

3
841-1

विनंती अर्ज

दि 23/04/2024

प्रति,
मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- शेख जुबेर रहिम

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 3989 नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 3. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

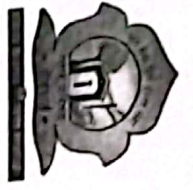
तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती


अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : शेख जुबेर रहिम
मो.क्र : 9689671198



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (

12/12)

) चा उतारा



3989	२	सध्याचा घर नंबर
शेख जुकेर रहिम	३	मालकाचे पूर्ण नांव
म.नं. 83/1 मंडाल लॉक 20	४	गली
६x३ फु जाजु 14.25 मी ६x३ फु जाजु 14 मी	५	घराचा तपशील तांबी रुंदी माळवद/पत्रे/इमारत
५x५ 11 मी		
२x६ मी जागा		
जागा	६	कब्जेदाराचे नांव
3,88,000/-	७	जागेची किंमत
201/-	८	घरपट्टी
घर नं 3989 पर पिळग कर जोजा रु 7768 रु (मात हातमात आधुनिक) मोद कोणात मोभिक रु. 620/2023 27/09/2023 हातके हातके	९	कर्ज बोजा
२०१ मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवसाई		
२०१ मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवसाई	१०	शेरा

सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नेवसाई
नगर परिषद नेवसाई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अ. नियम ११५ (२) अन्वये

अपन क्र./पार्ले क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	मुले बांधकाम करयोग्य मुल्य	मुले बांधकाम कर

अपन क्र./पार्ले क्र. **3** मिळकत क्र. **841** भाग क्र. **1**

नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम ११५ (२) अन्वये
 आपणास माझदारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत धाणील पोषपेद्रमाने घाणील विवरणान आपणासद्वारे आपल्या मातृकीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (रमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करणे व काढावा तयार करणे इ. कामे करावत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे
 टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस पुढीलही बाधा येणार नाही

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घाणील पोषपेद्रमाने मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून तक्रार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता मही

मिळकत धारकाचे नाव : **ओम पुंवेर अहिम**

भोगवट्यादार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही

पत्ता : **ग-गेवराई जि.बीड**

अपार्टमेंट/मोसायटी/लंकुन/दुकानाचे नाव :

मालमतेचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॉट नं/दुकान गाळे क्र

५) शीघ्रांतर सिट सख्या निवासी <input type="checkbox"/> अनिवासी <input type="checkbox"/>	७) बोरवेले <input type="checkbox"/> जलपुन.पंरण <input type="checkbox"/> विहीर <input type="checkbox"/> हात पय <input type="checkbox"/>	१०) करपात्र बांधकाम <input type="checkbox"/> को फुट करपात्र चटई क्षेत्रफळ <input type="checkbox"/> को फुट भाड्याने दिले <input type="checkbox"/> को फुट करपात्र प्लॉटच अदाजीत क्षेत्रफळ <input type="checkbox"/> को फुट
६) विण्णुच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> सख्या <input type="checkbox"/>	८) सोलर विसुत उपकरण व्यवस्था होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	पत्रसं. D/G/M/ 1/2/3/4	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/I/E/P/G/H/D/T/M/V/B/TI/WIN	रुम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	UL	G	2024	A	UL	-	1169.6	सदर सातमसता शर्वे मधुन सुटकेला अयता न-प-या पि-टी-भार नोदी नुसार प्रत्यक्ष खाल पाहणी करून माझुग चालु बांधकाम क्षेत्रफळ घेऊन चालु बांधकाम कर आकाशनी करव्यात आली. कु.भा.क्र. 3889. पो.क्र. 1670.86
	UTILITY							
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							1169.6	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता मही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे चाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांणीक महकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

मध्य : गेवराई दिनांक :

