

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (१) अन्वये

मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण
मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण	मि.न.प. बोटीचे विवरण

(बंगलेश/संयुक्त राज्वायत मधील बोटीचे विवरण)

मि.न.प. बोटीचे विवरण: 2, मि.न.प. बोटीचे विवरण: 866, भाग क्र: 1

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (१) अन्वये

आपल्यास कायदे मुक्ति करण्यात येते ही आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुक्तीनिधीस मिळकतीबाबत शीतल विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मातळीची, भोगवटारीची मिळकतीची (इमारत व जमिनी) मक्याने अचूक माहिती घोषित करावी. नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातळीचे अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ कामे करणे, माहिती तपानमोस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : मरतेचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुक्तीनिधीस देण्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस पुढलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मी उपरोक्त मिळकतीबाबत नगरपरिषद वरून नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व शालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत म्येळ मोजणी करून मक्याने तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती मक्याने करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. मज्याने मोजणी व सर्वेक्षण तपानमोस व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून मक्याने अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकती धारक/अधिकारी मदी

मिळकत धारकाचे नाव: **अंजय प्रिंसिंग साईके**

भोगवटदार/धारकाचे नाव: **सुविता प्रभाकर जोषार**

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिनी का? होय  नाही

पत्ता: **शा. गेवराई जि. बिड**

अपार्टमेंट/मोनायटी/सकुन/दुकानाचे नाव:

मालमत्ताचे वर्णन: **कोट**

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.):

मोबाईल नं: **9371685212**

फ्लॉट नं./दुकान गाले क्र:

५) शीतल मिट निवामी  अनिवासी  मक्या

६) पिण्याच्या पाण्याची मळवाडणी आहे काय? होय  नाही  मक्या

१/२"  ३/४"  १"  १ १/२"  मळ वाडणी क्र.

७) बोअरवेत  जलपुन:भरण  विहीर  हात पंप

८) मोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

१०) करपात बांधकाम  चो फुट

करपात चटई क्षेत्रफळ  चो फुट

भाड्याने दिलेले  चो फुट

करपात प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ  चो फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या प्रागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपघोषाचा प्रकार R/S/C/E/G/E/P/H/D/T/M/U/B/T/WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चो. फुट	शेरा:
								असदर मालमत्ता ही सर्व मधुन सुटकेली असता न. प.च्या पिटी. भार नोंदी नुसार प्रत्यक्ष श्येळ पाहणी करून हाकुण प्लॉट च क्षेत्र फळ घेऊन सन २०२०-०२१ पाकुण कर आकाळी करल्या आली.
								मु.भा.क्र. ३७०८
								चौ.फु. ५०१४.१६
	UTILITY							
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.):								

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व म्येळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी मक्याने घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण मक्याने अचूक आहे.

मिळकती धारक/अधिकारी मदी

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती मक्याने, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तपान तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महत्कार्या वरिष्ठा न.प. नियुक्त अधिकारी बोअर प्रोजेक्ट प्रा.नि. यांचे सर्वेक्षण चमद्वारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात येईल.

म्येळ: गेवराई दिनांक:

कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक/ल.प. प्रतिनिधी लिपीक

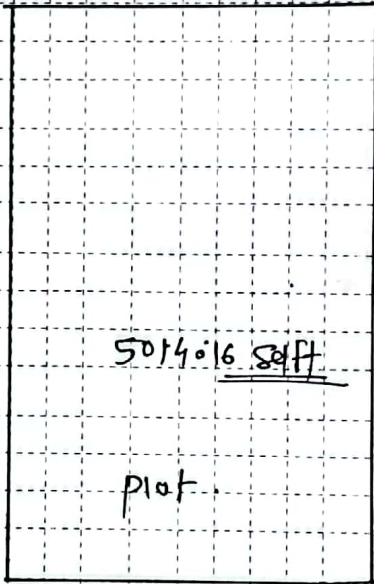
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय

सर्वेक्षण करीता प्लॉट क्र. व दिशांक	वेळ	क्षेत्र	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी,



Old Plo No :- 3708

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंटी) X लांबी = चौ.मी.

मालमूल्यांकन/अधिकर्ता सही सर्वेक्षणकर्त्याची सही

टीपः 1) मजला :- B: तळपार/तळमंड, G: तळभरणा, M: मॅशलाईन (वाटवाळा), 1: पोहोचण मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.  
 2) बांधकाम प्रकार : A: जार.मी.सी. स्तंभी घर, B: विटा मिमेंटच्या भिती विटा मिमेंटची भाग्यातून मजला (L.B.S.), C: विटा मिमेंटच्या भिती व टिन कवचाने छत,  
 3) विटा मातीच्या भिती व टिन कवचाने छत, E: अस्थायी कुळाचे/वाकरी पाऊलाने वने यांप्रमाण, P: पूजा भूयड(प्लाट) 3)उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प.  
 C: कार्यालय(अतिवाणी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इत्यागला, T: मंदिर, M: मगण कार्यालय, प्रतिनिधी लिपीक  
 B: वीथ/विहीर संस्था, !: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगाने राहती. 4) UTILITY : इंधन वीसंधन धमकाने आलपूर, औचानय, जीना(Stair), पुला घर, वनेत्र. नगरपरिषद गेवराई, जि.बीड

# विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

मा. मुख्याधीकारी  
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- रंजयकुमार किलनराव तांदळे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 3708 नवीन मिळकत क्र. .... वार्ड क्र. २. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : रंजय तांदळे

मो.क्र : .....

