

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(क) न.प. नोटीस अन्वये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

| मोन क्र./ वार्ड क्र. | मिळकत क्र. | भाग क्र. | मिळकत आयदी | जुनि वार्षिक करपोष्य मूल्य | जुनि वार्षिक भाडो | जुना बांधकाम प्रकार | जुना वापर | जुन करपाय श. |
|----------------------|------------|----------|------------|----------------------------|-------------------|---------------------|-----------|--------------|
|                      |            |          |            | रु                         |                   |                     |           |              |

(ख) मजल्लेखानुसार नविन नोटीस विवरण

|                     |            |          |
|---------------------|------------|----------|
| मोन क्र./वार्ड क्र. | मिळकत क्र. | भाग क्र. |
| 2                   | 876        | 6        |

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणास याबद्दारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबद्दारे आपल्या मातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपामागोस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामागोस व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : श्री. लक्ष्मीबाई प्र. अरुण चौधरी

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाव्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : श. गेवराई शेवाळी नगर

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाडो (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शौचालय सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐ संख्या

६) पिण्याच्या पाण्याची नळवाडणी आहे काय? होय ☐ नाही ☐ संख्या

१/२ ☐ ३/४ ☐ १ ☐ १/२ ☐

अनन्वयन करान्वयन धारकाचे नाव

७) बोरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐ विहीर ☐ हात पंप ☐

८) तोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐

९) करपाय बांधकाम ☐ चो. फुट

करपाय चटई क्षेत्रफळ ☐ चो. फुट

भाड्याने दिलेले ☐ चो. फुट

करपाय प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ ☐ चो. फुट

| अ.क्र.                       | मिळकतीच्या नागाचे विवरण | मजला B/G/M 1/2/3/4 | बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष | बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P | उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG IEP/G/H/D/T M/V/B/TI WIN | रूम संख्या | चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट | शेरा :                       |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|------------|-----------------------|------------------------------|
| 17                           | R                       | G                  | 2018                    | A                             | R                                                 | 3          | 392.75                | अकर माळमतेम न.प.चा           |
|                              | R                       | I                  | 2018                    | A                             | R                                                 | 3          | 392.75                | पि.के. आर नोदी नुसार         |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | प्राथमिक श्याळ पाहणी करून    |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | 1/20) कायकाम क्षेत्रफळ घेवुन |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | अव 2018-019 फाळु कर          |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | आकारणी केल्याने अक्षरी.      |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | प्र.भा.क्र. 3206/3           |
|                              |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       | चौ.फु. 800                   |
|                              | UTILITY                 | G                  | 2018                    | A                             | V                                                 | -          | 262                   |                              |
|                              |                         | I                  | 2018                    | A                             | V                                                 | -          | 262                   |                              |
| एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : |                         |                    |                         |                               |                                                   |            |                       |                              |

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांद्रीक महकाया करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रांजलत प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वतूला विपाक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

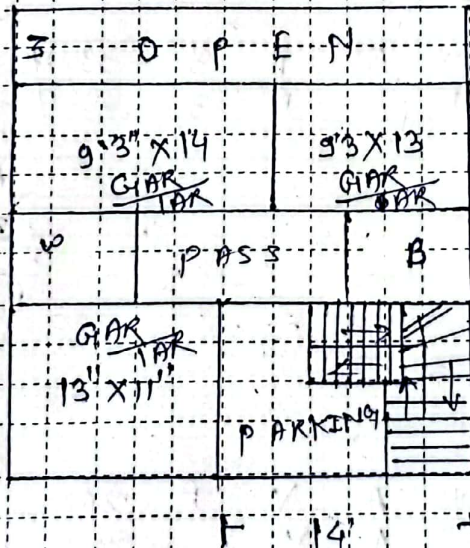


# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भाकित कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सक्षित टिप्पणी

| सर्वेक्षणा करीता भेट क. व दिनांक | वेळ | क्षेत्र | सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी | न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी |
|----------------------------------|-----|---------|------------------------|-----------------------------------|
|                                  |     |         |                        |                                   |
|                                  |     |         |                        |                                   |
|                                  |     |         |                        |                                   |
|                                  |     |         |                        |                                   |



Old No. :- 3206/3

मोपीत प्लॉट क्षेत्रफल (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ता/घाट/अधिकारी सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