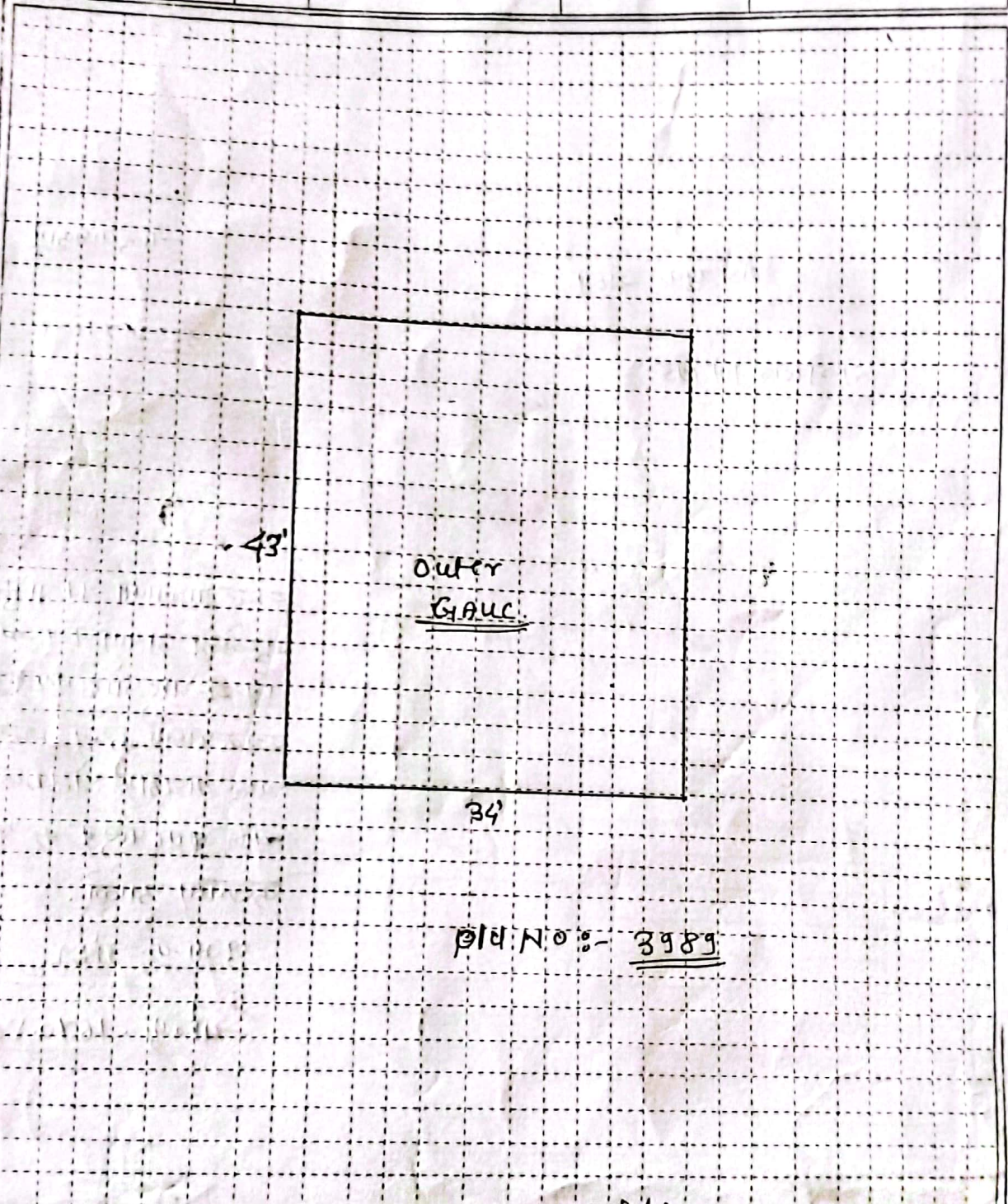
कर विभाग प्रमुख/बसुली लिपीक / न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

सुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपबीणाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील सावाकरीता कार्यरत कार्यालय/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सध्यास दिव्याची

सर्वेक्षणा करीता घेतले व दिनांक	वेळ	हेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कार्यालयी स्वाक्षरी



पोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी. मानसताधारका/अधिकारी सही

नोंद - 1) मजला - B: कळार/विनायक, G: हळदजमा, M: मंत्रनाईल (वाटवाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा इतर.
 2) बांधकाम प्रकार : A: जल ही मी. सर्वेक्षणी घर, D: विदा निगमिच्या विधी विदा निगमिची बांधकाम मरचण (L.B.S.), C: विदा निगमिच्या विधी व हीन क्वेचुने घर.
 D: विदा साठी त्या विधी व हीन क्वेचुने घर, E: मरचणी तुळ्या/मरचणी घाट्याचे वने बांधकाम, P: पुनरुज्ज्वल (मरचणी) उपचंगणाचा इतर, R: मरचणी, S: इतर, तर निमाणे प्रमुख/वस्तुची विधीक / न.प.
 C: सर्वेक्षणा (जी.व्हा.सी.), EG: शाकरीय/वैद्यकीय इतर, EM: शाकरीय वैद्यकीय इतर, H: इतर, G: शाकरीय, D: इतराच्या, T: मरि, M: मरचण मरचण,
 B: शकरीय/वैद्यकीय इतर, I: शकरीय, TW: शकरीय टॉवर, N: उपचंगण मरि 3) UTILITY: इतराच्या मरचणे घाट्याचे, शीकाय, शीकाय (Stair), पुनरु, मरि