

12

दि. 12/09/2025

प्रति
मा. मुख्याधिकारी सा,
नगरपरिषद, ठोकर

अर्जदार :- ① श्री. काकडे बालाजी अंकुशाव
② श्रीम. बाबदा बांकुराव बापमा

विषय :- विवाह भगवान जाधव ऐवजी ① बालाजी
अंकुशाव काकडे ② बाबदा बांकुराव बापमा
नाम लावणेबाबत

महोदय,

उपरोक्त विषयान्वये आपणांस विनंती करवात
येते की, वार्ड क्र. ३ मालमत्ता क्र. ७६८ / १
दुर्ग्या मालमत्ता क्र. ११२९ ही मालमत्ता श्री. विवाह
भगवान जाधव यांचे ऐवजी ① श्री. बालाजी अंकुशाव
काकडे ② श्रीम. बाबदा बांकुराव बापमा यांचे नाव
घरपट्टी नळपट्टी वर लावणे बाबत ही विनंती

सोबत :- P.T.R. संलग्न

नगर परिषद, ठोकर
विभाग :-
जावक क्रमांक - 11320 / 2025
जावक दिनांक - 12/09/25
वेळ :-
मु. लि. मुख्य आ. अध्यक्ष

आपला विषवाधू

① श्री. काकडे बा. ए.

अ. बा. ए.

② श्रीम. बापमा ए. ए.



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सहासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

वार्ड क्र: ३ मालमत्ता क्र: ७६८ / २
मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: शिवराज भगवान जाधव
भोगवटदाराचे नाव
भाडेकरूचे नाव:
दुकान / इमारतीचे नाव:

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: २९९५
संगणक क्र:
मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट
पत्ता: रा. गेवराई जी बीड

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
धकीत मागणी रु								
चालु मागणी रु	१९४	३६		८	४			२४२
एकूण कर रु	१९४	३६		८	४			२४२

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची प्रती



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सहासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

बिल क्र.

वार्ड क्र: ३ मालमत्ता क्र: ७६८ / २
मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: शिवराज भगवान जाधव
भोगवटदाराचे नाव
भाडेकरूचे नाव:
दुकान / इमारतीचे नाव:

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: २९९५
संगणक क्र.:
मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट
पत्ता: रा. गेवराई जी बीड



सदर QR कोड भा स्कॅन केन्नात
वेबकावा मरणा online पद्धतीने
करता येईल

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो..
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी बिलातील धकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ %
- परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व धकाची भरवी.
- ३) जर बिल दिल्यापासून बिहीन मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५० अ(२) मुल्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमतेची अटकावणी किंवा जप्ती करून व ती जाहीर निलवाव्यादारे विकून वसुलीम पात्र असेल
- ४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पूर्वे मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नवे करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दमदमवज म्हणून वापरता येणार नाही.
- ६) चालु वर्षातील रकमेवर जालेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	१९४	१९४	१९४
शिक्षण कर रु	३६	३६	३६
रोजगार कर रु			
वृक्ष कर रु	८	८	८
अग्निशामन कर रु	४	४	४
उपयोगकर्ता शुल्क रु			
शास्ती रु			
एकूण कर रु	२४२	२४२	२४२

विवरण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टे-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
धकीत देव रक्कम रु										
पहिली बर्षावारीक मागणी रु	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१			
द्विती बर्षावारीक मागणी रु	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१	१२१	२४६	२५२	२५६
एकूण देव रक्कम रु	२४२	२४२	२४२	२४२	२४२	२४२	२४२	२४६	२५२	२५६

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेत सहकार्य करावे.

वसुली निधीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

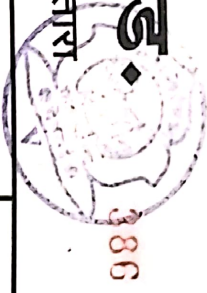
कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चूक असल्यास दुसऱ्याच्या अग्रित राहून देयक देण्यात येत आहे.)



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (10) चा उत्तरा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	2995
३	मालकाचे पुर्ण नांव	१) बालाजी अंकुशराव काकड २) शारदा अंकुशराव बापमाद
४	गल्ली	स.न. ४३/११ मधील प्लॉट २५
५	घराचा तपशील	लांबी - ५४' १५' मि. रुंदी - ६' ४३' १०' मि. सहज
६	कब्जेदाराचे नांव	शाली
७	जागेची किंमत	३,७२,०००/-
८	घरपट्टी	१९८१
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	१०/१२/२०२५ दि. ०८/०९/२०२५ मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई