

SPOT

2/27/19

विनंती अर्ज

प्रति  
मा.मुख्याधिकारी साहेब  
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार सौ. रुपाजी श्रीराम शेळके

मिनाकु नगर गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा  
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3156/4 नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र.-----  
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर  
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी  
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

रुपाजी  
अर्जदार

नाव सौ. रुपाजी श्रीराम शेळके

पत्ता मिनाकु नगर गेवराई

मो.नं. 9405346380

# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. ( 1085 ) चा उतारा

७	पुर्वीचा घर नंबर	
८	सध्याचा घर नंबर	3156/4
९	मालकाचे पुर्ण नांव	सौ. सुपाही व. शिमान जोळे
१०	गल्ली	घर क्र. 3156 पेडी रोकावा १५
घराचा तपशील		
लांबी	रूंदी	माळवद / पत्रे / इमारत
पुरुष व द. वाजु 14.02 मी.	दुपट.	
पुरुष व द. वाजु 13.56 मी.	6.25 मी.	
		49.43 चौ. मी.
		आर. सी. सी. वाडगाव
३	कब्जेदाराचे नांव	जाहीर
६	जागेची किंमत	16,51,580/-
८	घरपट्टी	763/1
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	सी. क्र. 301/2018 दि. 2/6/2018 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी  
नगर परिषद नेवराई  
10/11/2018  
10/11/2018



# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्रान क्र./ वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जनि बांधक करयोग्य मूल्य	जनि बांधक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना नंबर	जुन करपात्र क्षेत्र

(ब) मर्यादापानुसार नविन नोंदीचे विवरण

प्रान क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
-----------------------	------------	----------

२) नोंदीस  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये  
आपणास याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.  
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अन्वयित बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही.

मुख्याधिकारी  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलित करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मुख्याधिकारी/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **सौ. रूपाली कृ. श्रीराम जोळे**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय  नाही

पत्ता : **व्हा. गेवराई जि. बिड.**

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन : **निवसी**

घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)

मोबाईल नं : **9405346380**

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शीटचालय सिट निवासी  अनिवासी  सध्या

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय  नाही  सध्या

१/२"  ३/४"  १"  १ १/२"

असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव : \_\_\_\_\_ नळ पावती क्र. \_\_\_\_\_

७) बोजरवेल  जलपुनःकरण  विहीर  हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

९) करपात्र बांधकाम  चौराट्ट  चौराट्ट  चौराट्ट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ  चौराट्ट  चौराट्ट

भाड्याने दिलेले  चौराट्ट

करपात्र चट्टीचे अंदाजीत क्षेत्रफळ  चौराट्ट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /E/P/G/H/D/T /M/V/B/T/ W/V	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :	
1	R	G	2016	A	R	3	952	सदर माळमातु ही सर्व मळम सुटकेला येवता न. प.च्या पि.टी.आर नोंदी मुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून मळम बांधकाम क्षेत्रफळ घेऊन अन 2018 प्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली.	
	UTILITY	G	2016	A	Y	-	153		
							एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :	505	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये मासे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता सक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मुख्याधिकारी/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तथा तयार करणे व कर वार्ड निर्देशक / विधीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांत्रिक महत्त्वाचे कार्यालय त.प. नियुक्त अभिकर्ता बोजर वोजेक्ट प्र ति. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

