

23/08/24

3
201-4

विनंती अर्ज

दि. 22/08/2024

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत /
संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे
बाबत/ भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : ~~वृष्णा अंतराम काळे, मधुकर अंतराम काळे, रमेश अंतराम काळे~~

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो
कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3609 नवीन मिळकत क्र.----
----- वार्ड क्र. 3 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर
आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत /
भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- २) कर आकारणी / मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

(Signature)

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव :- वृष्णा अंतराम काळे

मो.नं. :- 9860570056

पत्ता :- अंतर्जाती नगर, ता.कडगाव



नेवराई नगर परिषदेच्या मातमता रजिस्ट्ररचा पान नं. (11/125) चा उतारा



१ पुर्वीचा घर नंबर		३६०९	
२ साध्याचा घर नंबर			
३ मालकाचे पुर्ण नांव		१) कुल्वा संतराम काकडे २) मद्रुक संतराम काकडे ३) वसंता संतराम काकडे	
४ गल्ली		अने गो ३७/बिमाघाट को. ३ ५४, ५७, ६०, ६१, ६४ संताजी नगर नेवराई	
घराचा तपशील		लांबी	५१ मी
		रुंदी	२२.५० मी
		माळवद / पत्रे / इमारत	९ मी.
		पू.प	२५ मी
		सिद्ध गंगा	
५ कब्जेदाराचे नांव		गंगा	
६ जागेची किंमत		/	
७ घरपट्टी		११०७/	
८ कर्ज बोजा		/	
९ शेरा		१०	

संश्लेषण क्र. ५५२/२४५ दि. ११/७/१५ जुलाय १५
क्र. ३६११२६ क्रमा. एवा. २४५ मॉ. को. ३७/९
३६०९ मल्ल मकान

मुद्राधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्रान्त क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	जुनि बांधकाम प्रकल्प मुल्य	जुनि बांधकाम क्र.	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुने कारणाचे क्र.
				रु				

(ब) मळधरानुसार तख्त नोटीचे विवरण

प्रान्त क्र./वाई क्र.	3	मिळकत क्र.	801	भाग क्र.	1
-----------------------	---	------------	-----	----------	---

२)

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणास यादारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवट्याबाबत घालील विवरणात आपल्याब्यारे - आपल्या मातकीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. काम करणे, माहिती तपानमोस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्याबद्दल करावयाच्या कार्यवाहीस पुढलेही बांधकाम प्रकार नाही.

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत सर्वेक्षण मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकलित करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपानमोस व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

Butte
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव :

कुळा संताराम काळ्डे ३ मधुकर संताराम
भोलेकाळ्डे/धारकाचे नाव : काळ्डे ३ रमेश संताराम काळ्डे

मालमत्तेचे वर्णन

नियार्ता

घोषित प्रतिमाह भांड (रु.)

मोबाईल नं

9860570056

फ्लॅट नं./ दुकान पाळें क्र

सर्वे नं. 83/ब.

मिळकत/भाग भाड्याने दिता असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही

पत्ता :

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

५) शांतालय मिट सख्या

निवासी अनिवासी

६) वीजरेषेचे

जलपुनःपूरण

१०) करपात्र बांधकाम

चौ.फुट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ

चौ.फुट

भाड्याने दिलेले

चौ.फुट

करपात्र प्लॉटच अदाजीत क्षेत्रफळ

चौ.फुट

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय?

होय नाही सख्या

७) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव

मळ पावती क्र.

अ.क्र.

मिळकतीच्या भागाचे विवरण

मजला B/G/M/ 1/2/3/4/

बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष

बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P

उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/O/T /M/V/B/T/ WIN

रूम सख्या

चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट

शेरा :

1

R

G

2021

A

R

13

2238

सदर माळमत्त) ही सर्व मळानु सुद्धेनी अखता न.प.च्या पि. टी.भार नोदी गुयार प्रत्यक्ष शक्य पाहणी करून हाफुला बांधकाम क्षेत्रफळ घोषित करून 2021-022 पासून कर आकारणी करव्यात आली.

