

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(ब) न.प. नौदली बन्धने विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अ. नियम ११५ (२)अन्वये

शेन क्र.	बांध क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनि बांधक कन्व्हॉयड मुज्ज	जुनि बांधक क	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधक	जुनि बांधकाम त.
					रु				

(बि)मर्ज्याधणानुसार नविन नोदीचे विवरण

पान क्र./पार्ट क्र.	2	मिळकत क्र.	903	भाग क्र.	3
---------------------	---	------------	-----	----------	---

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणास बाब्यारे मुजिन करणवार येते की, आपल्या मिळकतीच्या केर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत भोगवट्याबाबत घ्यावीन विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मालकीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (इमागत व जमिनी) शक्यतो अचुक माहिती भोवती करावी, नगरपरिषद कार्याची व निवृत्त अधिकारिता घाता आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अर्तात भोजणी करण नवाशा तयार करण इ. काम करण, माहिती तपानमीत व पाठणीस सहकार्य कराव.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण भोजणी, करमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कारवायाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

मुज्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

3) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नमूदपद्धत तर्फे निवृत्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घासील पोषणप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत म्युळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे,सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे.संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.


मिळकत धारक/अधिकारी मंत्री

१) मिळकत धारकाचे नाव : <u>साधारवाड उदयराव पळ</u> भोगवटदार/धारकाचे नाव : मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कोराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐ पत्ता : <u>शा. गणेश नि. वि.ड</u> अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :	मालमत्ताचे वर्णन सोपीत प्रतिमाह भाड (र.) मोबाईल नं. फ्लॅट नं./ दुकान भाडेंत क्र.	५५५९०२०६००
--	--	------------

५) शौचालय सिट निवासी ☐ अतिवासी ☐ संख्या ६) पिचबाग पाषाणी होय ☐ नाही ☐ संख्या नळजोडणी आहे काय? 1/2" ☐ 3/4" ☐ 1" ☐ 1 1/2" ☐ अनन्वाम कुनकन धारकाय नाय ☐ नळ पावती ☐	७) मोअरपेल ☐ जलपुन:भरण ☐ विहीर ☐ हात पंप ☐ ८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐	१०) करपाय बांधकाम ☐ खो पुर कोटेशन चढई शोधकळ ☐ खो पुर भाड्यात दिवले ☐ खो पुर करपाय ज्वाळय अदावीत शोधकळ ☐ खो पुर
---	---	--

अ.क्र.	मिळवणीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/ R/P/G/H/D/T M/V/B/T/W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफल चौ. फुट	शेरा :
								शहर भाळभातेत न.प.
								च्या पि.पी.आर नोंदी नुस
								प्रत्यक्ष स्वयं पाहणी करून
								हाकुण प्लॉट-च क्षेत्रफल
								होऊन सन २०१८-०९ पासून
								कर आकारणी करूनाने आ
								जुलमांक ३४७१
								नॉ.कु ४०३०२८
	UTILITY							

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुद्राधिकारी यानी वित्तित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझं द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या गोदी व स्थ. मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता सक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळवून घ्याव/अभिकर्ता सही

बरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा घेण्याचे गुणांकन तत्वां तयार करणे हे काम वाई निरीक्षक लिपीक यांचे समक्ष, गुरवाई नगरपरिषद, गुराई जि. बॉर्डर यांनीक महत्वाची करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोजर प्रांजळ घाली. र.चें सर्वेक्षण चमुदारे व निरीक्षक/अभिका यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/वनूसी लिपिक /न.प. प्रातिनिधी
लिपिक

स्थल : गेवरगढ़

दिनांक :

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.वीह

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.वीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यान्वयन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिकर्ता यांचे भिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सविस्तर

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/न.

4030.88 sqft

घोषित प्लॉट क्षेत्रफल (हंरी) X लांबी = चौ.मी.

मालमताधारक/अभिकर्ता सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोंद - १) अक्षर :- B: तळपत्र/वसपत्र, G: तळपत्राला, M: मंजुराईत (वाटपाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.

२) बांधकाम प्रकार :- A: आर.पी.सी. स्तंभची घरे, B: विटा सिमेंटच्या सिटी विटा सिमेंटची भारवाहू मंजला (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या सिटी व टीन क्लेजचे छत,

D: विटा मातीच्या सिटी व टीन क्लेजचे छत, E: अस्थायी कुळाचे/साकरी काळाचे छत बांधकाम, P: चुना भुजद(नॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक/न.प.

C: बाजिअर(अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय,

B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले सातपूड, गौशाला, जीला(Stair), पुत्रा घर, वगैरे.

प्रतिनिधी लिपीक

नगरपरिषद गेवराई, जि.वीड

2/903-1

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक 02/01/2025

मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: सौ. सावरकराई उद्देकराव फौक

रंगार चौक गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिल्कत क्र. (P.T.R.) 3771... नविन मिल्कत क्र.-वार्ड क्र. 02-
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

S. P. Paul
अर्जदार

नाव: सौ. सावरकराई उद्देकराव फौक

पत्ता: रंगार चौक गेवराई

मो. नं. 9579020600

नगर परिषद गेवराई
विभाग :-
जाखन क्र. 58/2025-
जावक दिनांक - 02/01/2025-
वेळ :-
मु. सि. मुख्य आ. अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड



90

०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	सध्याचा घर नंबर	3771
२	मालकाचे पुर्ण नांव	आदवदई उद्धवराय फोंक
३	गल्ली	हा. नं. 64/अ मध्या प्लॉ. नं. 10
४	घराचा तपशील	५x५ 24.59 मी ६x३ 15.24 मी सहज जागा
५	कब्जेदाराचे नांव	अ. ल.
६	जागेची किंमत	2000/-
७	घरपट्टी	4857
८	कर्ज बोजा	
९	शेरा	मंथिका क्र 322/2019 दि 15.2.2020 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत