

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१(क) न.प. नोंदी व नोंदीचे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लान क्र./वाड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बॉयसक करमोड्य मुख्य	जुनि बॉयसक	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुने करमात क्र.
				रु				

(ब) सव्हेक्षणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

प्लान क्र./वाड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	912	1

२) नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणाम याद्वारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणाने आपल्याद्वारे आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातृकेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, व नमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्याबाहीस कुठलेही वाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही.

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **श्री. मुकुंद महेंद्र जमादार**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : **२० गेवराई**

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भांड (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./दुकान गाळ क्र

निवासी

9763615051

५) शांचालय सिट संख्या निवासी ☐ अनिवासी ☐

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय ☐ नाही ☐ संख्या ☐

१/२" ☐ ३/४" ☐ १" ☐ १ १/२" ☐

असल्यास वनेक्षण धारकाचे नाव

७) बोअरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐

विहीर ☐ हात पंप ☐

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐

९) करपात्र बांधकाम ☐ चो.पुट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ ☐ चो.पुट

भांड्याने दिलेल ☐ चो.पुट

करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ ☐ चो.पुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/F	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/N/B/T/W/WIN	रुम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
१)	R	६	२०२४	A	R	५	५५२	अदर मालमतेत न.प.च्या
२)	R	१	२०२४	A	R	५	५५२	पि.टी.आर नोंदी नुसार
३)	B/W	६	२०२४	A	B/W	-	३००	प्रत्यक्ष रयळ पाहणी करून
४)	B/W	१	२०२४	A	B/W	-	२१०	पि.टी.आर-ची विभागाणी
								जाली असुन ऑ.न. २-९१२
								वरुन ऑ.न. २-९१२-१
								वर विभागाणी करुन आली.
								५ सन २०२४-२५ पासुन
								कर भाडारणी करुन आली.
								पु.भा.क.

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

१३२५

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

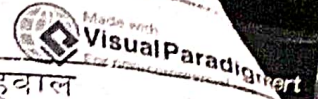
वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प. प्रतिनिधि लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

नेवराई नगरपालिका, नेवराई जि.वीड



मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणकाचा नोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भाकृत कामाकरीता कार्यरत वर्गतादी/अधिकर्ता यांचे मिळकत नोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षण करीता भेद नं. व दिनांक	धक	भेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी

6'	4'			4
	B/W	GAR/1AR 10'06"X8'9"	GAR/1AR 13'1"X8'9"	B/W
		GAR/1AR 15"X8'9"	GAR/1AR 13'1"X8'9"	4'
				PASS

PRO.NO.2/912

पोपीट प्लॉट क्षेत्रफल (हंटी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकर्ता सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

परिशिष्ट :- १) मजला :- B: तळमजला/वसभट, G: तळमजला, M: मंजलाईल (पाटमाळा), १: पाहला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार :- A: आर.पी.सी. स्तंभची घरे, B: बिटा मिमेंटच्या भिती बिटा मिमेंटची भारवाहू संरचना (L.B.S.), C: बिटा मिमेंटच्या भिती व छीन कलेवुचे छत, D: बिटा माडीच्या भिती व छीन कलेवुचे छत, E: अस्थायी कुळाचे/लाकडी काठ्याचे वडे बांधकाम, P: पुला भूयंडी(प्लॉट) ३)उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प. कार्यालय(अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: राजकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, H: अंतरिक्षीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: गोवार्डन टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY : इमारतीमधले अयकेले छानगृह, शौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, संग्रह.

प्रतिनिधी लिपीक
नगरपरिषद नेवराई, जि.वीड

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक

मा. मुख्य अधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार

युज्य महेंद्र जमादार

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) ----- नविन मिळकत क्र. 2951/1-वार्ड क्र. 62
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, नेवराई

विभाग :-

आवक क्रमांक :- 14602/2025

आवक दिनांक :- 28/10/25

वेळ :-

मु. लि. मुख्य आ. अर्जदारी

कर विभाग

28/10/2025

E-7351888

नाव - युज्य महेंद्र जमादार

पत्ता - 21/1 नगर नेवराई

मो.नं. - 9763815051



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मातमता रजिस्ट्रचा पान नं. (७/६७) चा उतारा

१३२



२९५१/१	२० राध्याया घर नंबर
शे युनुस मेहमूद अमादार	२०० मातकाचे पुर्ण नांव
सर्वे नं. ६४/८ प्लॉट क्र. ४, ५, ६	२०० गल्ली
६ x ३ १४ मी	घराचा तपशील
५ x ५ १०.५० मी	तांबी
रान	कंदी
	माळवद / पत्रे / इमारत
जाती	२०० कळेदाराचे नांव
१८००००/-	२०० जागेची किंमत
१	२०० घरपट्टी
	२०० कर्ज बोजा
संज्ञिका क्र २८६/२०१३ दि. २९-३-२०१३	२०० शेरा
मुख्याधिकारी	
नगर पार्षद नेवसाई	

सत्य-मत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई