



गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मालमत्तेचा स्थळ सर्व्हेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

सर्व्हेक्षणा करिता भेट क्र व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्व्हेक्षणाची स्वाक्षरी
		मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय ☐ नाही ☐	
		मालमत्ता बंद आहे C * ☐ मालमत्ता मोजण्यास नकार M * ☐	

36.9 X 24.6

plot

परिशिष्ट :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: पोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार: A शार.सी.सी. स्लॅबची घरे B विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भारवाहू संरचना C विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन कवचचे छत D-मातीच्या भिंती व टिनांचे/ कवचचे छत E अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम OP खुला घुबंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-दवाखाना I-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बँक/वित्तीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. ४. UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले मानगृह, गौबालय, बिना(Stair) पुजाघर, पैसेज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुद्र्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मानमूनेची सर्व्हेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष एट्री टेप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून ममाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

विनंती अर्ज

दि. 14/05/2025

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : ① माऊली प्रभारा गाव ② दिगौर जंगमाय लेण्डर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3809 नवीन मिळकत क्र. 3809 वार्ड क्र. 2 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, नेवराई	
विभाग :-	
जावक क्रमांक :-	4750/2025
जावक दिनांक :-	15/5/2025
वेळ :-	
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष	

अर्जदार (स्वाक्षरी)

कर वि
14/5/2025

नाव : माऊली प्रभारा गाव
मो.नं.: 9604983657

1/8/20
29/10



ग.व.र.
6243 / 2024
3/24

॥ श्री ॥

खरेदीखत सहन प्लॉटचे
मुख्य निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.२७)

प्रति श्री.जी.वर २४४०/-

मगर वरिष्ठ हवीसील

वाजारी किंमत २,१०,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता.गेवराई जि.बीड
येथील ठराव ठराव रक्कम रुपये २,१०,०००/- (अक्षरी दोन लाख दहा
हजार रुपये) आज दिनांक १२/११/२०२०



१) माऊली प्रकाश गाळे

वय २४ वर्षे धंदा शिक्षण

स.तळवटबोरगांव ता.गेवराई जि.बीड

मो.नं.९६०४३१२२३१

२) किशोर जगन्नाथ लोणकर

वय ३५ वर्षे धंदा शेती

स.मिपाणी जवळका ता.गेवराई जि.बीड

लिहून
देणार

अशोक धोंडीभाऊ तेलुरे

वय ४० वर्षे धंदा नोकरी

स.तलवाडा ता.गेवराई जि.बीड



गं.व.र.
६२४०३ / २०२४
४/२०

!! २ !!

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील सहन प्लॉट.

सदरी सहन प्लॉट सर्वे नंबर ६४/अ मधील प्लॉट नंबर १७ आहे हा पुर्ण प्लॉट विक्री केला आहे.

ज्याचा घर नंबर ३८०९ आहे हा पुर्ण घर नंबर विक्री केला आहे.

(Net Area of Plot) = ८४.३७ चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ००.८४ आर

लांबी पुर्व पश्चिम दक्षिण बाजु ११.०० मीटर आहे.

लांबी पुर्व पश्चिम उत्तर बाजु ११.५० मीटर आहे.

रुंदी दक्षिण उत्तर ७.५० मीटर आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा पश्चिमाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

पुर्वेस :- सर्वे नंबर ६४/अ मधील जमिन

पश्चिमेस :- ९.०० मीटर रुंदीचा रस्ता आहे.

दक्षिणेस :- प्लॉट क्रमांक १६ आहे.

उत्तरेस :- प्लॉट क्रमांक १८ आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण सहन प्लॉट पुर्ण हक्कासहित

तुम्हास वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये २,१०,०००/- (अक्षरी दोन

लाख दहा हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी

तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग

घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही

एक हक्क संबंध राहिला नाही.



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. (12/34) चा उत्तरा

1134

०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	सध्याचा घर नंबर	3809
२	मालकाचे पुर्ण नांव	अशोक होंडिआडु नेलुरे
३	गल्ली	सर्वे नं. 64/अ फ्लोर कं. 17
घराचा तपशील		
लांबी	रूंदी	माळकद / पत्रे / इमारत
५	५	५
पु.प.द.बाजू 11.00मी		
पु.प.उ.बाजू 11.50मी		
पु.प.उ. 7.50मी		
सहज गाठार		
४	कब्जेदाराचे नांव	सहजी
६	जागेची किंमत	1,75,000/-
८	घरपट्टी	109/-
 गं.व.र. ६२४३ / २०२४ १२/२०		कर्ज बोजा
१०	शेरा	संघिका कं. 39/2022 दि. 05-05-2022

नवापशि
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी कार्यालय

नगर परिषद नेवराई