. २५/०७/२०२० मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई	

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नेवराई नगर परिषद