

विनंती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 21/01/2025

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार शेख मोमीन गुलाब

दोराज नगर तागाडगोरे रोड गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) -2460- नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र.-13--
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

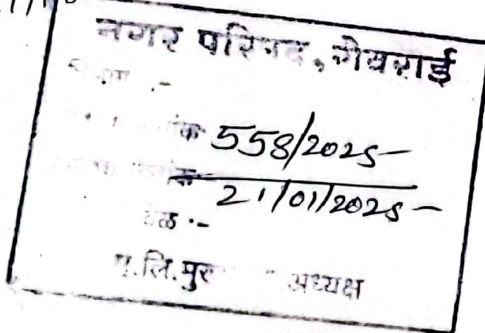
अर्जदार शेख मोमीन गुलाब

नाव शेख मोमीन गुलाब

पत्ता दोराज नगर तागाडगोरे रोड गेवराई

मो.नं. 9922222394.

कर विभाग
21/01/2025



मिळकत क्र. (P.T.R.) / अभिकर्ता सह।

रोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्व्हेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता
मे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक
न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्व्हेक्षण चमुदारे व
भेकता यांचे समक्ष करण्यात आले.

दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपिक / न.प. प्रातिनिधी
लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (४१५४) चा उतारा



		१ पुर्वीचा घर नंबर	
2460		२ साध्याचा घर नंबर	
शेरव मोबीन गुलाब		३ मालकाचे पुर्ण नांव	
स.नं. ४५/अ मधिम को. 1544		४ गल्ली	
५४३ 17 मी.	घराचा तपशील	लांबी	५
पुरुष 6.87 मी		रुंदी	
सह		माळवद/पत्रे/इमारत	
जाली	६ कब्जेदाराचे नांव		
240,000/-	७ जागेची किंमत		
22200	८ घरपट्टी		
घर नं 2460 व वेळूअफ इंडीया सी. नेवराईचा फर्मा बेजा रु 1500,000/- (पंधरा लाख) रक्कम रु 21/7/2018 मध्ये जेंव फेरेल मालमत्ता झाली आहे 241 - मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V		९ कर्ज बोजा	
नियमांक 1338/016 दि. 8.8.016 241 - मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V		१० शेरा	

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

हाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अ. नियम ११५ (२) अन्वये

(ब) मर्यादणानुसार नविन मोदीचे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपत्तास बाज्यो नुचित करण्युक्त येते की, आपत्ता मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/मोगवडाबाबत खालील विवरणात
आपत्ताबद्दल आपत्ता मालकीनी, मोगवडातील मिळकतीनी (इमारत व जमिनी) बाबतों अचुक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कार्यकारी
व नियुक्त अधिकारी यांना आपत्ता मिळकतीबाबत विवरणपत्र,मालमतेची अर्गत मोजणी कचन नकाशा तयार करणे इ.कामे करणेत, माहिती
तयारपोषीत व पाहणीत सहकार्य कराव.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अवाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर काढावयाच्या कार्यावाहीस कुठलेही बाधा
कारण नाही
मुख्याधिकारी
मेबराई नगरपरिषद, मेबराई जि.बीड

१) मी उपरोक्त मिळवणीकरिता नगरपरिषद तर्फे निवृत्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व छातीला पोषणप्रमाणे मिळवणीचे अंतर्गत स्वाक्ष भोजनी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळवणीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोजनी व सर्वेक्षण ठरावीक य पाहणीत आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

१) मिळकत धारकाचे नाव : श्री. मोतीलाल गुलाब भोगवटदार/धारकाचे नाव : मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☒ पत्ता : श. दोराण अग्र ता. कुडगाव पो. गेवराई अपार्टमेंट/सोसायटी/मंडळ/दुकानाचे नाव :	मालमत्ताचे वर्णन घोषीत प्रतिमाह भाड (रु.) मोबाईल नं. फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं.	निवासी ९९२२२२३९५
---	--	---------------------------------

