

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१) न.प. नोंदीची सर्व्हे विवरण महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

जान क्र./वाड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुने करपात्र क्षेत्र.
				रु				

(२) सर्व्हेच्या नंतर नवीन नोंदीचे विवरण

जान क्र./वाड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
३	६३२-६३३	

३) नोंदीस महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये आपणास घ्याव्यात मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबारे-आपल्या मासिकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मासमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे. मुख्याधिकारी

टीप : सदरचे सर्व्हेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशा तयार करणे, सर्व्हेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्व्हेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल. मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **दत्तात्रय रामप्रदाय प्रिलाळ सुनिक रामप्रसादप्रिलाळ** मालमत्ताचे वर्णन

भोगवटदार/धारकाचे नाव : मोबाईल नं. **९० गेवराई जि. बीड**

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही

पत्ता : **२० गेवराई जि. बीड**

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव : फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

५) शांतालय सिट संख्या	निवासी <input type="checkbox"/> अनिवासी <input type="checkbox"/>	६) बोअरवेल विहीर	जलपुनःभरण हात पंप	७) करपात्र बांधकाम	चौ.फुट
८) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय?	होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> संख्या <input type="checkbox"/>	९) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था	होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	करपात्र चटई क्षेत्रफळ	चौ.फुट
१/२" <input type="checkbox"/> ३/४" <input type="checkbox"/> १" <input type="checkbox"/> १ १/२" <input type="checkbox"/>	असल्यास कुनेवधन धारकाचे नाव			भाड्याने दिले	चौ.फुट
				करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/N/B/TI /WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
१)	S	B	२०१३	A	S	२	६१६
२)	R	B	२०१३	H	R	२	२९१
३)	D	G	२०१३	H	D	१	२०७
४)	S	G	२०१३	H	S	१	२०७
५)	R	G	२०१३	A	R	१	२२८
६)	R	G	२०००	C	R	१	१९०
७)	R	G	२०००	D	R	१	३४०
	UTILITY	G	२०१९	A	w/B	-	२३१

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **३३९२**

शेरा : **सहय मालमत्तेची न.प.च्या पी.टी.आर. नोंदी नुसार प्रत्यक्ष २५०० पाहणी करणु मा.क्र. ३१६३ व मा.क्र. ३१६३३ मा.क्र. ३१६३२ वर एकत्रीत करण्यात आले व एकुण वगैरे बांधकाम क्षेत्रफळ घेणु अग २०१९-२० वामुन ९८ नोंदीनी काढणान आली गु.मा.क्र. ३३९२**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्व्हेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे. मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्व्हेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे वाड निर्देशक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले. कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक

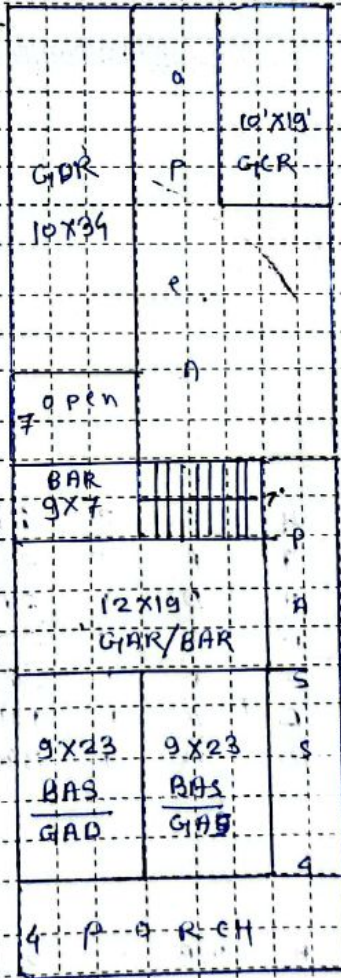
स्थळ : गेवराई दिनांक : गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्व्हेक्षण संदर्भाकीत कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भित दिनांक निहाय संक्षिप्त रितीत

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	ब्लॉक	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी. मासिकसाधारण/अधिकर्ता राही सर्व्हेक्षणकर्त्याची सही

परिशिष्ट :- १) मजला :- B: तळमजला, G: मंजनाईल (पाटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे.  
 २) बांधकाम प्रकार : A: आर.सी.सी. स्लॅबची पत्रे, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची भारवाहू संरचना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व छत वनेतुचे छत.  
 D: विटा मातीच्या भिती व छत वनेतुचे छत, E: अस्थायी कुळाचे/नाकडी काढ्याचे वने बांधकाम, P: पुला भूखण्ड(आर्च) ३) उपसोपणा प्रकार: R: रहिगारी, S: इमारत, कृ. विभाग प्रमुख/बसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक  
 C: वाणिज्य(भविष्याची), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: भंडार, M: मंगल कार्यालय  
 B: बँक/वित्तीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगत नाही. V) UTILITY: भारतीयश्री अन्वयेत शांतगृह, शौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, रंगक. मंनरपरिषद गेवराई जि.बीड

मा मुख्याधिकारी माहेर  
नगर परिषद पोवाडे.