मुख्य : गेवराई दिनांक : \_\_\_\_\_

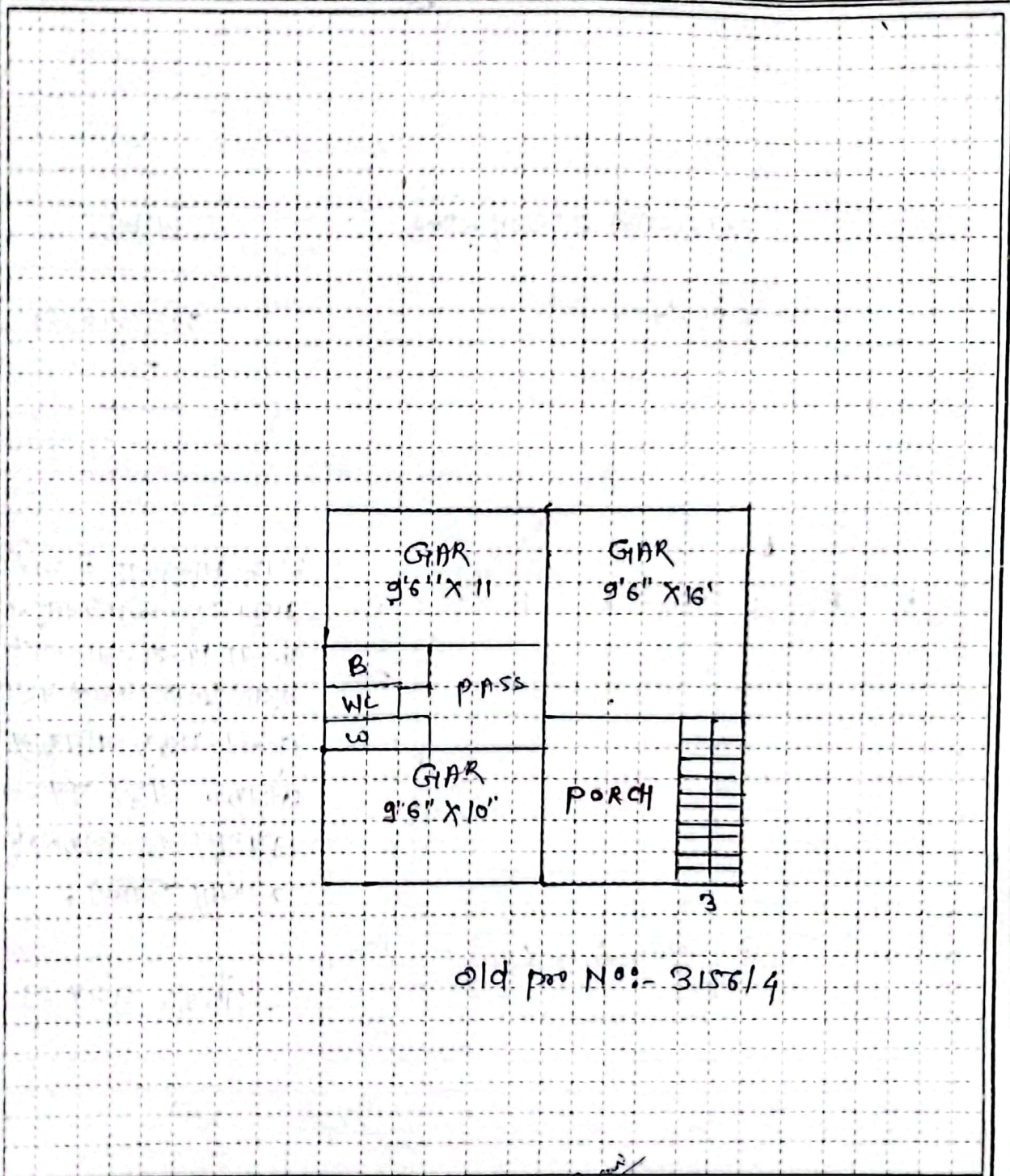
कर विभाग प्रमुख/वसुली विधीक त.प. अधिकारी  
मुख्याधिकारी/अभिकर्ता सही  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

# शेवराई नगरपरिषद, शेवराई जि. बीड

## मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अभिज्ञा यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सक्षित टिप्पणी

सर्वेक्षणा करिता प्लॉट नं. व विभाग	बळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी



old pro No:- 3156/4

पोरीत प्लॉट क्षेत्रफळ (चूदी) X लांबी = चौ.मी. मालमताधारक/अधिकारी मही सर्वेक्षणाकर्त्याची मही

टीपणी - 1) मोजक्या - B: अक्षरविनयक, G: कायमकार, M: मालमताधारक (साधारणतः), १: पोरीत मोजक्या, 2: दुसरा मोजक्या का प्रकार.  
 2) बांधकाम प्रकार: A: जल मी की कार्यची धरे, B: विना मिटेच्या मिठी विना मिटेची वास्तव्य मरकता (L.B.S.), C: विना मिटेच्या मिठी व छीत करेनुचे छत,  
 D: विना मालीच्या मिठी व छीत करेनुचे छत, E: अन्वयती कुळावेलाकरती बांधकाम करे वास्तव्य, P: पूजा भूयानु(प्रीट) 3) उपचोराचा प्रकार: R: गरीबकी, S: दुसरा कर विभाग प्रमुखा/बनूली निधीक /न.प प्रतिनिधी निधीक  
 C: रक्षित(अधिकारी), EG: सामान्य/सामान्यिक इमारत, EP: सामान्य/सामान्यिक इमारत, H: छीत G: सामान्य, D: इमारताना, T: पट्टि, M: मजल कामाकरिता,  
 3) संदर्भातील कायदा: 1: शीतानिक, TW: साधारण छीत, N: उपचोरात वाही. 4) UTILITY: इतर विभाग अन्वयते वास्तव्य, वीचतार, शीत(Shair), पूजा कर, वीच