9371585212

ति	<input type="checkbox"/>	अनिवानी	<input type="checkbox"/>	(७)
होय	<input type="checkbox"/>	गाही	<input type="checkbox"/>	सख्या
1"	<input type="checkbox"/>	1 1/2"	<input type="checkbox"/>	मळ पावती
मजला	B/G/M/	बांधका	अंदा	
	1/2/3/4/			

12th Maharashtra Chikashikari JIA



गं.व.र.  
२५५ / २०२३  
३/२५

!! श्री !!

खरेदीखत सहन जागेचे  
दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई  
(विभाग क्रमांक १.२७)  
प्रति चौ.मी.दर २४४०/-  
नगर परिषद हद्दीतील  
बाजारी किंमत १२,२०,०००/-

खरेदीखत सहन जागेचे कसबे व ता.गोवराई जि.बीड येथील ठराव  
रक्कम रुपये १२,२०,०००/- (अक्षरी बारा लाख वीस हजार रुपये)

आज दिनांक १७/०१/२०२३

लिहून  
घेणार

सुवर्णा प्रभाकर जोजारे  
वय ४७ वर्षे धंदा व्यापार  
रा.बेदरे गल्ली, गोवराई ता.गोवराई जि.बीड  
पॅन नंबर AQNPJ9523C  
मो.नं.9371585212  
ई-मेल : papujojare@gmail.com

लिहून  
देणार

संजयकुमार किसनराव तांदळे  
वय ५० वर्षे धंदा शेती  
रा.बाजार गल्ली, गोवराई ता.गोवराई जि.बीड

नगरपरिषद तर्फे नियुक्त काम पावणे वरून, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणे व त्याकडून घेण्यात येईल. त्याकडून घेण्यात येईल.

असतो परबतराव भाळे

दिना अगत्यास करावाची प्रत दिनी का ?

वराई जि. विड

प्ल/दुवतानाचे नाव :

वामी	<input type="checkbox"/>	अतिवामी	<input type="checkbox"/>
होय	<input type="checkbox"/>	नाही	<input type="checkbox"/>
1"	<input type="checkbox"/>	1 1/2"	<input type="checkbox"/>

तीच्या नाचे रक्षण



गं.व.र.  
24/4/2023  
8/24

(२)

कारणे खरेदीखत सहन जागेचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन जागा र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील सहन जागा. सर्वे नंबर ६४/अ मधील घर नंबर ३७०८ पूर्ण विक्री.

ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर ४०.५३ मीटर आहे.

रुंदी पूर्व पश्चिम (दक्षिण बाजू) ११.८८ मीटर आहे.

रुंदी पूर्व पश्चिम (उत्तर बाजू) ११.१२ मीटर आहे.

एकुण जागा (४६६.०९) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ०५.०० आर.आहे.

ज्यांचा वागणुकीचा दरवाजा पश्चिमाभिमुख व उत्तराभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पूर्वेस :- पघळ, दरगुडे, खेत्रे आर्दड यांचे घर आहेत.
- पश्चिमेस :- ६ मीटरचा रोड व अर्जुन जाधव व उत्तम चव्हाण यांची जागा
- दक्षिणेस :- दहिवाळ, मोटे व वारे यांची जागा आहे.
- उत्तरेस :- ९ मीटरचा रोड आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण सहन जागा पुर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तूसहित तुम्हास रक्कम रुपये १२,२०,०००/- (अक्षरी बारा लाख वीस हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केली आहे व जागा आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिली आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी जागेचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री जागेवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.



# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड

नेवराई नगर परिषदेच्या मातमता रजिस्ट्ररचा पान नं. ( 11/178 ) चा उतारा

1	पूर्वीचा घर नंबर	
3708	सध्याचा घर नंबर	
संगम किराण्याव तोंदळे	मालकाचे पुर्ण नांव	
सर्वे नं. 64/अ मधील जागा	गल्ली	
दरड 40.53 मी	घराचा तपशील	लांबी
पु.प.प.प. 11.88 मी पु.प.प.प. 11.12 मी		रूंदी
सहज नुसत		माळवद/पत्रे/इमारत
	कब्जदाराचे नांव	गणेश
9,50,000/-	जागेची किंमत	
604/-	घरपट्टी	
	गं.व.र. 20/12/2023 20/20	9 कर्ज बोजा
		90 शेरा
		10/11/2024

सत्य-प्रत  
 मुख्याधिकारी  
 नगर परिषद नेवराई

अंशिका क्र 125/2020 दि. 08/12/2024

मुख्याधिकारी  
 नगर परिषद, नेवराई