

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत क्र.	जुने बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम प्रकार	जुने बांधकाम प्रकार

मिळकत क्र./वार्ड क्र. **3** मिळकत क्र. **842** भाग क्र. **2**

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपल्या बाबत मूख्यधिकारी यांनी घेतलेल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्या बाबत आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अतर्गत मोजणी करणे नकारा तयार करणे इ. काम करण्यात, माहिती लपवण्यास व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्थळ मोजणी करून नकारे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपसाली व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारकाचे नाव : **मुसफोददीन रहीमोद्दीन सय्यद**
मोगबतदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिनी का ? होय नाही
पत्ता : **रा० गेवराई, जि. बीड.**
अपार्टमेंट/मोमायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :
मालमत्ताचे वर्णन : **निवासी**
घोषित प्रतिमाह भाडे (र.) :
मोबाईल नं : **9763030248**
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र :

५) शौचालय सिट संख्या निवासी अनिवासी
६) गिऱ्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या
१/२" ३/४" १" १ १/२"
७) बोअरवेल जलपुनःपूरण
बिहीर हात पंप
८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही
१०) करपात्र बांधकाम चौ पुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ पुट
भाड्याने दिलेले चौ पुट
करपात्र प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ चौ पुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/V/B/TI WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. पुट	शेरा :
1	R	G	2023	A	R	2	232	सदर माजमता ही स्वतः मधुन सुटलेली असताना प.च्या फि.थीआर जोडी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून एड्रिंग व स्थळामुळे फळ घेऊन सन 2023-24 पासुन कर आकारणी करण्यात आली. जुमा.क्र. 3819 चौ.क्र. 710.16.
2	R	1	2023	A	R	2	232	
		G	2023	A	V	-	192	
	UTILITY	1	2023	A	V	-	192	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **848 सक्ती.**

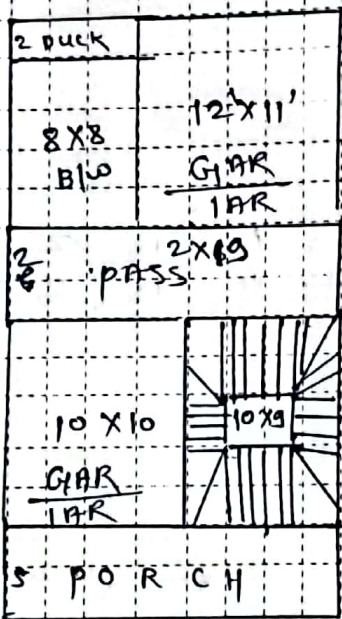
उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता तहाम येण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

वर्तमान प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकारा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता नकार करणे इ कामे याई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महजवारी करिता नए. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे नव्हेथण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
स्थळ : गेवराई दिनांक :
कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बी.उ.
 मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मासिकी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मासिकी अहवालात निव्वळ मूल्य

सर्वेक्षणा करिता भेट क्र. व दिनांक	बळ	धरा	सर्वेक्षकाचा स्वाक्षरी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंटी) X लांबी = २ चौ.मी.

Mousa
 मूल्यनिर्धारक/अधिकारी आहे

सर्वेक्षक/अधिकारी आहे

नोंद :- १) मजला - B: तळपट/बसभट, G: गळ्याजला, M: सधनाईल (घाटमाळा), १: पाहिला मजला, 2: दुय्य मजला या प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार : A: जल.मी.सो. स्तंभी घरे, B: विटा सिमेंटच्या विती विटा सिमेंटची भागबाहू संरचना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या विती व टीन कनेक्शे घरा
 D: विटा मातीच्या विती व टीन कनेक्शे घरा, E: अस्थापी बुळाच/लाकटी फाट्याचे कचे बांधकाम, P: पुला भूघट(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, तार विभाग प्रमुख/वगुनी विधीय /न प
 C: कनिष्ठ/प्रतिभागी), EG: सामकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: व्यावसाय, T: मंदिर, M: मंगल कामांनय
 ४) वेद/विशेष संख्या, I: औद्योगिक, TW: सोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ५) UTILITY: इमारतीभरून अन्वयेचे दारणगृह, शौचालय, जीनात(Stair), पुला घर, मंगल
 प्रतिनिधी लिपीक
 नगरपरिषद गेवराई जि.बी.उ.

विनंती अर्ज

दिनांक

प्रति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार- शुक्रपुणे इरीग रहिमो दीन २१२५५

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) ३४१५ नविन मिळकत क्र. ३ वार्ड क्र. ३
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी

ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) फेर आकारणी/मागणी बील
- 3) फेर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव- शुक्रपुणे इरीग रहिमो दीन २१२५५

पत्ता- ७७६३ ०३०२४८

मिळकत धारक/अधिकारी यांना विहित केल्यानुसार माझे हक्क दिलेले व प्रामाणिक
मिळकत धारक व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी
द्वारे केलेली आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

बरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तसा
नकाशा व नकाशा वार्ड निरीक्षण / निरीक्षण यांचे काम, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व ता.बीड
मिळकत धारक/अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण घेणेद्वारे व
मिळकत धारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/समुची निधीक /न.प. प्रतिनिधी
निधीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्र्याचा पान नं. (15/96) चा उतारा

1402

१	पूर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3814
३	मालकाचे पूर्ण नांव	असुलोदीन रहिमोदीन मरुफ
४	गल्ली	दरमो ५ 83/अ ब्लॉक 5
घराचा तपशील		५
लांबी	रूंदी	माळवद / पत्रे / इमारत
५	६	७
८	९	१०
१	कब्जेदाराचे नांव	जागी
२	जागेची किंमत	२,61,000/-
३	घरपट्टी	157/-
४	कर्ज बोजा	
५	शेरा	

सात्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नेवराई नगर परिषद

दस्तावेज क्र 295/2022
दि 17/06/2022
मुख्याधिकारी
नेवराई नगर परिषद