जु. मा.क्र. 3609

चौ.फु. 8068.8

UTILITY

G

2021

A

V

-

1256

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुद्द्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोदी व स्थळ मोजणी माझ्या अभिकर्ता मंडळ घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

Butte
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे बाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मदतकार्यां करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक

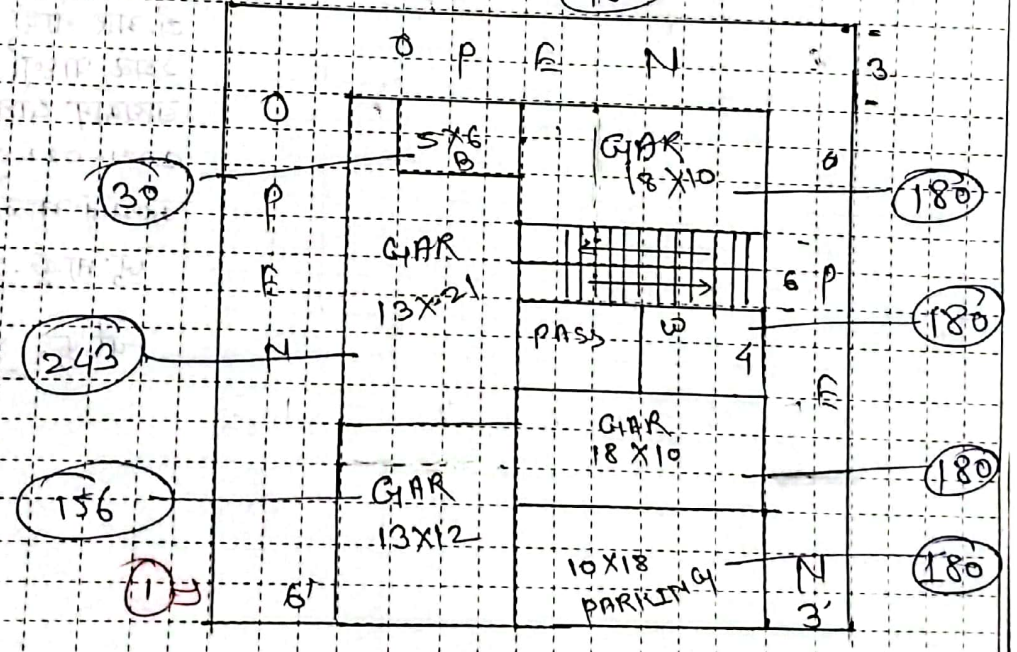
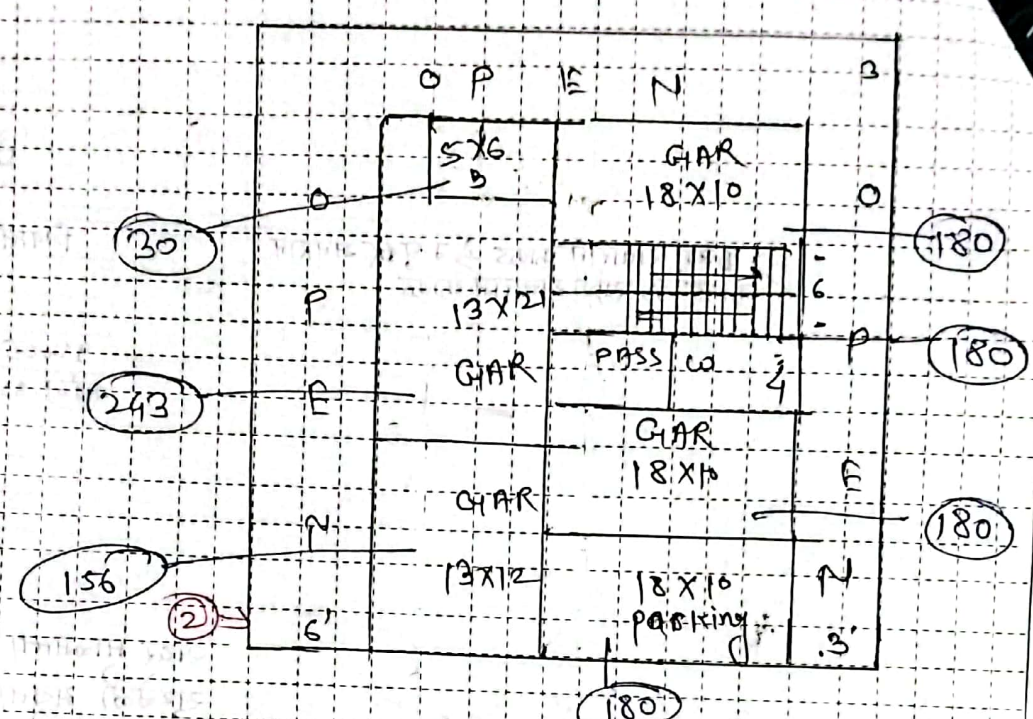
गेवराई नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

सुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगासाठी सर्वेक्षण संदर्भातील काढ्याकरीता कार्यरत कार्यकारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक १९/०५/२०१९

सर्वेक्षणा करीता घेऊन घेतलेला क्षेत्र	वळ	वेरा	सर्वेक्षणाची व्याख्या	म.म. मोजणी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हॅदी) X लांबी = चौ.मी.

Rajesh
मानमताधारक/अधिकारी राही सर्वेक्षणकर्त्यांनी सही

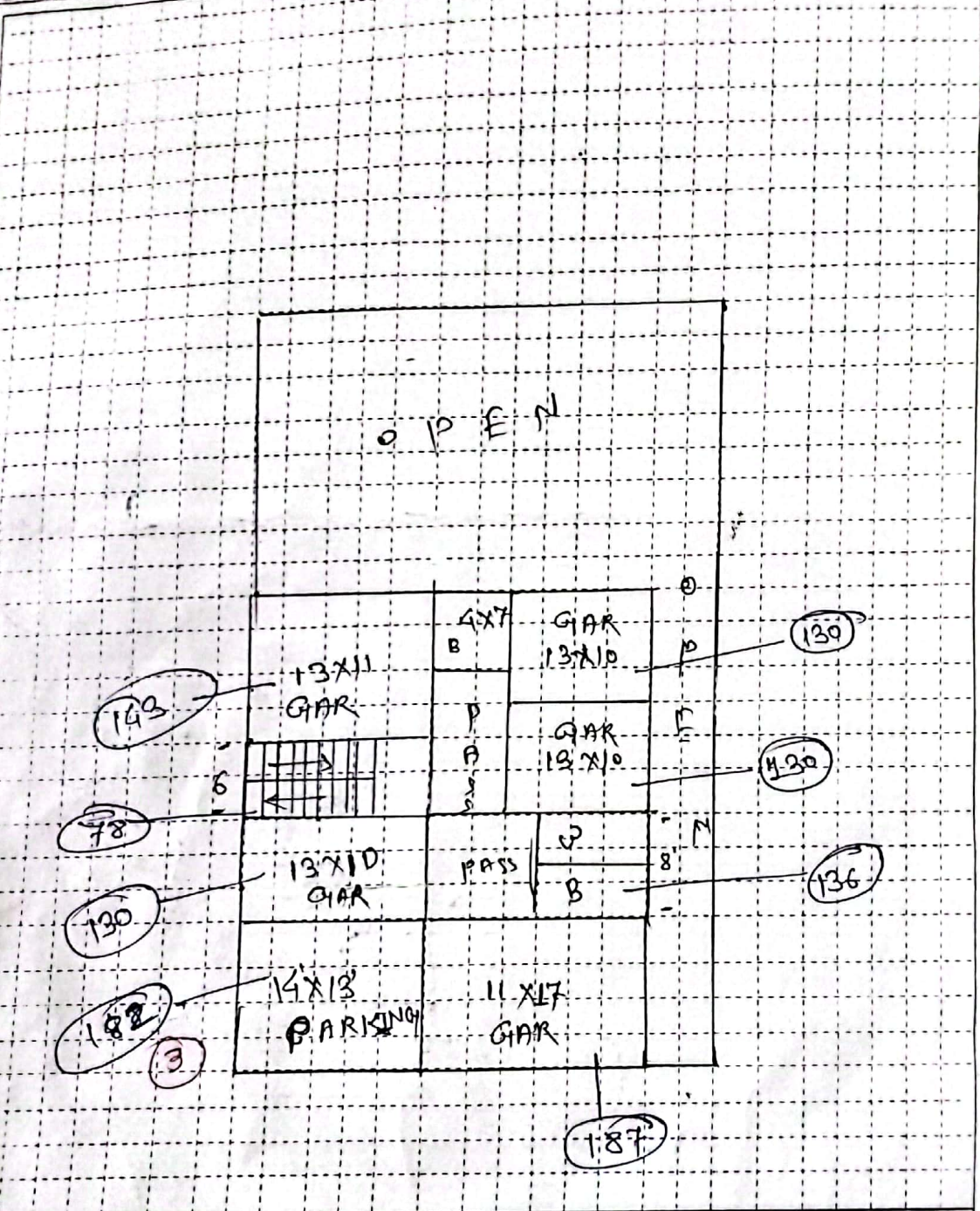
निरिसेट :- १) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मॅगनाईन (गटमाळा), १: पातुला मजला, २: दुसरा मजला या प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार :- A: जर.मी.सी. स्तंभनी घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची भारवाहू गरजना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टीन कनेचूने घत.
 D: विटा मालीच्या भिती व टीन कनेचूने घत, E: प्रस्थापी पुढाचे/माखरी काढ्याचे कनेचू बांधकाम, P: पुला पूढद(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रजिवासी, S: द्वात. कर. विभाग प्रमुखा/वमुली निधीक /न.प. प्रतिनिधी निधीक
 C: पालिज्य(अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: स्वाध्याय, T: धरि, M: मंगल सभ्यांगण, B: शैक्षणिक संस्था, I: औद्योगिक, TW: पोवार्डन टॉवर, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले खानपूढ, शौचालय, सील(Stair), पुजा घर, फेब्र.

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्देशणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोक्ताकरीता सन्देशण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कार्यवाही/अधिकार्या बाबते मिळकत मोजणी संदर्भात विनांक निहाय सविन विवरणी

सन्देशणा करीता प्लॉट नं. व विनांक	रक	वैत	सन्देशणाची स्वाधारी	म.प. प्रतिनिधी/कार्यवाही स्वाधारी



पोलीस प्लॉट क्षेत्रफळ (रूंदी) X लांबी = चौ.मी. मानमताधारक/अधिकार्या राहो सन्देशणाकरत्यांची राहो

नोंद - 1) मजला - B: कलव/वसनेट, G: गळ्याकला, M: मंत्रतारन (पाटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार - A: जात वी मी. स्वतःची बांध, B: विटा सिमेंटच्या मिती विटा सिमेंटची बांधकाम मरचता (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या मिती व टीन कंवेकचे घात.
 3) विटा बांधकाम जिरी व टीन कंवेकचे घात, E: अन्धारी बुळाचे/लावरी काढ्याचे वने बांधकाम, P: पुला पुंथर(प्लॉट) 4) उपसंगणाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुपार, कर निमाण प्रमुख/वसुली जिरीक /म प प्रतिनिधी जिरीक नगरपरिषद गेवराई जि. बीड