

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी					अ. नियम ११५ (२) अन्वये		
श्री. (का) न.च. मोदीजी बाबूचे विवरण					जुना बांधकाम प्रकार		जुना बांधकाम
शान क्र. / घाट क्र.	निष्कत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम करयोग्य मुल्य	जुनि बांधकाम		
				रु			

(ब) मज्झिमसंख्यानानुसारं नदिना नदीनां विवरणं

शोन क्र./वार्ड क्र.	2	मिळकत क्र.	903	भाग क्र.	3
---------------------	---	------------	-----	----------	---

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणसत याबद्दारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या वेळ करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत भोगवट्याबाबत घातील विवरणात
आपल्याबद्दारे -आपल्या मातळीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (दमार्त व जमिनी) शक्तीस अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कामगारी
व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातळपत्रेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती
तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कारावाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा
मेवराई नगरपरिषद, मेवराई जि.बी.ड

ग) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खासील योग्येप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्वध्वज मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, द. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीवर प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अपूर्क माहिती देण्यात येईल.

*) मिळकत धारकाचे नाव : स्वाधरबाई उद्धवराव पंढे

भोगवटदार/धारकाचे नाव : _____

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : २० गेकाई जि बिड

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/डुकानाचे नाव : _____

मालमत्ताचे वर्षान	६/२
पोषीत प्रतिमाह	
भाड (रु.)	
मोबाईल नं	९५७९०२०६००
फ्लॅट नं./	
दुकान गाळी क्र.	

५) शांतालय सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐ ६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडीची आहे काय? होय ☐ नाही ☐ संख्या 1/2" ☐ 3/4" ☐ 1" ☐ 1 1/2" ☐ अनन्यतम कनिष्ठतम नळ पावती नं.	७) बोअरवेन ☐ जलपुनःभरण ☐ विहीर ☐ हात पंप ☐ ८. सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐
---	---

(१) करपात्र : साधारण		चौ.पुट
करपात्र चटई क्षेत्रफल		चौ.पुट
भाडपान दिवान		चौ.पुट
करपात्र प्लॉट अदाजीत क्षेत्रफल		चौ.पुट

[illegible]

शेरा :
 स्नदर भास्मानेन न.प.
 न्या पि.यी.आर मोदी नु
 प्रात्यक्ष च्यल पाहणी कर
 हाकुण फ्लॉट-च दोराकल
 होउन स्न 2022-23 पा
 कर आकारणी कर्यान आ
 जुमांक 3771
 चो.कु 403028

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळवतीबाबत मा.मुद्र्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये मां: द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळवतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या तोंदी व स्थ: मोजणी मात्र/माझ्या अभिकर्ता हसम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवर: सत्य व अचूक आहे.

मिळपत्त धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, मळवूषण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे मूल्यांकन तत्वां तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गवई नगरपरिषद, वाई जि. बीड व तांत्रिक महत्वाच्या कार्यात न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्राप्त. र.चे मळवूषण पन्हुदारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/बनूला लिपाक/न.प. प्रातनिधी
लिपाक

स्थल : गेयगार्ड दिनांक :

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.वीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिकर्ता यांचे भिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सविस्तर

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/न.

4030.88 sqft

घोषित प्लॉट क्षेत्रफल (हंरी) X लांबी = चौ.मी.

मालमताधारक/अभिकर्ता सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोंद - १) अक्षर :- B: तळपत्र/वसपत्र, G: तळपत्राला, M: मंजुराईत (वाटपाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.

२) बांधकाम प्रकार :- A: आर.पी.सी. स्लॅबची घरे, B: विटा मिसेटच्या सिटी विटा मिसेटची भरावाड मंजुरा (L.B.S.), C: विटा मिसेटच्या सिटी व टीन स्लॅबचे घर, D: विटा मातीच्या सिटी व टीन स्लॅबचे घर, E: अस्थायी कुळाचे/साकरी काढ्याचे वगैरे बांधकाम, P: पुता भुजद(प्लॅट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक/न.प.

C: बाजिअर(अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजरी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले सातपूड, गौशालय, जीला(Stair), पुत्रा घर, वगैरे.

प्रतिनिधी लिपीक

नगरपरिषद गेवराई, जि.वीड

2/903-1

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक 02/01/2025

मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: सौ. सावरकराई उद्देकराव पौळ

रंगार चौक नेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3771 नविन मिळकत क्र. --- वार्ड क्र. 02
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

S. P. Paul
अर्जदार

नाव सौ. सावरकराई उद्देकराव पौळ

पत्ता रंगार चौक नेवराई

मो. नं. 9579020600

नगर परिषद नेवराई
विभाग :-
जाखन क्र. 58/2025-
जावक दिनांक - 02/01/2025-
वेळ :-
मु. सि. मुख्य आ. अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड



90

०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	सध्याचा घर नंबर	3771
२	मालकाचे पुर्ण नांव	आदवदई उद्धवराव फोंक
३	गल्ली	हा. नं. 64/अ मध्या प्लॉ. नं. 10
४	घराचा तपशील	५x५ 24.59 मी ६x३ 15.24 मी सहज जागा
५	कब्जेदाराचे नांव	अ. नं. 10
६	जागेची किंमत	2000/-
७	घरपट्टी	4807
८	कर्ज बोजा	
९	शेरा	मं.पि.फा. क्र. 322/2019 दि. 15.2.2020 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई

सत्य-प्रत



नमुना ४९ (नियम ७८ (१) ८३ (४) ८५, ८६, (४) आणि ९६ (४))

गेवराई नगर परिषद, गेवराई



कराची पावती

पुस्तक क्र.

16 सर्वे नं. 64/अ मालमत्ता कर पावती क्र. 97

मालमत्ता क्र. जुना

पत्र नं. 10 मालमत्ता क्र. जुना

रस्ता

मंडळ विभागाचे मालक भोगवटादार

श्री. साखरवाई ठेंबेकराव पौक

यांचे कडून

एप्रिल २००० ते २०२२ या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रकम रु. (17996/-)

अक्षरी रु. सतरा हजार नव्वीस शेंकड्या व रु. फक्त

विल क्र. (

) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक (

)

मिळालेली रकम			
कराचे नांव	धक्याकी	घालू	एकूण
१) मालमत्ता कर	10206	486	10692
२) शैक्षणिक कर	1701	81	1782
३) रोजगार हमी कर	861	41	902
४) वृक्ष कर	420	20	440
५) उपयोग कर्ता शुल्क	3780	180	3960
६) अग्निशमन कर	210	10	220
एकूण -	17,178	818	17996/-

दिनांक 08/02/2022

कर वसुलीकार

मुख्याधिकारी

टिप - कर वसुलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.