

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(क) न.प. मोदी वीर विभाग

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

डोम क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना भावर	जुन करपात्र क्षेत्र

(ब) मन्वीलकानुसार नविन मोदीचे विवरण

डोम क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
3	798	8

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

आपणस याद्वारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या वेर करमुन्यविधिराकारिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत धाणीस विवरणात आपल्याकडारे - आपल्या भातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अपूर्ण माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करण्यास, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यविधिरावर केन्नामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

मुक्याधिकारी

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व धाणीस घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अपूर्ण माहिती देणार येईन.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : अचिन शुभाष राऊत

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची श्रत दिनी का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : श. गेवराई जि. बीड

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाडे (र.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शींचालय मिट सख्या निवासी ☐ अनिवासी ☐

६) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ सख्या ☐

नळजोडणी आहे काय? 1/2" ☐ 3/4" ☐ 1" ☐ 1 1/2" ☐

असल्यास नळकान धारकाचे नाव

७) बोरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐

बिहीर ☐ हात पंप ☐

८) सोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐

९) करपात्र बांधकाम

करपात्र चटई क्षेत्रफळ

भाड्याने दिलेले

करपात्र प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ

ची. फुट

ची. फुट

ची. फुट

ची. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M 1/2/3/4	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/E/P/G/H/D/T/M/V/B/TI/WIN	रूम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								अक्षर मालमतेत नं. १०
								च्या पि.टी. आर नोकी
								नुसार प्राप्त झाले पाहणी
								कुठून माफुण फॉट पंचेले
								फळ प्लॉट नं २०१८-०१३
								पायुण कर आकारणी
								कुठ्याग माली. प्रो. भा. २०१८
								31/4
								ची. फुट २९८२
	UTILITY							

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुक्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे याई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांणीक महकाया करता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण समुदारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/बसूली निषांक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक

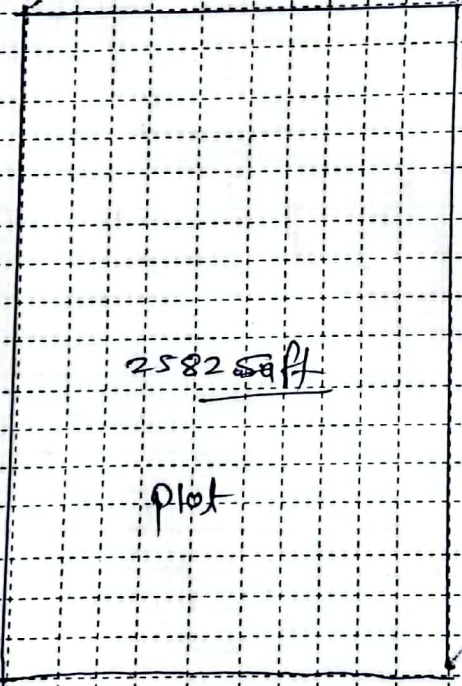
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी



Old Plot No - 2582

घोषित प्लॉट क्षेत्रफल (हंटी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

परिशिष्ट :- १) मजला :- B: तळघर/वसमेट, G: तळमजला, M: मॅजनाईल (गोटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.

२) बांधकाम प्रकार :- A: जाट, सी.सी. स्लॅबची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भारवाहू मंजला (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन कनेक्चे छत,

D: विटा मातीच्या भिंती व टीन कनेक्चे छत, E: असपायी कुळाचे/लाकडी काठ्याचे बट्टे बांधकाम, P: घुला भूचंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प.

C: बागिचा(अतिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, प्रतिनिधी लिपीक

B: वैद्य/चिकीत्स संस्था, I: औद्योगिक, TW: गोवार्डन टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: १) भारतीय असेलेने खानगृह, शौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, वेंग्रेज, नगरपरिषद गेवराई जि. बीड

1 3/1798-3

विनंती अर्ज

दि. 31/12/2025

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवसाई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : सविन. सुभाष राउत

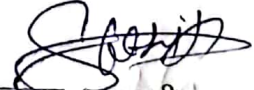
महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3414 नवीन मिळकत क्र.----- वार्ड क्र. 2 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

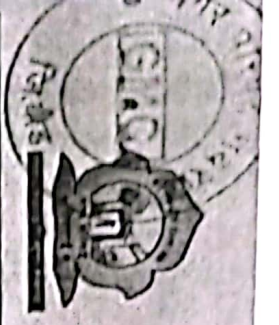
सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती


अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : सविन सुभाष राउत
मो.नं. : 976514117

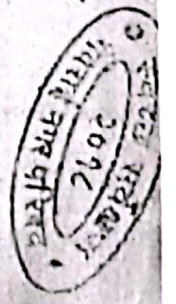
नगर परिषद, नेवसाई
दिनांक :-
जन्म / लग्न :- 94/2025
जावक दिनांक :- 03/01/2025
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (

15) चा उतारा



10	पुरवीचा घर नंबर	
11	सध्याचा घर नंबर	3414
12	मालकाचे पूर्ण नांव	सरफे सुभाष राऊ
13	गल्ली	रस्ते नं. 83/अ मालमत्ता 38
14	घराचा तपशील	पुष्प हळडु 17.50 मी. पुष्प हळडु 14.50 मी. 15 मी. खेडन
15	कब्जेदाराचे नांव	सरफे
16	जागेची किंमत	6,84,600/-
17	घरपट्टी	456/-
18	कर्ज योजना	
19	शेरा	रजि. नं. 382/018 दि. 30/7/2018 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नेवसाई नगर परिषद नेवसाई