५) शौचालय सिट ☐ निवासी ☐ अतिवासी ☐ ६) पिण्याच्या पाण्याची नळजाडणी आहे काय? ☐ होय ☐ नाही ☐ सध्या ☐ 1 1/2 ☐ 3/4 ☐ 1" ☐ 1 1/2 ☐ सध्याच रुग्णालय धारकाचा नाव ☐ नव धारकाची ☐	७) बोजवेल ☐ जलपुनःभरण ☐ बिहीर ☐ हात पंप ☐ ८) सोनार विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐	९) करपात्र : बांधकाम ☐ करपात्र घटई क्षेत्रफळ ☐ भाड्याने दिलेले ☐ करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ ☐	चौ फुट चौ फुट चौ फुट चौ फुट
---	--	---	--------------------------------------

[illegible]

परोक्ष मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या महितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या तोंदी व स्थळ भोजणी माझे/माझ्या अधिकारता तम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळवत/अभिकर्ता सही

निल प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सव्हेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तर करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / विपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांभीक कार्या करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोशर प्रोजेक्ट प्रा.वि. यांचे सव्हेक्षण चमूदारे व एकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/बतूली लिपिक /व.प. प्रातिनिधी
लिपिक

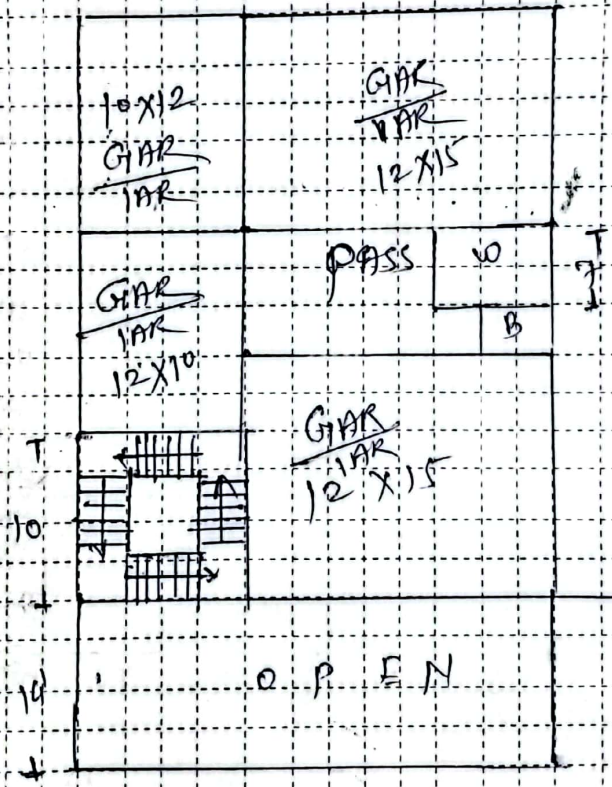
ड : गेबगार्ड दिनांक :

मेवराई नगरपरिषद, मेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यान्वीत उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातीत कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक विभाग संश्लेष टिप्पणी

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. नोंदवारी/कर्मचारी स्वाक्षरी



014/200 No-2460

घोषीत प्लॉट क्षेत्रफळ (हंटी) X लांबी = चौ.मी. मालमप्राप्ति/अधिकारी सही सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोटिफिकेशन :- 1) मजला :- B: तळमजला, G: मध्यमजला, M: मजनाईत (गोठमजला), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: जल.मी.मी. स्तंभची घरे, B: विटा मिश्रटक्का मिती विटा मिश्रटक्का मिती (L.B.S.), C: विटा मिश्रटक्का मिती व टीन कनेक्चे घर,
 D: विटा मालीच्या मिती व टीन कनेक्चे घर, E: शक्याची गुळचेल/लाकडी काठ्याचे बडे बांधकाम, P: पुता भूचर(प्लॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार :- R: गडबारी, S: इमारत, कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प.
 C: बांधकाम (अनिवासी), EG: शासकीय/मैत्रीय इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: व्यापार, T: परिसर, M: मंगल कार्यालय, प्रतिनिधी लिपीक
 B: शैक्षणिक संस्था, I: औद्योगिक, TW: पोर्च/टॉवर, N: उपचोनाट सही, 4) UTILITY: इमारतीमध्ये बसवलेले खानगृह, गीचालय, जीना(Stair), पुता घर, वगैरे. नगरपरिषद गेवराई, जि.वीड