

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(अ) न.प. नोदीची विलंबविबरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

जान क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम प्रकार

(ब) मजूरधनानुसार नविन नोदीचे विवरण

जान क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	900	2

नोदीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
आपणास याद्वारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत भोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण भोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड
मुख्याधिकारी

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील धोरणप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ भोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकलित करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : **भक्त हरिभाद्र शास्त्र**
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐
पत्ता : **२० गेवराई जि.बीड**
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :
माल मत्ताचे वर्णन
घोर त प्रतिमा
ड (र.)
मो. शईल नं
9765141117
प ट नं./
डान माळे क्र

५) शांतालय सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐
संख्या
६) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ संख्या
नळकोठणी आहे काय?
1/2 ☐ 3/4 ☐ 1 ☐ 1 1/2 ☐
अनन्यायन कनेक्शन धारकाचे नाव
नळ पावती क्र.
७) बोअरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐
बिहीर ☐ हात पंप ☐
८) सोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐
९) करपात्र बांधकाम ☐ चौ.फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ ☐ चौ.फुट
भाड्याने दिलेल ☐ चौ.फुट
करपात्र प्लॉटचे अंदाजित क्षेत्रफळ ☐ चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजित वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/H/G/T/J/M/U/B/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	R	G	2023	A	R	3	416	अदर माळभत्ता ही सर्व
2	R	i	2023	A	R	4	596	सधुन खरेली असता न
3								पन्था पि.टी.आर नोदी
								नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी
								करून राफुन वाढकाम केले
								फळ क्षेत्र खन 2023-24
								पावुन वाढकाम प्रमाणे व
								खन 2020-21 पावुन
								फळ प्रमाणे फळ भाकरणी
								करल्यात आले. फु. भा. ०.००
								3128. चौ. फु. 1097.35
	UTILITY	G	2023	A	V	-	578	
		1	2023	A	V	-	198	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : 1390 चौ.मी. 3128. चौ.फु. 1097.35

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिसेल व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोदी व स्थळ भोजणी नकाशा/इ.मा अभिकर्ता तर्फे घेण्यात आले व माझ्या माहितीप्रमाणे मा पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

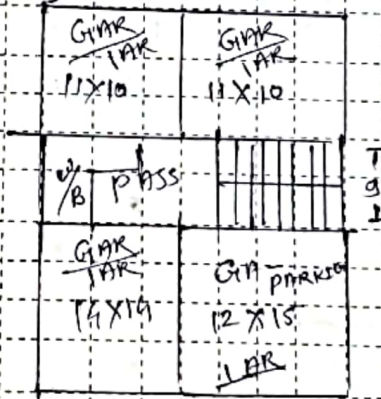
वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणोत्तर तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तात्वीक महत्वाच्या कारिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चम द्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
कर विभाग प्रमुख/वनूला विभाग/न.प. प्रा.तात्वीक लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड
स्थळ : गेवराई दिनांक :

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त ।

सर्वेक्षणा करिता भेट क. व दिनांक	वेळ	क्षेत्र	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी



Old pro No - 3128

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंटी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्त (अधिकारी) सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नियंत्रण :- १) मजला :- B: गळपट्टा/लमपट्टा, G: गळपट्टा, M: मंजनाईन (पाटमाळा), १: पांढऱ्या मजला, २: दुसरा मजला वा प्रस्तर.

२) बांधकाम प्रकार :- A: जात.मी.मी. स्वेची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भागबाहु संरचना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिंती व टील कवेपुढे घरा.

D: विटा मातीच्या भिंती व टील कवेपुढे घरा, E: अस्माची कुळापे/लाकटी काढ्याचे इथे बांधकाम, P: पुता भूचर (नॉट) ३) उपरंगणाचा प्रकार :- R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वमुली लिपिक /न.प.

C: बागिचा (अभियाणी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय,

३) वैयक्तिक बांधकाम, १: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. X) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले घातगुद, शौचालय, जीना (Stair), पुता घर, पंगेज.

प्रतिनिधी निरीक

नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

2/300-1

विनंती अर्ज

दिनांक 05/01/25

प्रति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - भारत हरिभाऊ शकुंत
3128 गेवराई
9765141117

कर विभागा
7.1.2025
Back

महोदय,
उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 3128 नविन मिळकत क्र. --- वार्ड क्र. --- 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- ✓ 2) कर आकारणी/मागणी वील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

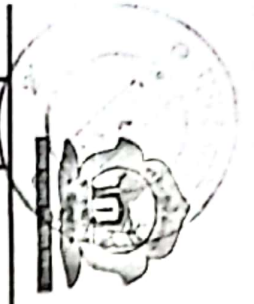
नाव - भारत हरिभाऊ शकुंत

पत्ता - गेवराई नगर गेवराई

मो.नं. - 9765141117

नगर परिषद, गेवराई
विषय :-
जमका क्रमांक 176/2025
जमका दिनांक 07/01/2025
वेळ :-
मु. लि. मुख्य आ. अध्यक्ष

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. वा. ६



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. (10/10) चा उतारा

१	पूर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3128
३	मालकाचे पूर्ण नांव	श्री. भास्कर हरिभाऊ राऊत
४	गल्ली	द.स.नं. 64/18 मो. 16 को. 7
५	घराचा तपशील	पुरुष. 12 मी. दु.उ. 8.50 मी. D.C.C. बांधकाम वांगडा म्हा. 41.25 चौ. मी. मल्ल म्हा. 41.25 चौ. मी.
६	कब्जेदाराचे नांव	जाति
७	जागेची किंमत	154,000/-
८	घरपट्टी	1274/-
९	कर्म बोजा	घरक 3128 पर कर्ज म्हा. 1059000/- (द.स.नं. 64/18 को. 7) 3 मो. 16 को. 7 मो. 190/2017 ने बांधकाम काढी घेतले आहे. मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई
१०	शेरा	द.स.नं. 64/20B को. 18 बांधकाम काढी घेतले आहे. मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत

गेवराई नगर प. प्रद, गेवराई

कराची पावती

22 डिसेंबर 2019 रोजी पावती क्र.

पुरतक क्र.

मालमत्ता क्र. जुना

3128

मालमत्ता क्र. जुना

रस्ता

मंडळ विभागाचे मालक भागवतवाडी

श्री. मालक दिसमा 13 41317

२०१९-२०२० या वर्षाच्या पुढील करवदल रकम रु. (1828)

अक्षरी रु. एक हजार ८२८ कोटी पैसे

बिल क्र. (

) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक (

कराचे नांव	मिळालेली रकम		
	थकवाकी	घालू	एकूण
१) घरपट्टी		122470	122470
२) शैक्षणिक		12070	12070
३) से.हमी		12070	12070
४) ट्री सेस		6470	6470
५) सर्वसाधारण स्वच्छता		3270	3270
६) विशेष शैक्षणिक		20770	20770
एकूण -		182870	182870
वेजा सुट वारंट फी -			
नोटीस फी -			
इतर वसुलीचा खर्च -			
एकूण -		182870	182870

दिनांक

29/12/20

कर वसुलीकार

मुख्याधिकारी

टिप - कर वसुलीकाराची राहती नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.