जर्ज्यात :- पिमाह यत्नात्रय रामप्रसाद

विषय :- पि.टी.आर. ऑनलाईन करून घेणे व  
एकाच जागेवती दोन वाक छागडेची माहे की  
एक वाक करी करून एका नावात्मिक ठेवणे.

महोदय,

मा मुख्याधिकारी माहेर ही यत्नात्रय  
रामप्रसाद पिमाह आपला नगर परिषद हद्दीत  
जागेचा दोर घेणे करून घेतले. २७१४ रोजी  
मी माझा पि.टी.आर. उभार होता परंतु काली  
कारणात्मक तो ऑनलाईन मिळत नाही. मागील  
या एकाच जागेवती दोन वाक छागडेची घेतले  
व्यापारि एक वाक करी करून व एक वाक करून  
ठेवून आपण माझी कर रकम भरून घ्यावी  
व नगर उ३५२ घर नं पि.टी.आर. ऑनलाईन  
करावा ही नगर विमंती

आपला

 Mr.

पिमाह यत्नात्रय रामप्रसाद



# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. ( १६ ) चा उत्तरा

) चा उत्तरा



	०	पुर्वीचा घर नंबर
3392	१	सध्याचा घर नंबर
१) दत्तात्रय रामफनाद पिंसाळ २) सुनिता रामफनाद पिंसाळ	२	मालकाचे पुर्ण नांव
सर्व्हे नं. १२७/डी	३	गल्ली
ह.उ. २१.३४ मी.	४	घराचा तपशील
पू.प. ८.२३ मी.		लांबी
२.०८ वाघडुम		रूंदी
५ <sup>th</sup> FLOOR AREA 101.95 च.मी. ६ <sup>th</sup> FLOOR AREA 101.95 च.मी.		माळबंद / पत्रे / झारत
ज.प.	५	कब्जेदाराचे नांव
185000/.	६	जागेची किंमत
3149/.	७	घरपट्टी
घर क्र. 3392 च्या मालकी मक्या ही जागेची शि. नं. १२७/डी मु. नं. ३१८००००/ (मालकाचे) नं. १२७/डी सर्व्हे नं. १२७/डी वर मालमत्ता आहे	८	कर्ज बोजा
१२/११/२०१६ ई. २४/१२/२०१६	९	शेरा

नगर परिषद नेवराई  
मुख्याधिकारी कार्यालय



नमुना ४९ (नियम ७८ (१) ८३ (१), ८६, (४) आणि ९६ (४))

# गेवराई नगर परिषद, गेवराई



कराची पावती

पावती क्र. 22

पुस्तक क्र. 69

मालमत्ता क्र. जुना 3392

मालमत्ता क्र. जुना

रस्ता सेवे 127/31 मंडळ विभागाचे मालक भागवटादार

मार्च - 2019 अक्टोबर

श्री. दत्तात्रय, सुनिल पि. रामप्रसाद पिसाब यांचे कडून

२० - २० या वर्षाच्या पुढील करामदल रकम रु. (4520/-)

अक्षरी रु. चार हजार पाचशे वीस रुपये

बिल क्र. ( ) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक ( )

कराचे नांव	मिळालेली रकम		
	थकबाकी	घालू	एकूण
१) घरपट्टी	3149	)	3149
२) शैक्षणिक	315		315
३) से.हमी	315		315
४) ट्री सेस	158		158
५) सर्वसाधारण स्वच्छता	79		79
६) विशेष शैक्षणिक	504		504
एकूण -	4520/-		4520
वजा सुट वारंट फी -	3149	)	
नोटीस फी -	315		
इतर वसुलीचा खर्च -	315		
	158		
	79		
	504		
एकूण -	4520		4520/-



दिनांक 05/11/19

*[Signature]*  
कर वसुलीकार

मुख्याधिकारी

टिप - कर वसुलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.