निराश्रित :- 1) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मंजनाईल (गोठमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.  
 2) बांधकाम प्रकार :- A: आर.सी.सी. स्तंभची घरे, B: विटा गिमेंटच्या भिंती विटा गिमेंटची भाग्यादू मंजना (L.B.S.), C: विटा गिमेंटच्या भिंती व टीन कलेवुचे घरे,  
 D: विटा मातीच्या भिंती व टीन कलेवुचे घरे, E: अस्थायी कुळाचेलाकरी फाट्याचे कले बांधकाम, P: पुता भूखंड(प्लॉट) 3)उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प.  
 C: कनिष्ठ(अनिवासी), EG: शासकीय/वैधानिक इमारत, EP: खाजगी वैधानिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवागाना, T: भंडार, M: मंगल कार्यालय,  
 B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: गोवार्डन टॉवर, N: उपयोगात नाही. X) UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले दानपट्टे, धोबानेर, जीना(Stair), पुता घर, रंगेज.  
 प्रतिनिधी लिपीक  
 नगरपरिषद गेवराई, जि.बीड

2  
876-6 6

विनिंती अर्ज

दिनांक 20/02/2025

प्रति  
भा.मु.मु.अधिकारी सावेब  
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: सौ. लालिता भू. अरुण चौधरी

सेवालावनगर, गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयाय अनुसरून विनिंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा  
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3206/3 नविन मिळकत क्र. 2 वार्ड क्र. 2  
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर  
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी  
ही विनिंती.

श्रीवत -

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) फेर आकारणी/मागणी बील
- 3) फेर भरल्याची पावती

अर्जदार

कर विभाग

20/2/2025

नाव लालिता भू. अरुण चौधरी

पत्ता सेवालावनगर, गेवराई

मो.नं. 9689233745

**नगर परिषद, गेवराई**

विभाग :-

जमका क्र. 1440/2025

जावक दिनांक 20/02/2025

रेक :-

मु.लि.मु.अ.अध्यक्ष





# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. ( 10 ) चा उतारा

723



|    |                    |                                                            |
|----|--------------------|------------------------------------------------------------|
| 1  | पुर्वीचा घर नंबर   |                                                            |
| 2  | सध्याचा घर नंबर    | 3206/3                                                     |
| 3  | मालकाचे पुर्ण नांव | डा. ललिता प्र. अकल चौधरी                                   |
| 4  | गली                | ड.न.६५/१ मधील घटक 3206<br>ड. ६५/१ बंगला क्र 7              |
| 5  | घराचा तपशील        | लांबी - 20 फूट<br>रुंदी - 10 फूट<br>माळबंद / पत्रे / इमारत |
| 6  | कब्जेदाराचे नांव   | डा. ल. ली बांधकाम<br>१०.५७ चौ.मीटर                         |
| 7  | जागेची किंमत       | 17 00 000/-                                                |
| 8  | घरपट्टी            | 518                                                        |
| 9  | कर्ज बोजा          |                                                            |
| 10 | शेरा               | 176/2017 दि. 21-2-2018<br>नेवराई नगर परिषद                 |

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी  
नगर परिषद नेवराई

# गेवराई नगर परिषद, गेवराई



क्र. 13 दिनांक 2017 मी मालमता क्र. जुना 3206 पावती क्र. 39

रस्ता मंडळ विभागाचे मालक भोगवटादार

श्री. को. कालेला. भ. धर्मा चौधरी यांचे कडून

2017-2018 वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रकम रु. ( 888 / - )

अक्षरी रु. 888 रु. 00 पैसे

बिल क्र. ( ) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक ( )

| कराचे नांव             | मिळालेली रकम |        |        |
|------------------------|--------------|--------|--------|
|                        | थकबाकी       | चालू   | एकूण   |
| १) घरपट्टी             | S            | 618 70 | 618 70 |
| २) शैक्षणिक            |              | 62 70  | 62 70  |
| ३) से.हमी              |              | 62 70  | 62 70  |
| ४) ट्री सेस            |              | 31 70  | 31 70  |
| ५) सर्वसाधारण स्वच्छता |              | 16 70  | 16 70  |
| ६) विशेष शैक्षणिक      |              | 99 70  | 99 70  |
| एकूण -                 |              | 888 70 | 888 70 |
| गवेजा सुट वारंट फी -   | S            | S      | S      |
| नोटीस फी -             |              |        |        |
| इतर वसुलीचा खर्च -     |              |        |        |
| एकूण -                 |              | 888 70 | 888 70 |



दिनांक

8/6/17

[Signature]

कर वसुलीकार

मुख्याधिकारी

टिप - कर वसुलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.