

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्रान क्र./ वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम करयोग्य मुल्य	जुनि बांधकाम कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुनि करपाय क्ष
				रु				

(व) सर्वेक्षणानुसार नविन नोटीचे विवरण

प्रान क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
3	832	1

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणाला बाबतचे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्वनिधारेणकारिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेत, माहिती तपामणीत व पाहणीत सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्वनिधारेण केण्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कटावयाच्या बांधकामाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद कार्यालय येथे नोंद घ्यावी.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत मूल्य मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकळीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेत परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीत आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारकाचे नाव : ① श. गेवराई ② इन्जिनियर श्यामसुंदर शिंदे

भोगवटदार/धारकाचे नाव : इन्जिनियर श्यामसुंदर शिंदे

मिळकत/भाग भाळ्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही

पत्ता : श. गेवराई

अपार्टमेंट/सोमायटी/मकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन : फ्लॉट

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.) :

मोबाईल नं : 8208347863

फ्लॉट नं./दुकान गाळे क्र :

५) शांतालय मिट सख्या	निवासी <input type="checkbox"/> अनिवासी <input type="checkbox"/>	७) कोअरवेत <input type="checkbox"/> जलपुनःभरण <input type="checkbox"/>	(*) करपाय बांधकाम	चौ. फुट
६) निष्पाच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? 1/2" <input type="checkbox"/> 3/4" <input type="checkbox"/> 1" <input type="checkbox"/> 1 1/2" <input type="checkbox"/>	होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> संख्या <input type="checkbox"/>	बिहीर <input type="checkbox"/> हात पंप <input type="checkbox"/>	करपाय चटई क्षेत्रफळ	चौ. फुट
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव	मळ पावती क्र.	८) सोलर विद्युत उपकरणे ब्यवस्था होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	भाड्याने दिलेले	चौ. फुट
			करपाय प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	चौ. फुट

अ. क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/JEG /EP/G/H/D/T /M/N/B/TI/WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
	UTILITY							शेरा : शुद्ध मातमत्ता ही सर्वेक्षण सुटकेली असताना प. व्हा पि. टी. आर नोदी मुखार प्रामुख्य स्थळ पाहणी करून मकुल फ्लॉटचे क्षेत्रफळ घेऊन सन २०१८-०९ पासून कर आकारणी करण्यात आली. पु. मी. क्र. ३२३६ चौ. फु. २८५२.३३
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :								

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुद्र्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे हदरे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण हदरे घेण्यात आलेल्या नोटी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्तांना नकाशे घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

घरीन प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची मातकी सकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांथीक सहकार्या बरिस्ता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्राजेक्ट प्रा. लि. यांचे सर्वेक्षण चमुदारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आवे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आवे.

दिनांक : _____

नगर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक / न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणे

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी

53.95 x 52.87

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X सांबी = चौ.मी. मालमत्त अधिकारी सही

नोंद :- 1) मजला - B: कळपट/बसभंड, G: गडपजला, M: मंडनाईन (पाटमाळा), 1: पाहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार : A: अर.सी.सी. लांबणी घर, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची फारबाहु मजला (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टीन कॅम्बूचे छान,
 D: विटा बांधीला विती व टीन कॅम्बूचे छान, E: अन्वारी बुळ्याचे/लाकडी काढ्याचे बरो बांधकाम, P: पुला भुयार(प्लॉट) 3) उपचोपाचा प्रकार: R: रूढिवासी, S: दुकान, कर. विभाग प्रमुख/समूची लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक
 नगरपरिषद गेवराई जि.बीड
 C: बांधकाम (अविवासी), EG: सामूची/सामूचीक इमारत, EP: सामूची शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: सामूची, D: इमारत, T: भिंदर, M: प्रगत बांधकाम,
 3) वैयक्तिक/सामूची, I: औद्योगिक, TV: मोबाईल टॉवर, N: उपचोपाचा बाही. Y) UTILITY : इमारतीपध्द अन्वयेने धानगड, वीचालय, मीना(Star), पुला घर, वंगळ.

विनंती अर्ज

दि. 29/08/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- इलीयास यासिन शेख

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 3236 नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 3.. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती



अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : इलीयास यासिन शेख

मो.क्र : 8208347863



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्टरचा पान नं. (101133) चा उतारा

447

3236	सध्याचा घर नंबर
1) शोहदा इमियाल शेव 2) इमियाल थाकीन शेव	मालकाचे पुर्ण नांव
सर्व 8315 फा.क्र. 5	गल्ली
पु.प.प.प. 14.50 मी पु.प.प.प. 17.75 मी	घराचा तपशील लांबी - रुंदी - माळवद / पत्रे / इमारत
4x3 16.45 मी	
2x2	
गली	कब्जेदाराचे नांव
5,72,000/-	जागेची किंमत
5041	घरपट्टी
	कर्ज बोजा
दिनांक: 09/04/2018 दि. 11.4.2018	शेरा
	90 शेरा

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई